



ODBOR KONTROLY

ROZHODNUTIE

Číslo: 0024/2023/K
Číslo spisu: 4634-2023-BA

V Bratislave 02. 08. 2023

Úrad pre reguláciu sieťových odvetví, odbor kontroly ako vecne príslušný správny orgán podľa § 9 ods. 1 písm. c) bod 3. v spojení s § 36 ods. 9 zákona č. 250/2012 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach v znení zákona č. 433/2022 Z. z. vo veci uloženia pokuty za porušenie povinnosti vyplývajúcej zo zákona č. 250/2012 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach v znení zákona č. 419/2020 Z. z. účinnom v období od 01. 01. 2021 do 31. 12. 2021, v znení zákona č. 516/2021 Z. z. účinnom v období od 01. 01. 2022 do 31. 03. 2022, v znení zákona č. 85/2022 Z. z. účinnom v období od 01. 04. 2022 do 29. 07. 2022, v znení zákona č. 256/2022 Z. z. účinnom v období od 30. 07. 2022 do 06. 10. 2022, v znení zákona č. 324/2022 Z. z. účinnom v období od 07. 10. 2022 do 30. 11. 2022, v znení zákona č. 363/2022 Z. z. účinnom v období od 01. 12. 2022 do 07. 12. 2022 a v znení zákona č. 433/2022 Z. z. účinnom od 08. 12. 2022 a na základe podkladov, nachádzajúcich sa v spise vedenom na odbore kontroly Úradu pre reguláciu sieťových odvetví pod č. 4634-2023-BA rozhodol tak, že účastníkovi konania **KOWAK s.r.o.**, Dubová 362, 900 90 Dubová, IČO: 46 879 072 **ukladá** podľa § 36 ods. 3 písm. b) zákona č. 250/2012 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach v znení zákona č. 419/2020 Z. z. účinnom v období od 01. 01. 2021 do 31. 12. 2021, v znení zákona č. 516/2021 Z. z. účinnom v období od 01. 01. 2022 do 31. 03. 2022, v znení zákona č. 85/2022 Z. z. účinnom v období od 01. 04. 2022 do 29. 07. 2022, v znení zákona č. 256/2022 Z. z. účinnom v období od 30. 07. 2022 do 06. 10. 2022, v znení zákona č. 324/2022 Z. z. účinnom v období od 07. 10. 2022 do 30. 11. 2022, v znení zákona č. 363/2022 Z. z. účinnom v období od 01. 12. 2022 do 07. 12. 2022 a v znení zákona č. 433/2022 Z. z. účinnom od 08. 12. 2022

pokutu

**vo výške 1 000,- eur
(slovom jedentisíc eur),**

za spáchanie správneho deliktu tým, že porušil povinnosť ustanovenú podľa § 29 ods. 1 písm. b) zákona č. 250/2012 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach v znení zákona č. 419/2020 Z. z. účinnom v období od 01. 01. 2021 do 31. 12. 2021, v znení zákona č. 516/2021 Z. z. účinnom v období od 01. 01. 2022 do 31. 03. 2022, v znení zákona č. 85/2022 Z. z. účinnom v období od 01. 04. 2022 do 29. 07. 2022, v znení zákona č. 256/2022 Z. z. účinnom v období od 30. 07. 2022 do 06. 10. 2022, v znení zákona

č. 324/2022 Z. z. účinnom v období od 07. 10. 2022 do 30. 11. 2022, v znení zákona č. 363/2022 Z. z. účinnom v období od 01. 12. 2022 do 07. 12. 2022 a v znení zákona č. 433/2022 Z. z. účinnom od 08. 12. 2022, pretože za roky 2021 a 2022 pre odberateľa spoločnosť vlastníka a správcu bytového domu v lokalite s odberným miestom centrálného merača, fakturoval bez maximálnej ceny schválenej Úradom pre reguláciu sieťových odvetví za vykonávané regulované činnosti - dodávku pitnej vody verejným vodovodom a odvádzanie a čistenie odpadových vôd verejnou kanalizáciou, tým nevykonával regulovanú činnosť v súlade s právoplatným rozhodnutím alebo potvrdením Úradu pre reguláciu sieťových odvetví a nedodrжал cenovú reguláciu podľa všeobecne záväzného právneho predpisu vydaného Úradom pre reguláciu sieťových odvetví, čím sa dopustil správneho deliktu podľa § 36 ods. 1 písm. p) zákona č. 250/2012 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach v znení zákona č. 419/2020 Z. z. účinnom v období od 01. 01. 2021 do 31. 12. 2021, v znení zákona č. 516/2021 Z. z. účinnom v období od 01. 01. 2022 do 31. 03. 2022, v znení zákona č. 85/2022 Z. z. účinnom v období od 01. 04. 2022 do 29. 07. 2022, v znení zákona č. 256/2022 Z. z. účinnom v období od 30. 07. 2022 do 06. 10. 2022, v znení zákona č. 324/2022 Z. z. účinnom v období od 07. 10. 2022 do 30. 11. 2022, v znení zákona č. 363/2022 Z. z. účinnom v období od 01. 12. 2022 do 07. 12. 2022 a v znení zákona č. 433/2022 Z. z. účinnom od 08. 12. 2022.

Pokutu vo výške 1 000,- eur je účastník konania povinný uhradiť do 15 dní odo dňa právoplatnosti tohto rozhodnutia na účet vedený v Štátnej pokladnici, číslo účtu:

Odôvodnenie:

Spoločnosť KOWAK s.r.o., Dubová 362, 900 90 Dubová, IČO: 46 879 072 (ďalej len „KOWAK“) je od 20. 10. 2012 zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sro, vložka číslo: 84817/B. Predmetom podnikateľskej činnosti spoločnosti KOWAK je okrem iných činností aj prevádzkovanie verejných vodovodov II. kategórie a prevádzkovanie verejných kanalizácií I. kategórie. Kópia výpisu z obchodného registra je súčasťou spisu úradu 4634-2023-BA.

Úrad pre reguláciu sieťových odvetví (ďalej len „úrad alebo správny orgán“) spoločnosti KOWAK vydal prvé potvrdenie o registrácii č. 0153/2013/V-RG z 19. 07. 2013 v rozsahu dodávka pitnej vody verejným vodovodom III. kategórie, ktoré nahradilo potvrdenie o registrácii č. 0020/2020/V-RG z 23. 06. 2020 na vykonávanie týchto regulovaných činností: dodávka pitnej vody verejným vodovodom III. kategórie a odvádzanie a čistenie odpadovej vody verejnou kanalizáciou III. kategórie a v súčasnosti má spoločnosť KOWAK úradom vydané platné potvrdenie o registrácii č. 0018/2022/V-RG z 27. 09. 2022 (ďalej len „potvrdenie o registrácii“) na vykonávanie regulovaných činností: dodávka pitnej vody verejným vodovodom III. kategórie a odvádzanie a čistenie odpadovej vody verejnou kanalizáciou III. kategórie. Kópie potvrdení o registrácii č. 0020/2020/V-RG z 23. 06. 2020 a č. 0018/2022/V-RG z 27. 09. 2022 sú súčasťou spisu úradu č. 4634-2023-BA. ..

