



ROZHODNUTIE

Číslo: 0015/2022/V
Číslo spisu: 2418-2021-BA

Bratislava 07. 03. 2022

Úrad pre reguláciu sieťových odvetví, ako orgán príslušný na konanie, podľa § 9 ods. 1 písm. b) prvého bodu a § 9 ods. 1 písm. c) prvého bodu v spojení s § 5 ods. 6 písm. b) zákona č. 250/2012 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach v znení neskorších predpisov vo veci návrhu cien za dodávku pitnej vody verejným vodovodom a za odvádzanie a čistenie odpadovej vody verejnou kanalizáciou

r o z h o d o l

podľa § 14 ods. 11 a 15 zákona č. 250/2012 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach v znení neskorších predpisov v spojení s § 2 písm. c) a d), § 3, § 8 ods. 4 a § 9 ods. 4 vyhlášky Úradu pre reguláciu sieťových odvetví č. 21/2017 Z. z., ktorou sa ustanovuje cenová regulácia výroby, distribúcie a dodávky pitnej vody verejným vodovodom a odvádzania a čistenia odpadovej vody verejnou kanalizáciou v znení vyhlášky č. 204/2018 Z. z. tak, že pre regulovaný subjekt **Agilita vodárenská spoločnosť, s.r.o.**, skrátený názov: AVS, s. r. o., Panenská 7, 811 03 Bratislava, IČO 34 134 697 **určuje** pre lokalitu Panónsky háj 3 a lokalitu Javorová alej v obci Chorvátsky Grob s účinnosťou odo dňa doručenia tohto rozhodnutia do 31. 12. 2022 tieto ceny:

- | | |
|---------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|
| 1. maximálna cena za dodávku pitnej vody verejným vodovodom | 1,2367 €/m ³ , |
| 2. maximálna cena za odvádzanie a čistenie odpadovej vody verejnou kanalizáciou | 1,0086 €/m ³ . |

Uvedené ceny sú bez dane z pridanej hodnoty.

Odôvodnenie:

Úradu pre reguláciu sieťových odvetví (ďalej len „úrad“) bol 26. 07. 2021 doručený a zaevidovaný pod podacím číslom úradu 20420/2021/BA návrh ceny za dodávku pitnej vody verejným vodovodom a za odvádzanie a čistenie odpadovej vody verejnou kanalizáciou v obci Chorvátsky Grob, lokalita Javorová alej a 26. 07. 2021 doručený a zaevidovaný pod podacím číslom úradu 20421/2021/BA návrh ceny za dodávku pitnej vody verejným vodovodom a za odvádzanie a čistenie odpadovej vody verejnou kanalizáciou v obci Chorvátsky Grob, lokalita Panónsky háj 3 (ďalej len „návrh cien“), regulovaného subjektu Agilita vodárenská spoločnosť,

s.r.o., skrátený názov: AVS, s. r. o., Panenská 7, 811 03 Bratislava, IČO 34 134 697 (ďalej len „regulovaný subjekt“). Týmto dňom sa začalo cenové konanie.

Podľa § 14 ods. 3 prvá veta zákona č. 250/2012 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach v znení zmien a doplnkov (ďalej len „zákon o regulácii“) účastníkom cenového konania je regulovaný subjekt, ktorý predložil návrh ceny.

Podľa § 14 ods. 3 tretej vety zákona o regulácii účastníkom cenového konania je aj Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky (ďalej len „ministerstvo“), ak ide o cenové konanie podľa § 11 ods. 4 písm. a) až c) zákona o regulácii, teda o výrobu a dodávku pitnej vody verejným vodovodom, výrobu a distribúciu pitnej vody verejným vodovodom alebo o dodávku pitnej vody verejným vodovodom.

Na základe vyššie uvedeného sa v zmysle zákona o regulácii ministerstvo stáva účastníkom vyššie uvedeného cenového konania so všetkými právami a povinnosťami účastníka konania v zmysle zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov, čo úrad oznámil ministerstvu listom č. 20513/2021/BA z 27. 07. 2021.

Po preskúmaní predloženého návrhu cien úrad zistil, že návrh cien je neúplný podľa § 14 ods. 4 písm. b) zákona o regulácii, pretože neobsahuje všetky podklady podľa § 40 ods. 1 zákona o regulácii potrebné na posúdenie návrhu ceny.