Úrad listom ev. č. 26103/2023/BA z 11. 07. 2023, doručeným 12. 07. 2023, oznámil spoločnosti KOWAK začatie správneho konania vo veci uloženia pokuty za porušenia zákona č. 250/2012 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach (ďalej len „zákon č. 250/2012 Z. z.“) v znení zákona č. 419/2020 Z. z. účinnom v období od 01. 01. 2021 do 31. 12. 2021, v znení zákona

č. 516/2021 Z. z. účinnom v období od 01. 01. 2022 do 31. 03. 2022, v znení zákona č. 85/2022 Z. z. účinnom v období od 01. 04. 2022 do 29. 07. 2022, v znení zákona č. 256/2022 Z. z. účinnom v období od 30. 07. 2022 do 06. 10. 2022, v znení zákona č. 324/2022 Z. z. účinnom v období od 07. 10. 2022 do 30. 11. 2022, v znení zákona č. 363/2022 Z. z. účinnom v období od 01. 12. 2022 do 07. 12. 2022 a v znení zákona č. 433/2022 Z. z. účinnom od 08. 12. 2022. V oznámení o začatí správneho konania úrad oznámil spoločnosti KOWAK, že podkladom pre vydanie rozhodnutia vo veci uloženia pokuty bude zistenie porušenia zákona č. 250/2012 Z. z. v znení zákona č. 419/2020 Z. z. účinnom v období od 01. 01. 2021 do 31. 12. 2021, v znení zákona č. 516/2021 Z. z. účinnom v období od 01. 01. 2022 do 31. 03. 2022, v znení zákona č. 85/2022 Z. z. účinnom v období od 01. 04. 2022 do 29. 07. 2022, v znení zákona č. 256/2022 Z. z. účinnom v období od 30. 07. 2022 do 06. 10. 2022, v znení zákona č. 324/2022 Z. z. účinnom v období od 07. 10. 2022 do 30. 11. 2022, v znení zákona č. 363/2022 Z. z. účinnom v období od 01. 12. 2022 do 07. 12. 2022 a v znení zákona č. 433/2022 Z. z. účinnom od 08. 12. 2022 nedodržaním povinnosti ustanovenej v § 29 ods. 1 písm. b) zákona č. 250/2012 Z. z. v znení zákona č. 419/2020 Z. z. účinnom v období od 01. 01. 2021 do 31. 12. 2021, v znení zákona č. 516/2021 Z. z. účinnom v období od 01. 01. 2022 do 31. 03. 2022, v znení zákona č. 85/2022 Z. z. účinnom v období od 01. 04. 2022 do 29. 07. 2022, v znení zákona č. 256/2022 Z. z. účinnom v období od 30. 07. 2022 do 06. 10. 2022, v znení zákona č. 324/2022 Z. z. účinnom v období od 07. 10. 2022 do 30. 11. 2022, v znení zákona č. 363/2022 Z. z. účinnom v období od 01. 12. 2022 do 07. 12. 2022 a v znení zákona č. 433/2022 Z. z. účinnom od 08. 12. 2022 a podklady nachádzajúce sa v spise vedenom na odbore kontroly úradu pod č. 4634-2023-BA.

Podľa § 29 ods. 1 písm. b) zákona č. 250/2012 Z. z. v znení zákona č. 419/2020 Z. z. účinnom v období od 01. 01. 2021 do 31. 12. 2021, v znení zákona č. 516/2021 Z. z. účinnom v období od 01. 01. 2022 do 31. 03. 2022, v znení zákona č. 85/2022 Z. z. účinnom v období od 01. 04. 2022 do 29. 07. 2022 a v znení zákona č. 256/2022 Z. z. účinnom v období od 30. 07. 2022 do 06. 10. 2022 je regulovaný subjekt okrem ďalších povinností ustanovených v tomto zákone povinný vykonávať regulovanú činnosť v súlade s právoplatným rozhodnutím alebo potvrdením úradu a dodržiavať cenovú reguláciu podľa všeobecne záväzného právneho predpisu vydaného úradom.

Podľa § 29 ods. 1 písm. b) zákona č. 250/2012 Z. z. v znení zákona č. 324/2020 Z. z. účinnom v období od 07. 10. 2022 do 30. 11. 2022, v znení zákona č. 363/2022 Z. z. účinnom v období od 01. 12. 2022 do 07. 12. 2022 a v znení zákona č. 433/2022 Z. z. účinnom od 08. 12. 2022 je regulovaný subjekt okrem ďalších povinností ustanovených v tomto zákone povinný vykonávať regulovanú činnosť v súlade s právoplatným rozhodnutím alebo potvrdením úradu a dodržiavať cenovú reguláciu podľa všeobecne záväzného právneho predpisu vydaného úradom, ak osobitný predpis neustanovuje inak.

Podľa ustanovenia § 2 písm. c) zákona č. 250/2012 Z. z. v znení zákona č. 419/2020 Z. z. účinnom v období od 01. 01. 2021 do 31. 12. 2021, v znení zákona č. 516/2021 Z. z. účinnom v období od 01. 01. 2022 do 31. 03. 2022, v znení zákona č. 85/2022 Z. z. účinnom v období od 01. 04. 2022 do 29. 07. 2022, v znení zákona č. 256/2022 Z. z. účinnom v období od 30. 07. 2022 do 06. 10. 2022, v znení zákona č. 324/2022 Z. z. účinnom v období od 07. 10. 2022 do 30. 11. 2022, v znení zákona č. 363/2022 Z. z. účinnom v období od 01. 12. 2022 do 07. 12. 2022 a v znení zákona č. 433/2022 Z. z. účinnom od 08. 12. 2022 sú regulovanými činnosťami podľa bodu 6. výroba,

distribúcia a dodávka pitnej vody verejným vodovodom a podľa bodu 7. odvádzanie a čistenie odpadovej vody verejnou kanalizáciou.

Podľa § 2 písm. e) zákona č. 250/2012 Z. z. v znení zákona č. 419/2020 Z. z. účinnom v období od 01. 01. 2021 do 31. 12. 2021, v znení zákona č. 516/2021 Z. z. účinnom v období od 01. 01. 2022 do 31. 03. 2022, v znení zákona č. 85/2022 Z. z. účinnom v období od 01. 04. 2022 do 29. 07. 2022, v znení zákona č. 256/2022 Z. z. účinnom v období od 30. 07. 2022 do 06. 10. 2022, v znení zákona č. 324/2022 Z. z. účinnom v období od 07. 10. 2022 do 30. 11. 2022, v znení zákona č. 363/2022 Z. z. účinnom v období od 01. 12. 2022 do 07. 12. 2022 a v znení zákona č. 433/2022 Z. z. účinnom od 08. 12. 2022 sú ekonomicky oprávnenými nákladmi náklady preukázateľne a v nevyhnutnom rozsahu vynaložené na vykonávanie regulovanej činnosti, ktorých rozsah a výšku určuje úrad.

Podľa § 11 ods. 4 zákona č. 250/2012 Z. z. v znení zákona č. 419/2020 Z. z. účinnom v období od 01. 01. 2021 do 31. 12. 2021, v znení zákona č. 516/2021 Z. z. účinnom v období od 01. 01. 2022 do 31. 03. 2022, v znení zákona č. 85/2022 Z. z. účinnom v období od 01. 04. 2022 do 29. 07. 2022, v znení zákona č. 256/2022 Z. z. účinnom v období od 30. 07. 2022 do 06. 10. 2022, v znení zákona č. 324/2022 Z. z. účinnom v období od 07. 10. 2022 do 30. 11. 2022, v znení zákona č. 363/2022 Z. z. účinnom v období od 01. 12. 2022 do 07. 12. 2022 a v znení zákona č. 433/2022 Z. z. účinnom od 08. 12. 2022 cenovej regulácii vo vodnom hospodárstve okrem iného podlieha:

- a) výroba a dodávka pitnej vody verejným vodovodom,
- b) výroba a distribúcia pitnej vody verejným vodovodom,
- c) dodávka pitnej vody verejným vodovodom,
- d) odvádzanie a čistenie odpadovej vody verejnou kanalizáciou,
- e) odvádzanie odpadovej vody verejnou kanalizáciou.

Podľa § 14 ods. 7 zákona č. 250/2012 Z. z. v znení zákona č. 419/2020 Z. z. účinnom v období od 01. 01. 2021 do 31. 12. 2021, v znení zákona č. 516/2021 Z. z. účinnom v období od 01. 01. 2022 do 31. 03. 2022, v znení zákona č. 85/2022 Z. z. účinnom v období od 01. 04. 2022 do 29. 07. 2022, v znení zákona č. 256/2022 Z. z. účinnom v období od 30. 07. 2022 do 06. 10. 2022, v znení zákona č. 324/2022 Z. z. účinnom v období od 07. 10. 2022 do 30. 11. 2022, v znení zákona č. 363/2022 Z. z. účinnom v období od 01. 12. 2022 do 07. 12. 2022 a v znení zákona č. 433/2022 Z. z. účinnom od 08. 12. 2022 je regulovaný subjekt povinný prvýkrát predložiť úradu návrh ceny na zvyšok regulačného obdobia, vypracovaný podľa § 40 ods. 1, na schválenie do 15 dní od doručenia povolenia, potvrdenia o splnení oznamovacej povinnosti alebo potvrdenia o registrácii.

Podľa § 14 ods. 11 zákona č. 250/2012 Z. z. v znení zákona č. 419/2020 Z. z. účinnom v období od 01. 01. 2021 do 31. 12. 2021, v znení zákona č. 516/2021 Z. z. účinnom v období od 01. 01. 2022 do 31. 03. 2022, v znení zákona č. 85/2022 Z. z. účinnom v období od 01. 04. 2022 do 29. 07. 2022, v znení zákona č. 256/2022 Z. z. účinnom v období od 30. 07. 2022 do 06. 10. 2022, v znení zákona č. 324/2022 Z. z. účinnom v období od 07. 10. 2022 do 30. 11. 2022, v znení zákona č. 363/2022 Z. z. účinnom v období od 01. 12. 2022 do 07. 12. 2022 a v znení zákona č. 433/2022 Z. z. účinnom od 08. 12. 2022 úrad v cenovom konaní schváli alebo určí cenu regulovanému subjektu vydaním cenového rozhodnutia. Úrad môže v cenovom rozhodnutí schváliť alebo určiť aj podmienky uplatnenia ceny. Súčasťou odôvodnenia cenového rozhodnutia je aj vyhodnotenie vplyvu ceny na jednotlivé skupiny odberateľov.

Podľa § 23 ods. 1 zákona č. 250/2012 Z. z. v znení zákona č. 419/2020 Z. z. účinnom v období od 01. 01. 2021 do 31. 12. 2021, v znení zákona č. 516/2021 Z. z. účinnom v období od 01. 01. 2022 do 31. 03. 2022, v znení zákona č. 85/2022 Z. z. účinnom v období od 01. 04. 2022 do 29. 07. 2022, v znení zákona č. 256/2022 Z. z. účinnom v období od 30. 07. 2022 do 06. 10. 2022, v znení zákona č. 324/2022 Z. z. účinnom v období od 07. 10. 2022 do 30. 11. 2022, v znení zákona č. 363/2022 Z. z. účinnom v období od 01. 12. 2022 do 07. 12. 2022 a v znení zákona č. 433/2022 Z. z. účinnom od 08. 12. 2022 osoba, ktorá má vlastnícky vzťah alebo nájomný vzťah k majetku, ktorý sa používa na vykonávanie regulovanej činnosti podľa § 2 písm. c) šiesteho bodu a siedmeho bodu, je povinná požiadať úrad o registráciu na základe písomnej žiadosti do 30 dní od zaradenia majetku do účtovnej evidencie alebo odo dňa uzatvorenia nájomnej zmluvy. Túto povinnosť môže vlastník verejného vodovodu alebo verejnej kanalizácie preniesť na základe zmluvy o prevádzkovaní verejného vodovodu alebo verejnej kanalizácie na prevádzkovateľa verejného vodovodu alebo verejnej kanalizácie, ak má tento prevádzkovateľ verejného vodovodu alebo verejnej kanalizácie uzatvorené zmluvy o dodávke pitnej vody s odberateľmi a o odvádzaní odpadovej vody s producentmi.

Podľa § 23 ods. 5 zákona č. 250/2012 Z. z. v znení zákona č. 419/2020 Z. z. účinnom v období od 01. 01. 2021 do 31. 12. 2021, v znení zákona č. 516/2021 Z. z. účinnom v období od 01. 01. 2022 do 31. 03. 2022, v znení zákona č. 85/2022 Z. z. účinnom v období od 01. 04. 2022 do 29. 07. 2022, v znení zákona č. 256/2022 Z. z. účinnom v období od 30. 07. 2022 do 06. 10. 2022, v znení zákona č. 324/2022 Z. z. účinnom v období od 07. 10. 2022 do 30. 11. 2022, v znení zákona č. 363/2022 Z. z. účinnom v období od 01. 12. 2022 do 07. 12. 2022 a v znení zákona č. 433/2022 Z. z. účinnom od 08. 12. 2022 regulovaný subjekt je povinný úradu písomne oznámiť každú zmenu údajov uvedených v potvrdení o registrácii do 15 dní od vzniku tejto zmeny a zánik vlastníckeho vzťahu alebo nájomného vzťahu k majetku, ktorý sa používa na výkon regulovanej činnosti 15 dní pred jeho zánikom.

Úrad podľa § 40 ods. 1 písm. a) až e) a h) až l) zákona č. 250/2012 Z. z. v znení neskorších predpisov vydal vyhlášku č. 21/2017 Z. z., ktorou sa ustanovuje cenová regulácia výroby, distribúcie a dodávky pitnej vody verejným vodovodom a odvádzania a čistenia odpadovej vody verejnou kanalizáciou, ktorá nadobudla účinnosť 16. 02. 2017 (ďalej len „vyhláška č. 21/2017 Z. z.“). Následne úrad podľa § 40 ods. 1 písm. b), c) a h) zákona č. 250/2012 Z. z. v znení neskorších predpisov vydal vyhlášku č. 204/2018 Z. z., ktorou sa mení a dopĺňa vyhláška č. 21/2017 Z. z., ktorá bola účinná v období od 20. 07. 2018 do 14. 10. 2021 a následne úrad vydal vyhlášku č. 361/2021 Z. z., ktorou sa mení a dopĺňa vyhláška č. 21/2017 Z. z. znení vyhlášky č. 204/2018 Z. z., ktorá bola účinná v období od 15. 10. 2021 do 31. 12. 2022 (ďalej len „vyhláška č. 21/2017 Z. z. v znení neskorších predpisov“).

Podľa § 2 písm. a) zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach v znení zákona č. 177/2018 Z. z. účinnom v období od 01. 01. 2019 do 14. 03. 2021, v znení zákona č. 66/2021 Z. z. účinnom v období od 15. 03. 2021 do 31. 12. 2021, v znení zákona č. 516/2021 Z. z. a v znení zákona č. 375/2021 Z. z. účinnými v období od 01. 01. 2022 do 20. 04. 2022, v znení zákona č. 134/2022 Z. z. účinnom v období od 21. 04. 2022 do 31. 07. 2022 a v znení zákona č. 253/2022 Z. z. účinnom v období od 01. 08. 2022 do 31. 12. 2022 (ďalej len „zákon č. 442/2002 Z. z. v znení neskorších predpisov“) sa verejným vodovodom rozumie súbor objektov a zariadení slúžiacich verejnej potrebe, umožňujúcich hromadné zásobovanie obyvateľstva a iných odberateľov vodou.

Podľa § 2 písm. b) zákona č. 442/2002 Z. z. v znení neskorších predpisov sa verejnou kanalizáciou rozumie prevádzkovo samostatný súbor objektov a zariadení slúžiacich verejnej potrebe na hromadné odvádzanie odpadových vôd umožňujúcich neškodný príjem, odvádzanie a spravidla aj čistenie odpadových vôd.

Podľa § 2 písm. c) zákona č. 442/2002 Z. z. v znení neskorších predpisov sa hromadným zásobovaním vodou rozumie zásobovanie viac ako 50 osôb alebo zásobovanie, ktorého priemerná denná produkcia je viac ako 10 m³ vody.

Podľa § 2 písm. d) zákona č. 442/2002 Z. z. v znení neskorších predpisov sa hromadným odvádzaním odpadových vôd rozumie príjem, odvádzanie a spravidla aj čistenie odpadových vôd od viac ako 50 osôb alebo ak priemerná denná produkcia je viac ako 10 m³ odpadovej vody.