Úrad listom č. 21321/2021/BA zo 06.08.2021 vyzval regulovaný subjekt na odstránenie nedostatkov v návrhu ceny v lehote desať dní odo dňa doručenia uvedenej výzvy. Úrad v uvedenej výzve poučil regulovaný subjekt o možnosti zastavenia cenového konania a súčasne konanie prerušil rozhodnutím č. 0028/2021/V-PK zo 06.08.2021. Na doplnenie návrhu cien úrad žiadal odôvodniť počet zamestnancov podieľajúcich sa na regulovanej činnosti uvedených v prílohe č. 4 k vyhláške č. 21/2017 Z. z., ktorou sa ustanovuje cenová regulácia výroby, distribúcie a dodávky pitnej vody verejným vodovodom a odvádzania a čistenia odpadovej vody verejnou kanalizáciou v znení vyhlášky č. 204/2018 Z. z. (ďalej len „vyhláška č. 21/2017 Z. z.“) a doložiť prehľad plánovaných nákladov v položke „Spotreba materiálu“ a „Ostatné služby“ uvedených v prílohe č. 5 k vyhláške č. 21/2017 Z. z. vo vecnom a finančnom vyjadrení. Zároveň úrad vyzval regulovaný subjekt, aby v lehote desať dní odo dňa doručenia uvedenej výzvy označil a preukázal, ktoré skutočnosti návrhu ceny a doplneného návrhu ceny považuje za obchodné tajomstvo podľa § 17 Obchodného zákonníka.

Podľa ustanovenia § 29 ods. 1 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov správny orgán konanie preruší, ak bol účastník konania vyzvaný, aby v určenej lehote odstránil nedostatky podania.

Regulovaný subjekt odstránil nedostatky návrhu ceny v stanovenej lehote doplnením údajov potrebných na posúdenie návrhu ceny, ktoré boli doručené úradu 26. 08. 2021 listom zaevidovaným pod podacím číslom úradu 22854/2021/BA. K výzve na preukázanie obchodného tajomstva sa regulovaný subjekt nevyjadril.

Úrad po preštudovaní predloženého návrhu ceny a podkladov doplnených na základe výzvy úradu určil rozhodnutím č. 0029/2021/V z 30. 09. 2021 nasledovné maximálne ceny: za výrobu a dodávku pitnej vody verejným vodovodom 1,2367 €/m³ a za odvádzanie a čistenie odpadovej vody verejnou kanalizáciou 1,0086 €/m³. Schválenie navrhovaných maximálnych cien by pre priemernú 3 - člennú rodinu predstavovalo ročné výdavky za úhradu

vodohospodárskych služieb vo výške 303,07 €/rok s DPH, t. j. 25,26 € za mesiac. Pri úradom určených maximálnych cenách budú výdavky za úhradu vodohospodárskych služieb pre priemernú 3 - člennú rodinu na úrovni 274,82 €/rok s DPH, t. j. 22,90 € za mesiac.

Pri vydávaní zrušeného rozhodnutia úrad pri určení maximálnej ceny za dodávku pitnej vody verejným vodovodom neuznal v plnej výške všetky predpokladané náklady regulovaného subjektu uvedené v ostatných službách, ako napr. náklady na prenájom zariadení alebo náklady uvedené v tejto položke ako réžia (napr. režijná služba, servisná podpora, ostatné služby), ktoré je s pribúdajúcim počtom nových lokalít potrebné prerozdeliť na všetky prevádzkované lokality. Pri určení maximálnej ceny za odvádzanie a čistenie odpadovej vody verejnou kanalizáciou úrad považuje za neprimerane vysoké pre predmetnú prevádzkovanú lokalitu predpokladané náklady na vývoz kalov a odpadovej vody (podľa vysvetlenia regulovaného subjektu ide o čistenie kanalizácie) uvedené v ostatných službách a tieto neuznal v plnej výške. Úrad zároveň prihliadal aj na ustanovenie § 8 ods. 8 a § 9 ods. 8 vyhlášky č. 21/2017 Z. z., podľa ktorého sa pri návrhu ceny prihliada aj na sociálne, environmentálne a ekonomické dôsledky úhrady za vodohospodárske služby, ako aj na geografické podmienky a klimatické podmienky príslušného regiónu.

V súlade s § 33 ods. 2 správneho poriadku úrad listom č. 24911/2021/BA z 20. 09. 2021 vyzval regulovaný subjekt, aby sa v lehote piatich dní vyjadril k podkladom pred vydaním rozhodnutia, k spôsobu jeho zistenia a navrhol ich doplnenie. Ak sa v určenej lehote nevyjadrí, úrad má za to, že k podkladom rozhodnutia nemá pripomienky a vydá rozhodnutie.

Ministerstvo, ako účastník konania, svoje práva v zmysle správneho poriadku nevyužilo.

Na základe uvedeného úrad vydal 30. 09. 2021 rozhodnutie č. 0029/2021/V, ktoré bolo doručené 14. 10. 2021 regulovanému subjektu a 01. 10. 2021 Ministerstvu životného prostredia SR.