Podľa § 5 ods. 1 zákona č. 442/2002 Z. z. v znení neskorších predpisov prevádzkovanie verejného vodovodu alebo verejnej kanalizácie je živnosťou.

Podľa § 5 ods. 3 zákona č. 442/2002 Z. z. v znení neskorších predpisov prevádzkovateľom verejného vodovodu alebo verejnej kanalizácie je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorej bolo udelené živnostenské oprávnenie na prevádzkovanie verejných vodovodov alebo verejných kanalizácií a ktorá prevádzkuje verejný vodovod alebo verejnú kanalizáciu.

Podľa § 15 ods. 3 zákona č. 442/2002 Z. z. v znení neskorších predpisov vlastník verejného vodovodu môže prevádzkovať verejný vodovod, ak spĺňa všetky podmienky vzťahujúce sa na prevádzkovateľa verejného vodovodu podľa tohto zákona a osobitného predpisu, inak je povinný zabezpečiť prevádzkovateľa verejného vodovodu podľa § 5, s ktorým si upraví vzájomné práva a povinnosti uvedené v odseku 4 v písomnej zmluve.

Podľa § 16 ods. 3 zákona č. 442/2002 Z. z. v znení neskorších predpisov vlastník verejnej kanalizácie môže prevádzkovať verejnú kanalizáciu, len ak spĺňa všetky podmienky vzťahujúce sa na prevádzkovateľa verejnej kanalizácie podľa tohto zákona a osobitného predpisu, inak je povinný zabezpečiť prevádzkovateľa verejnej kanalizácie, s ktorým si upraví vzájomné práva a povinnosti uvedené v odseku 4 v písomnej zmluve.

Podľa § 28 ods. 1 zákona č. 442/2002 Z. z. v znení neskorších predpisov konečný spotrebiteľ vody (ďalej len „konečný spotrebiteľ“) je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá odoberá vodu na účely konečnej spotreby vody z verejného vodovodu alebo od odberateľa vody (§ 4 ods. 3).

Podľa § 28 ods. 2 zákona č. 442/2002 Z. z. v znení neskorších predpisov vodné je platba za dodávku pitnej vody odberateľovi, pričom cena za dodávku pitnej vody odberateľovi je určená podľa osobitného predpisu, ktorým sa určuje aj zloženie ceny.

Podľa § 28 ods. 3 zákona č. 442/2002 Z. z. v znení neskorších predpisov vodné platí odberateľovi vlastníkovi verejného vodovodu alebo prevádzkovateľovi verejného vodovodu, ak sa prevádzkovateľ verejného vodovodu nedohodol s vlastníkom verejného vodovodu, že vodné bude odberateľ platiť prevádzkovateľovi verejného vodovodu. Ak odberateľ nie je konečným spotrebiteľom, vzniká konečnému spotrebiteľovi povinnosť, aby za odobraté množstvo vody zaplatil odberateľovi rozpočítanú čiastku vodného. Ak sa odberateľ s konečnými spotrebiteľmi

nedohodne inak, odberateľ rozpočíta konečným spotrebiteľom odobraté množstvo vody podľa smerných čísel spotreby vody.

Podľa § 28 ods. 4 zákona č. 442/2002 Z. z. v znení neskorších predpisov právo na vodné vzniká pripojením pozemku alebo stavby na verejný vodovod vodovodnou prípojkou a uzatvorením zmluvy o dodávke vody.

Podľa § 28 ods. 5 zákona č. 442/2002 Z. z. v znení neskorších predpisov spoluproducent odpadových vôd (ďalej len „spoluproducent“) je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá vypúšťa odpadové vody prostredníctvom producenta (§ 4 ods. 4).

Podľa § 28 ods. 6 zákona č. 442/2002 Z. z. v znení neskorších predpisov stočné je platba za odvádzanie odpadových vôd a spravidla aj čistenie odpadových vôd producenta, pričom cena za odvádzanie odpadových vôd a spravidla aj čistenie odpadových vôd producenta je určená podľa osobitného predpisu, ktorým sa určuje aj zloženie ceny.

Podľa § 28 ods. 7 zákona č. 442/2002 Z. z. v znení neskorších predpisov stočné platí producentu vlastníckovi verejnej kanalizácie, ak sa prevádzkovateľ verejnej kanalizácie nedohodol s vlastníkom verejnej kanalizácie, že stočné bude odberateľ platiť prevádzkovateľovi verejnej kanalizácie. Ak spoluproducenti vypúšťajú odpadové vody prostredníctvom producenta, za vypúšťané množstvo odpadových vôd platia producentovi rozpočítanú čiastku stočného.

Podľa § 28 ods. 8 zákona č. 442/2002 Z. z. v znení neskorších predpisov ak sa producent so spoluproducentmi nedohodne inak, producent rozpočíta spoluproducentom vypúšťané množstvo odpadových vôd podľa smerných čísel spotreby vody.

Podľa § 28 ods. 9 zákona č. 442/2002 Z. z. v znení neskorších predpisov právo na stočné vzniká pripojením pozemku alebo stavby na verejnú kanalizáciu kanalizačnou prípojkou a uzatvorením zmluvy o odvádzaní odpadových vôd. Pri odvádzaní vôd z povrchového odtoku kanalizačnou prípojkou (ďalej len „zrážky“) alebo voľným povrchovým odtokom cez dažďové vpusty, právo na stočné vzniká ich vtokom do verejnej kanalizácie okrem drobných vodných tokov, ktoré už sú zaústené do verejnej kanalizácie.

Úrad prijal v čase od 03. 09. 2022 do 24. 10. 2022 podania smerujúce proti spoločnosti (ďalej len „.....“), stavebníka bytového domu v (ďalej len „bytový dom“), s poukazom na nesprávne rozúčtovanie nákladov spojených s dodávkou elektriny a vody do bytov užívaných konečnými spotrebiteľmi (ďalej len „koneční spotrebiteľia“). Kópie podaní sa nachádzajú v spise č. 4634-2023-BA.

Úrad pri výkone svojej pôsobnosti vymedzenej zákonom č. 250/2012 Z. z. v znení zákona č. 419/2020 Z. z. účinnom v období od 01. 01. 2021 do 31. 12. 2021, v znení zákona č. 516/2021 Z. z. účinnom v období od 01. 01. 2022 do 31. 03. 2022, v znení zákona č. 85/2022 Z. z. účinnom v období od 01. 04. 2022 do 29. 07. 2022, v znení zákona č. 256/2022 Z. z. účinnom v období od 30. 07. 2022 do 06. 10. 2022, v znení zákona č. 324/2022 Z. z. účinnom v období od 07. 10. 2022 do 30. 11. 2022, v znení zákona č. 363/2022 Z. z. účinnom v období od 01. 12. 2022 do 07. 12. 2022 a v znení zákona č. 433/2022 Z. z. účinnom od 08. 12. 2022 preveril námietky konečných spotrebiteľov v časti spadajúcej do kompetencie úradu šetrením spoločnosti a zistil, že spoločnosť je vlastníkom stavby SO 03 verejná kanalizácia a SO 04 verejný vodovod (ďalej len „vodné

stavby“) v lokalite, ktoré vybudovala na základe stavebného povolenia č. a mala vydané rozhodnutie č. Okresného úradu Bratislava, odboru starostlivosti o životné prostredie, oddelenia ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava 3 o povolení užívania objektov vodných stavieb. Spoločnosť, ako vlastník vodnej stavby, má uzatvorenú zmluvu so spoločnosťou KOWAK o prevádzkovaní verejného vodovodu a verejnej kanalizácie na (ďalej len „zmluva o prevádzkovaní“) a zároveň je jediným zmluvným odberateľom v predmetnej lokalite. Spoločnosť úradu predložila spoločné zmluvy so spoločnosťami (ďalej len „...“) a KOWAK o úprave vzájomných práv a povinností dvoch vlastníkov prevádzkovo súvisiacich verejných vodovodov a prevádzkovo súvisiacich verejných kanalizácií v spojení so zmluvou o distribúcii pitnej vody z verejného vodovodu na účely jej ďalšej dodávky konečným spotrebiteľom a zmluvou o odvádzaní odpadových vôd. Doklady predložené spoločnosťou boli prílohou listu zo 07. 12. 2022, zaevidovaným úradom pod ev. č. 37834/2022/BA, ktorého kópia je súčasťou spisu č. 4634-2023-BA.

Úrad zistil, že spoločnosť rozpočítavala náklady spojené s dodávkou pitnej vody a odvádzaním odpadových vôd konečným spotrebiteľom a spoluproducentom bytového domu podľa vystavenej fakturácie za vodné, stočné a zrážky od spoločnosti KOWAK, pričom však celkovú cenu navyšovala o daň z pridanej hodnoty, nakoľko KOWAK nie je platcom dane z pridanej hodnoty (ďalej len „DPH“).

V súvislosti s preverovaním podaní a overovania podmienok výkonu regulovanej činnosti v spoločnosti KOWAK, úrad požiadal prostredníctvom Ústredného portálu verejnej správy listom ev. č. 4735/2023/BA z 03. 02. 2023, ktorého kópia je súčasťou spisu č. 4634-2023-BA, spoločnosť KOWAK o vyjadrenie a o predloženie podkladov za účelom preverenia dodržiavania zákonných povinností pri predaji a poskytovaní služieb v oblasti vodného hospodárstva. Úrad v zmysle § 29 ods. 1 písm. j) zákona č. 250/2012 Z. z. v znení zákona č. 433/2022 Z. z. účinnom od 08. 12. 2022 žiadal spoločnosť KOWAK o predloženie kópií dokladov a písomného vyjadrenia k podmienkam vykonávanej regulovanej činnosti dodávky pitnej vody a odvádzania odpadových vôd v lokalite, resp. iných relevantných podkladov týkajúcich sa konania spoločnosti KOWAK v zmluvnom vzťahu s dotknutou spoločnosťou a pri výkone regulovaných činností v danej lokalite v nasledovnom rozsahu:

1. všetky doklady preukazujúce zmluvný vzťah so spoločnosťou, predovšetkým platné zmluvy na prevádzkovanie verejného vodovodu a verejnej kanalizácie, zmluvy na dodávku pitnej vody a odvádzanie odpadových vôd so spoločnosťou, vrátane všetkých dodatkov k zmluve a platných obchodných podmienok, od začatia zmluvného vzťahu až po súčasnosť,
2. zmluvy na dodávku pitnej vody a odvádzanie odpadových vôd so všetkými odberateľmi/producentmi v lokalite,
3. všetky vystavené vyúčtovacie faktúry za obdobie rokov 2021 – 2022 pre všetkých odberateľov/producentov v lokalite Bratislava, Búdková cesta,
4. platné cenníky pre dodávku pitnej vody a odvádzanie odpadových vôd uplatňované spoločnosťou KOWAK odberateľom/producentom v lokalite,
5. faktúry za obdobie rokov 2021 – 2022 od spoločnosti ... pre lokalitu vystavené pre spoločnosť KOWAK,
6. hlavné knihy pre celú spoločnosť, účtové triedy 5 a 6 aj v analytickom členení s podúčtami pre oblasť vodného hospodárstva, zvlášť pre lokalitu a účtový rozvrh v elektronickej forme,

7. evidencia fakturovaného množstva dodanej pitnej vody a odvedenej a čistenej vody, zvlášť zrážkovej vody, za jednotlivé kalendárne roky 2021 – 2022 v členení podľa lokality, rozdelené podľa druhu odberateľov/producentov, vyčlenené podľa typu prevádzkovania - vlastné, nájom, zmluvné prevádzkovanie, zvlášť domácnosti a ostatní, s vyčlenením zrážkových fakturovaných vôd - jednotlivé množstvá v m³, s uvedením jednotkovej ceny eur/m³, celkové množstvá v m³, celková fakturovaná suma v eur, vrátane zoznamu počtu producentov odpadových vôd, rozdelených na domácnosti a ostatných mimo domácností,

8. písomné vyjadrenie spoločnosti KOWAK k podmienkam vykonávanej regulovanej činnosti dodávky pitnej vody a odvádzania odpadových vôd v lokalite a k namietanému porušeniu ustanovenia § 29 ods. 1 písm. b) zákona č. 250/2012 Z. z. v znení zákona č. 419/2020 Z. z. účinnom v období od 01. 01. 2021 do 31. 12. 2021, v znení zákona č. 516/2021 Z. z. účinnom v období od 01. 01. 2022 do 31. 03. 2022, v znení zákona č. 85/2022 Z. z. účinnom v období od 01. 04. 2022 do 29. 07. 2022, v znení zákona č. 256/2022 Z. z. účinnom v období od 30. 07. 2022 do 06. 10. 2022, v znení zákona č. 324/2022 Z. z. účinnom v období od 07. 10. 2022 do 30. 11. 2022, v znení zákona č. 363/2022 Z. z. účinnom v období od 01. 12. 2022 do 07. 12. 2022 a v znení zákona č. 433/2022 Z. z. účinnom od 08. 12. 2022.

Spoločnosť KOWAK doručila listom z 13. 02. 2023 úradu 15. 02. 2023 vyjadrenie a podklady, ktoré úrad zaevidoval pod ev. č. 6381/2023/BA, ktorého kópia je súčasťou spisu č. 4634-2023-BA. Vo vyjadrení spoločnosť KOWAK okrem iného uviedla, že má zmluvu o prevádzkovaní verejného vodovodu a verejnej kanalizácie uzavretú so spoločnosťou, nemá uzavretú zmluvu so spoločnosťou o dodávke vody a distribúciu vody v danej lokalite nerobí, pričom vodu dodáva iba do centrálného merača a fakturuje podľa skutočného odberu v platných cenách ktoré sú zverejnené na ich webovej stránke. Spoločnosť KOWAK v prílohe listu z 13. 02. 2023 predložila úradu zmluvu o prevádzkovaní verejného vodovodu a verejnej kanalizácie na, zmluvu č. o dodávke pitnej vody a odvádzaní odpadových vôd z uzatvorenú medzi spoločnosťou ..., ako dodávateľom a spoločnosťou KOWAK, ako odberateľom, vyúčtovacie faktúry za rok 2021 a 2022 od spoločnosti ... pre odberné miesto č., výpisy z účtovného denníka za rok 2021 a 2022 pre analytické účty 602 08, 604 08 a 503 08, faktúry za vodné a stočné za roky 2021 a 2022 vystavené spoločnosťou KOWAK pre spoločnosť, zmluvu o úprave vzájomných práv a povinností dvoch vlastníkov prevádzkovo súvisiacich verejných vodovodov v spojení so zmluvou o distribúcii pitnej vody z verejného vodovodu na účely jej ďalšej dodávky konečných spotrebiteľom č. a zmluvu o úprave vzájomných práv a povinností dvoch vlastníkov prevádzkovo súvisiacich verejných kanalizácií v spojení so zmluvou o odvádzaní odpadových vôd č.

Podľa podkladov predložených v rámci šetrenia podaní úrad zistil, že spoločnosť KOWAK fakturuje spoločnosti každý mesiac na základe odpočtu vodomeroch dodávku pitnej vody a za odvádzanie a čistenie odpadovej vody, vrátane zrážkovej vody, avšak bez platnej zmluvy o dodávke pitnej vody a o odvádzaní a čistení odpadovej vody s odberateľom/producentom, ktorým je v tomto prípade spoločnosť, iba na základe zmluvy o prevádzkovaní, a bez platnej regulovanej ceny stanovenej úradom za vykonávanú regulovanú činnosť dodávky pitnej vody verejným vodovodom a odvádzanie a čistenie odpadovej vody verejnou kanalizáciou v predmetnej lokalite.

Úrad zistil, že spoločnosť KOWAK je regulovaným subjektom a má úradom vydané potvrdenie o registrácii na výkon regulovaných činností v oblasti vodného hospodárstva, ale na inú lokalitu, pričom na predmetnú novú lokalitu doteraz úrad nepožiadala

o vecnú a cenovú reguláciu, za účelom registrácie novej lokality a stanovenia regulovanej ceny za ním vykonávanú regulovanú činnosť dodávky pitnej vody verejným vodovodom a odvádzanie a čistenie odpadovej vody verejnou kanalizáciou v novej lokalite.