Voči rozhodnutiu č. 0029/2021/V z 30. 09. 2021 zaslal regulovaný subjekt v zákonnej lehote odvolanie doručené úradu 23. 11. 2021 a zaevidované pod podacím číslom úradu 31566/2021/BA. Odvolací orgán rozhodnutím č. 01/31566/22/RR z 25. 01. 2022 rozhodol tak, že rozhodnutie úradu č. 0029/2021/V z 30. 09. 2021 zrušil a vec vrátil prvostupňovému orgánu na nové prejednanie a rozhodnutie.

Na základe uvedeného úrad opakovane skúmal podklady doručené regulovaným subjektom v rámci návrhu cien zaevidované pod podacím číslom úradu 20420/2021/BA a 20421/2021/BA a tiež podklady doplnené regulovaným subjektom v priebehu konania zaevidované pod podacím číslom úradu 22854/2021/BA, avšak nezistil dôvody na zmenu svojho rozhodnutia a úradom určené maximálne ceny za dodávku pitnej vody verejným vodovodom a za odvádzanie a čistenie odpadovej vody verejnou kanalizáciou uvedené v rozhodnutí č. 0029/2021/V z 30. 09. 2021 opakovane potvrdzuje.

Úrad v rámci posudzovania návrhu regulovaného subjektu a doplnených podkladov konštatuje, že regulovaný subjekt síce predložil samostatne návrh ceny za lokalitu Panónsky háj 3 a lokalitu Javorová alej, ale výpočty priemerných cien za dodávku pitnej vody verejným vodovodom a za odvádzanie a čistenie odpadovej vody verejnou kanalizáciou ako aj návrhy maximálnych cien v lokalite Panónsky háj 3 a lokalite Javorová alej boli totožné/rovnaké a to vo výške 1,3534 €/m³ za dodávku pitnej vody verejným vodovodom a 1,1227 €/m³ za odvádzanie a čistenie odpadovej vody verejnou kanalizáciou. Regulovaný subjekt pri

výpočte cien vychádzal z plánovaných nákladov a plánovaných množstiev dodanej pitnej vody a odvedenej a čistenej odpadovej vody.

Podľa § 2 písm. e) zákona o regulácii sú ekonomicky oprávnenými nákladmi náklady preukázateľne a v nevyhnutnom rozsahu vynaložené na vykonávanie regulovanej činnosti, ktorých rozsah a výšku určuje úrad.

V prípade posudzovania návrhu ceny za dodávku pitnej vody verejným vodovodom má úrad za to, že by sa s pribúdajúcimi lokalitami nemali úmerne zvyšovať aj náklady regulovaného subjektu najmä v prípade prevádzkovo súvisiacich verejných vodovodov. Niektoré náklady regulovaného subjektu najmä týkajúce sa služieb ostávajú nemenné, ako napr. zmluvne dohodnuté nájomné kancelárskych priestorov, úhrady za mobilné telefóny a internet, nakúpené softvérové vybavenie a pod., nakoľko tieto lokality nadväzujú na vodárenskú infraštruktúru prevádzkovanú regulovaným subjektom v obci Chorvátsky Grob. Naopak prerozdelením takýchto nákladov na viac lokalít klesá jednotkový náklad. Úrad uznal predpokladané náklady regulovaného subjektu uvedené v ostatných službách v lokalite Panónsky háj 3 vo výške 6 054 € (z toho 4 000 € plánované náklady označené ako „ostatné služby“, kde uznal v plnej výške náklady na odčítanie vodomero a v polovičnej výške náklady na prenájom zariadení a 2 054 € plánované náklady označené ako „réžia - ostatné služby“ z vyššie uvedeného dôvodu prerozdelenia nákladov v prípade prevádzkovo súvisiacich verejných vodovodov). V lokalite Javorová alej uznal predpokladané náklady uvedené v ostatných službách vo výške 4 568 € (z toho 3 000 € plánované náklady označené ako „ostatné služby“, kde rovnako uznal v plnej výške náklady na odčítanie vodomero a v polovičnej výške náklady na prenájom zariadení a 1 568 € plánované náklady označené ako „réžia - ostatné služby“). Ostatné predpokladané náklady predložené regulovaným subjektom boli uznané v navrhovanej výške, pričom opakovane zdôrazňujeme, že ide o predpokladané náklady. Úrad pri určení ceny za dodávku pitnej vody verejným vodovodom prihliadal na ustanovenie § 8 ods. 8 vyhlášky č. 21/2017 Z. z., podľa ktorého sa pri návrhu ceny prihliada aj na sociálne, environmentálne a ekonomické dôsledky úhrady za vodohospodárske služby, ako aj na geografické podmienky a klimatické podmienky príslušného regiónu a určil cenu vo výške ceny v lokalite Chorvátsky Grob, časť Čierna Voda.

Pri určení maximálnej ceny za odvádzanie a čistenie odpadovej vody verejnou kanalizáciou považuje úrad za neprimerane vysoké pre predmetné prevádzkované lokality predpokladané náklady na vývoz kalov a odpadovej vody uvedené v ostatných službách. Tieto položky boli uvedené v rozpise plánovaných ostatných služieb tak, že z celkových nákladov na služby spojené s prevádzkovaním kanalizácie (bez režijných nákladov) predstavujú až 68 % v oboch lokalitách. Nakoľko vývoz kalov a odpadovej vody nie je súčasťou prevádzkovania verejnej kanalizácie, kaly v kanalizácii nevznikajú a odpadová voda sa z kanalizácie neodváža, bolo zo strany regulovaného subjektu dodatočne vysvetlené, že ide o čistenie kanalizácie. Plánované náklady by mal regulovaný subjekt definovať jednoznačne a zrozumiteľne, ak je to možné, tak aj preukázateľne. Čistenie kanalizačného potrubia je predpísané prevádzkovým poriadkom verejnej kanalizácie, v ktorom sa presne uvádza, ktoré úseky potrubia a ako často je potrebné čistiť. Predpokladané náklady regulovaného subjektu v položke ostatné služby boli uznané v lokalite Panónsky háj 3 vo výške 17 436 € (náklady na „čistenie kanalizácie“ úrad uznal vo výške 7 500 €) a v lokalite Javorová alej vo výške 13 102 € (náklady na „čistenie kanalizácie“ úrad uznal vo výške 4 600 €). Ostatné predpokladané náklady boli uznané v navrhovanej výške. Úrad pri určení ceny využil okrem plánovaných nákladov pre lokality Panónsky háj a Javorová alej aj skutočné ekonomicky oprávnené prevádzkové náklady predložené regulovaným subjektom za rok 2020 za regulovanú činnosť odvádzanie a čistenie odpadovej vody v lokalite Chorvátsky Grob, časť Čierna Voda, nakoľko odpadové vody budú odvedené a čistené na ČOV v tejto lokalite. Na základe toho určil

cenu za odvádzanie a čistenie odpadovej vody verejnou kanalizáciou, pričom vychádzal z porovnania týchto nákladov a tiež z prepočtu ceny podľa predložených vyššie uvedených skutočných údajov za rok 2020.

Dosiahnutie primeraného zisku je pre prevádzkovateľa, ktorého dodávka pitnej vody nepresiahne 1 000 000 m³, zabezpečené v zmysle § 8 ods. 6 vyhlášky č. 21/2017 Z. z. v maximálnej výške 0,04 eur/m³. Plánovanú výšku primeraného zisku do výpočtu maximálnej ceny za dodávku pitnej vody verejným vodovodom úrad uznal v plnej výške. Rovnako úrad postupoval podľa § 9 ods. 6 vyhlášky č. 21/2017 Z. z. pri výpočte ceny za odvádzanie a čistenie odpadovej vody a uznal navrhnutú výšku primeraného zisku v maximálnej výške 0,05 eur/m³.

Úrad stanovuje ceny za regulované činnosti v súlade s platnými právnymi predpismi na základe ekonomicky oprávnených nákladov vynaložených preukázateľne a v nevyhnutnom rozsahu na vykonávanie regulovaných činností a primeraného zisku. V tomto prípade, nakoľko sa jedná o nové lokality, sa pri výpočte maximálnych cien vychádzalo z plánovaných nákladov a plánovaných množstiev dodanej pitnej vody či odvedenej a čistenej odpadovej vody, čiže až po predložení skutočných ekonomicky oprávnených nákladov za rok 2022 bude možné vyhodnotiť určené ceny a upraviť ich zvýšením alebo znížením.

Úrad pri vydávaní rozhodnutia nepoužil podklady, ktoré by účastníkovi konania neboli známe.

Na základe vyššie uvedených skutočností úrad rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Podľa tohto rozhodnutia postupuje regulovaný subjekt pri uplatňovaní cien odo dňa doručenia tohto rozhodnutia do 31. 12. 2022, ak úrad neschváli zmenu cenového rozhodnutia.

Poučenie:

Proti tomuto rozhodnutiu je prípustné odvolanie. Odvolanie treba podať na Úrad pre reguláciu sieťových odvetví, Bajkalská 27, P. O. BOX 12, 820 07 Bratislava 27, a to v lehote 40 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia. Odvolanie vo veciach cien nemá odkladný účinok. Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

Andrej Juris
predseda

Martin Horváth
podpredseda

Rozhodnutie sa doručí:

Agilita vodárenská spoločnosť, s.r.o., Panenská 7, 811 03 Bratislava
Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, Sekcia vôd, Nám. Ľ. Štúra 1,
812 35 Bratislava