Úrad zistil, že spoločnosť KOWAK nerefakturuje náklady za distribúciu pitnej vody podľa faktúr vystavených svojim dodávateľom ..., ale neoprávnene fakturuje spoločnosti ceny (vrátane DPH) podľa platného cenového rozhodnutia úradu vydaného pre ... za dodávku pitnej vody verejným vodovodom a za odvádzanie a čistenie odpadovej vody verejnou kanalizáciou, čo nie je v súlade so zákonnými podmienkami uplatňovania regulovanej ceny pri výkone regulovaných činností.

Úrad z predloženej účtovnej evidencie konštatuje, že spoločnosť KOWAK uhradila v období roka 2021 spoločnosti ... faktúry za vodné, stočné a zrážky v celkovej hodnote eura s DPH a spoločnosti vyfakturovala náklady za vodné, stočné a zrážkovú vodu v celkovej hodnote 4 218,88 eura bez DPH, nakoľko nie je platcom DPH, a v období roka 2022 spoločnosť KOWAK uhradila spoločnosti ... faktúry za vodné, stočné a zrážkovú vodu v celkovej hodnote eura s DPH a spoločnosti vyfakturovala náklady za vodné, stočné a zrážkovú vodu v celkovej hodnote eura bez DPH. Súčasťou spisu č. 4634-2023-BA je prehľad fakturácie spoločnosti KOWAK za dodávku pitnej vody a za odvádzanie a čistenie odpadovej vody, vrátane zrážkovej vody, za obdobie rokov 2021 až 2022 spoločnosti, ktorý vypracoval úrad na základe predložených faktúr za vodné, stočné a zrážkovú vodu vystavených spoločnosťou KOWAK pre spoločnosť, Podľa predložených dokladov napríklad v roku 2021 podľa faktúry č. predloženej spoločnosťou KOWAK za obdobie 25. 02. 2021 - 24. 03. 2021 fakturovala spoločnosť KOWAK spoločnosti za vodné v cene eura/m³ bez DPH, ktorú si sama stanovila spoločnosť KOWAK, pričom táto cena bola v skutočnosti cena za vodné od ... vrátane DPH a ... fakturovala spoločnosti vodné v cene za distribúciu pitnej vody eura/m³ bez DPH a za stočné a zrážkovú vodu fakturovala spoločnosť KOWAK spoločnosti v cene eura/m³ bez DPH, ktorú si sama stanovila spoločnosť KOWAK, čo bola v skutočnosti cena za stočné od ... vrátane DPH. Obdobne postupovala spoločnosť KOWAK pri fakturácii za rok 2022, napríklad podľa faktúry č. za obdobie 25. 04. 2022 - 24. 05. 2022 fakturovala spoločnosť KOWAK spoločnosti za vodné v cene eura/m³ bez DPH a za stočné a zrážkovú vodu v cene eura/m³ bez DPH.

Tým, že spoločnosť KOWAK účtovala za roky 2021 a 2022 pre odberateľa spoločnosť, vlastníka a správcu bytového domu v lokalite, množstvá dodanej pitnej vody verejným vodovodom a odvedených a čistených odpadových vôd verejnou kanalizáciou v jednotkovej cene dodávateľa ..., namiesto v maximálnej cene schválenej úradom za príslušnú vykonávanú regulovanú činnosť v lokalite, spoločnosť KOWAK porušila povinnosť podľa § 29 ods. 1 písm. b) zákona č. 250/2012 Z. z. v znení zákona č. 419/2020 Z. z. účinnom v období od 01. 01. 2021 do 31. 12. 2021, v znení zákona č. 516/2021 Z. z. účinnom v období od 01. 01. 2022 do 31. 03. 2022, v znení zákona č. 85/2022 Z. z. účinnom v období od 01. 04. 2022 do 29. 07. 2022, v znení zákona č. 256/2022 Z. z. účinnom v období od 30. 07. 2022 do 06. 10. 2022, v znení zákona č. 324/2022 Z. z. účinnom v období od 07. 10. 2022 do 30. 11. 2022, v znení zákona č. 363/2022 Z. z. účinnom v období od 01. 12. 2022 do 07. 12. 2022 a v znení zákona č. 433/2022 Z. z. účinnom od 08. 12. 2022 vykonávať regulovanú činnosť v súlade s právoplatným rozhodnutím alebo potvrdením úradu a dodržiavať cenovú reguláciu podľa platnej vyhlášky č. 21/2017 Z. z. v znení neskorších predpisov, ktorou úrad ustanovil cenovú reguláciu v oblasti vodného hospodárstva.

Spoločnosť KOWAK sa k podmienkam vykonávanej regulovanej činnosti dodávky pitnej vody a odvádzania odpadových vôd v lokalite..... a k namietanému porušeniu ustanovenia § 29 ods. 1 písm. b) zákona č. 250/2012 Z. z. v znení zákona č. 419/2020 Z. z. účinnom v období od 01. 01. 2021 do 31. 12. 2021, v znení zákona č. 516/2021 Z. z. účinnom v období od 01. 01. 2022 do 31. 03. 2022, v znení zákona č. 85/2022 Z. z. účinnom v období od 01. 04. 2022 do 29. 07. 2022, v znení zákona č. 256/2022 Z. z. účinnom v období od 30. 07. 2022 do 06. 10. 2022, v znení zákona č. 324/2022 Z. z. účinnom v období od 07. 10. 2022 do 30. 11. 2022, v znení zákona č. 363/2022 Z. z. účinnom v období od 01. 12. 2022 do 07. 12. 2022 a v znení zákona č. 433/2022 Z. z. účinnom od 08. 12. 2022 vyjadrila, na základe žiadosti úradu ev. č. 4735/2023/BA z 03. 02. 2023, listom z 13. 02. 2023, doručeným úradu 15. 02. 2023, zaevidovaným pod ev. č. 6381/2023/BA, v ktorom okrem iného uviedla, že nemá uzavretú so spoločnosťou zmluvu o dodávke vody, ani s inými klientmi, lebo iných odberateľov v predmetnej lokalite nemá a cena pre spoločnosť je účtovaná podľa cenníka spoločnosti ..., pretože spoločnosť KOWAK cenník pre predmetnú lokalitu nemá, že vodu dodáva do centrálného merača spoločnosti a vodu fakturuje podľa skutočného odberu.

Týmto vyjadrením spoločnosť KOWAK potvrdila zistenia úradu, že v predmetnej lokalite pre spoločnosť vykonáva regulované činnosti dodávku pitnej vody verejným vodovodom a odvádzanie a čistenie odpadových vôd verejnou kanalizáciou s fakturáciou v jednotkovej cene dodávateľa ..., namiesto schválenej alebo určenej maximálnej ceny úradom, teda v rozpore so zákonnými podmienkami výkonu regulovanej činnosti.

Na základe doložených podkladov od spoločnosti KOWAK úrad preukázal, že spoločnosť KOWAK v kontrolovanom období rokov 2021 a 2022, okrem vykonávania registrovaných regulovaných činností v úradom registrovanej lokalite Limbach – Horné Záhumence, vykonávala regulované činnosti dodávka pitnej vody verejným vodovodom a odvádzanie a čistenie odpadovej vody verejnou kanalizáciou v nezaregistrovanej novej lokalite, na ktoré uplatňovala ceny bez cenového rozhodnutia vydaného úradom v konaní o cenovej regulácii.

Skutočnosť o prevádzkovaní verejného vodovodu a verejnej kanalizácie v novej lokalite spoločnosť KOWAK doteraz úradu neoznámila ani nepožiadala úrad o začatie vecnej a cenovej regulácie pre vykonávané regulované činnosti v novej lokalite, nedoplnila údaje o prevádzkovaní novej lokality do potvrdenia o registrácii a nepožiadala o schválenie ceny za príslušné vykonávané regulované činnosti, napriek tomu spoločnosti vystavovala faktúry za vykonávané regulované činnosti dodávka pitnej vody verejným vodovodom a odvádzanie a čistenie odpadovej vody verejnou kanalizáciou, v ktorých účtovala vodné, stočné a poplatky za zrážkové vody v rozpore so zákonnými podmienkami cenovej regulácie.

Takáto fakturácia za realizovaný výkon regulovaných činností nie je v súlade so zákonnými podmienkami uplatňovania regulovanej ceny pri výkone regulovaných činností, pretože schválené ceny iného regulovaného subjektu v inej lokalite nevyjadrujú osobitné podmienky vykonávania regulovaných činností v predmetnej lokalite, ani skutočné ekonomické náklady prevádzkovateľa a ich zohľadnenie a zahrnutie do ceny stanovenej podľa podmienok platnej vyhlášky úradu, ktorou sa ustanovuje cenová regulácia výroby, distribúcie a dodávky pitnej vody verejným vodovodom a odvádzania a čistenia odpadovej vody verejnou kanalizáciou, čím je zmarený účel regulácie podľa zákona č. 250/2012 Z. z. v znení neskorších predpisov,

ktorým je najmä transparentným a nediskriminačným spôsobom zabezpečiť konečným spotrebiteľom dostupnosť tovarov a s nimi súvisiacich regulovaných činností za primerané ceny.

Na základe vyššie uvedených skutočností bolo úradom preukázané, že v období kontrolovaných rokov 2021 a 2022 spoločnosť KOWAK v novej lokalite fakturovala spoločnosti množstvá dodanej pitnej vody a odvedených odpadových vôd bez schválenej alebo určenej maximálnej ceny úradom za príslušnú vykonávanú regulovanú činnosť dodávky pitnej vody verejným vodovodom a odvádzania a čistenia odpadových vôd verejnou kanalizáciou, čím nevykonávala regulovanú činnosť v súlade s právoplatným rozhodnutím alebo potvrdením úradu a nedodrжала cenovú reguláciu podľa všeobecne záväzného právneho predpisu vydaného úradom, porušila povinnosť podľa § 29 ods. 1 písm. b) zákona č. 250/2012 Z. z. v znení zákona č. 419/2020 Z. z. účinnom v období od 01. 01. 2021 do 31. 12. 2021, v znení zákona č. 516/2021 Z. z. účinnom v období od 01. 01. 2022 do 31. 03. 2022, v znení zákona č. 85/2022 Z. z. účinnom v období od 01. 04. 2022 do 29. 07. 2022, v znení zákona č. 256/2022 Z. z. účinnom v období od 30. 07. 2022 do 06. 10. 2022, v znení zákona č. 324/2022 Z. z. účinnom v období od 07. 10. 2022 do 30. 11. 2022, v znení zákona č. 363/2022 Z. z. účinnom v období od 01. 12. 2022 do 07. 12. 2022 a v znení zákona č. 433/2022 Z. z. účinnom od 08. 12. 2022, čím sa dopustila správneho deliktu podľa výroku tohto rozhodnutia.

Správny orgán listom ev. č. 26103/2023/BA z 11. 07. 2023 oznámil spoločnosti KOWAK, že pred vydaním rozhodnutia má možnosť podľa § 33 ods. 2 v spojení s § 27 ods. 1 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov, oboznámiť sa s podkladom pre rozhodnutie, so spôsobom jeho zistenia, vyjadriť sa k podkladu pre rozhodnutie, k spôsobu jeho zistenia, prípadne navrhnúť jeho doplnenie do 7 pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia. Spoločnosť KOWAK sa k oznámeniu o začatí správneho konania z 11. 07. 2023 vyjadrila listom z 18. 07. 2023 označeným ako Žiadosť o zastavenie konania vo veci uloženia pokuty (ďalej len „vyjadrenie k oznámeniu“), ktorý bol doručený úradu 20. 07. 2023 a zaevidovaný úradom pod ev. č. 27233/2023/BA. Spoločnosť KOWAK vo vyjadrení k oznámeniu uviedla, že žiada o zastavenie konania vo veci uloženia pokuty a to z dôvodu, že prišlo k dohode medzi vlastníckmi spoločnosti a že bude doručené úradu späťvzatie podania podnetu voči spoločnosti KOWAK, bude úradu doručená zmluva medzi tromi vlastníckmi I. a II. etapy vodného diela, ako aj kolaudačné rozhodnutie. Ďalej spoločnosť KOWAK uviedla, že ako prevádzkovateľ podá na úrad žiadosť o registráciu novej lokality a podá na úrad návrh ceny za dodávku pitnej vody verejným vodovodom a odvádzanie a čistenie odpadovej vody verejnou kanalizáciou. Spoločnosť KOWAK v prílohe vyjadrenia k oznámeniu zaslala úradu rozhodnutie č. Okresného úradu Bratislava, odboru starostlivosti o životné prostredie, oddelenia ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava, ktorým nevydal povolenie na užívanie objektov vodnej stavby s názvom: „SO 03 Verejná kanalizácia a SO 04 Verejný vodovod DN 100, I. etapa“ spoločnosti

Správny orgán k vyjadreniu k oznámeniu spoločnosti KOWAK uvádza, že skutočnosti, ktoré uviedla spoločnosť KOWAK nemenia nič na zistení úradu, že spoločnosť KOWAK v rokoch 2021 a 2022 vykonávala regulované činnosti dodávka pitnej vody verejným vodovodom a odvádzanie a čistenie odpadovej vody verejnou kanalizáciou v nezaregistrovanej novej lokalite, na ktoré uplatňovala ceny bez cenového rozhodnutia vydaného úradom v konaní o cenovej regulácii, čím porušila povinnosť podľa § 29 ods. 1 písm. b) zákona č. 250/2012 Z. z. v znení zákona č. 419/2020 Z. z. účinnom v období

od 01. 01. 2021 do 31. 12. 2021, v znení zákona č. 516/2021 Z. z. účinnom v období od 01. 01. 2022 do 31. 03. 2022, v znení zákona č. 85/2022 Z. z. účinnom v období od 01. 04. 2022 do 29. 07. 2022, v znení zákona č. 256/2022 Z. z. účinnom v období od 30. 07. 2022 do 06. 10. 2022, v znení zákona č. 324/2022 Z. z. účinnom v období od 07. 10. 2022 do 30. 11. 2022, v znení zákona č. 363/2022 Z. z. účinnom v období od 01. 12. 2022 do 07. 12. 2022 a v znení zákona č. 433/2022 Z. z. účinnom od 08. 12. 2022. Na toto porušenie zákona č. 250/2012 Z. z. v znení zákona č. 419/2020 Z. z. účinnom v období od 01. 01. 2021 do 31. 12. 2021, v znení zákona č. 516/2021 Z. z. účinnom v období od 01. 01. 2022 do 31. 03. 2022, v znení zákona č. 85/2022 Z. z. účinnom v období od 01. 04. 2022 do 29. 07. 2022, v znení zákona č. 256/2022 Z. z. účinnom v období od 30. 07. 2022 do 06. 10. 2022, v znení zákona č. 324/2022 Z. z. účinnom v období od 07. 10. 2022 do 30. 11. 2022, v znení zákona č. 363/2022 Z. z. účinnom v období od 01. 12. 2022 do 07. 12. 2022 a v znení zákona č. 433/2022 Z. z. účinnom od 08. 12. 2022 nemá vplyv ani rozhodnutie č., ktoré bolo prílohou vyjadrenia k oznámeniu, pretože v rokoch 2021 a 2022 bolo užívanie vodnej stavby povolené rozhodnutím č. Podľa § 64 ods. 3 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov novým rozhodnutím vo veci sa pôvodné rozhodnutie zrušuje, čo znamená, že nevydanie povolenia užívania vodnej stavby nastalo až po nadobudnutí právoplatnosti rozhodnutia č., ktoré zrušilo rozhodnutie č.

Správny orgán preskúmal všetky podklady potrebné pre zistenie skutočného stavu veci a dospel k záveru, spoločnosť KOWAK porušila zákon č. 250/2012 Z. z. v znení zákona č. 419/2020 Z. z. účinnom v období od 01. 01. 2021 do 31. 12. 2021, v znení zákona č. 516/2021 Z. z. účinnom v období od 01. 01. 2022 do 31. 03. 2022, v znení zákona č. 85/2022 Z. z. účinnom v období od 01. 04. 2022 do 29. 07. 2022, v znení zákona č. 256/2022 Z. z. účinnom v období od 30. 07. 2022 do 06. 10. 2022, v znení zákona č. 324/2022 Z. z. účinnom v období od 07. 10. 2022 do 30. 11. 2022, v znení zákona č. 363/2022 Z. z. účinnom v období od 01. 12. 2022 do 07. 12. 2022 a v znení zákona č. 433/2022 Z. z. účinnom od 08. 12. 2022. Správny orgán pri ukladaní pokuty spoločnosti KOWAK podľa § 36 ods. 3 písm. b) zákona č. 250/2012 Z. z. v znení zákona č. 419/2020 Z. z. účinnom v období od 01. 01. 2021 do 31. 12. 2021, v znení zákona č. 516/2021 Z. z. účinnom v období od 01. 01. 2022 do 31. 03. 2022, v znení zákona č. 85/2022 Z. z. účinnom v období od 01. 04. 2022 do 29. 07. 2022, v znení zákona č. 256/2022 Z. z. účinnom v období od 30. 07. 2022 do 06. 10. 2022, v znení zákona č. 324/2022 Z. z. účinnom v období od 07. 10. 2022 do 30. 11. 2022, v znení zákona č. 363/2022 Z. z. účinnom v období od 01. 12. 2022 do 07. 12. 2022 a v znení zákona č. 433/2022 Z. z. účinnom od 08. 12. 2022 vo výške 1 000,- eur za porušenie povinnosti uvedenej vo výroku tohto rozhodnutia, bol viazaný kritériami voľného hodnotenia dôkazov a správnej úvahy podľa § 36 ods. 7 zákona č. 250/2012 Z. z. v znení zákona č. 419/2020 Z. z. účinnom v období od 01. 01. 2021 do 31. 12. 2021, v znení zákona č. 516/2021 Z. z. účinnom v období od 01. 01. 2022 do 31. 03. 2022, v znení zákona č. 85/2022 Z. z. účinnom v období od 01. 04. 2022 do 29. 07. 2022, v znení zákona č. 256/2022 Z. z. účinnom v období od 30. 07. 2022 do 06. 10. 2022, v znení zákona č. 324/2022 Z. z. účinnom v období od 07. 10. 2022 do 30. 11. 2022, v znení zákona č. 363/2022 Z. z. účinnom v období od 01. 12. 2022 do 07. 12. 2022 a v znení zákona č. 433/2022 Z. z. účinnom od 08. 12. 2022.

Pri určovaní výšky uvedenej pokuty správny orgán prihliadol najmä na závažnosť, spôsob, čas trvania a možné následky porušenia povinnosti.

Správny orgán konštatuje, že úkony prešetrenia veci vykonané úradom pri preverovaní námietok konečných spotrebiteľov boli vykonané a realizované v súlade so zákonom č. 250/2012 Z. z. v znení zákona č. 419/2020 Z. z. účinnom v období od 01. 01. 2021 do 31. 12. 2021, v znení zákona č. 516/2021 Z. z. účinnom v období od 01. 01. 2022 do 31. 03. 2022, v znení zákona č. 85/2022 Z. z. účinnom v období od 01. 04. 2022 do 29. 07. 2022, v znení zákona č. 256/2022 Z. z. účinnom v období od 30. 07. 2022 do 06. 10. 2022, v znení zákona č. 324/2022 Z. z. účinnom v období od 07. 10. 2022 do 30. 11. 2022, v znení zákona č. 363/2022 Z. z. účinnom v období od 01. 12. 2022 do 07. 12. 2022 a v znení zákona č. 433/2022 Z. z. účinnom od 08. 12. 2022, pričom zistenia a podklady uvádzané v spise č. 4634-2023-BA dostatočne preukazujú dopustenie sa správneho deliktu zo strany spoločnosti KOWAK a podklady preukazujúce skutkový stav veci použité pri vydaní rozhodnutia boli úradom získané riadnym zákonným spôsobom, doložené spoločnosťou KOWAK na základe doručenej žiadosti.

Správny orgán pri určovaní výšky pokuty vzal do úvahy skutočnosť, že spoločnosť KOWAK je povinná dodržiavať všetky zákonom ustanovené povinnosti pri vykonávaní regulovanej činnosti, za dodržiavanie ktorých nesie zodpovednosť. Správny orgán v rámci správneho konania zhodnotil všetky dôkazy a skutočnosti svedčiace v prospech aj v neprospech spoločnosti KOWAK jednotlivo aj v ich vzájomných súvislostiach. Zhodnotil a zobral do úvahy všetky jemu známe alebo spoločnosťou KOWAK navrhnuté liberačné dôvody, respektíve poľahčujúce okolnosti. Správny orgán ako poľahčujúce okolnosti vyhodnotil skutočnosť, že spoločnosť KOWAK uviedla vo vyjadrení k oznámeniu, že podá na úrad žiadosť o registráciu novej lokality a podá na úrad návrh ceny za dodávku pitnej vody verejným vodovodom a odvádzanie a čistenie odpadovej vody verejnou kanalizáciou.

Správny orgán pri posudzovaní závažnosti zisteného porušenia zákonnej povinnosti spoločnosťou KOWAK zohľadnil aj preukázaný čas trvania zisteného protiprávneho stavu, teda obdobie, počas ktorého úrad nemal vedomosť o vykonávaní regulovanej činnosti v novej lokalite podľa zmluvy o prevádzkovaní, za ktorú fakturovala spoločnosť bez úradom schválenej maximálnej ceny za vykonávanú regulovanú činnosť dodávky pitnej vody verejným vodovodom a odvádzanie a čistenie odpadových vôd verejnou kanalizáciou, ktoré bolo preukázané za celé dva roky 2021 a 2022 doložením vystavenej fakturácie pre spoločnosť

Správny orgán pri ukladaní pokuty spoločnosti KOWAK za spáchanie správneho deliktu podľa výroku tohto rozhodnutia, kedy spoločnosť KOWAK v období rokov 2021 a 2022 v novej lokalite fakturovala odberateľom a producentom množstvá dodanej pitnej vody a odvedených odpadových vôd bez schválenej alebo určenej maximálnej ceny úradom za príslušnú vykonávanú regulovanú činnosť dodávky pitnej vody verejným vodovodom a odvádzania a čistenia odpadových vôd verejnou kanalizáciou, čím nevykonávala regulovanú činnosť v súlade s právoplatným rozhodnutím úradu a nedodržala povinnosti cenovej regulácie v súlade s podmienkami všeobecne záväzného právneho predpisu vyhlášky č. 21/2017 Z. z. v znení neskorších predpisov, ktorou úrad ustanovil cenovú reguláciu v oblasti vodného hospodárstva, prihliadol na príťažujúcu okolnosť, že ide o správny delikt, ktorý sa sekundárne týka aj možného finančného poškodenia konečných spotrebiteľov, ktorí boli tiež dotknutí fakturáciou bez platnej ceny stanovenej úradom. V tomto prípade ide o spotrebiteľov v domácnosti, ktorí vystupujú ako slabšia strana. Správny orgán konštatuje, že právne predpisy regulácie v sieťových odvetviach sú zamerané na ochranu vzťahov, ktoré vznikajú pri vykonávaní regulovaných činností medzi regulovanými subjektmi a spotrebiteľmi, respektíve odberateľmi komodít na strane druhej. Správny orgán ďalej uvádza, že vo všetkých odvetviach práva sa spotrebiteľom ako slabšej strane venuje zvýšená pozornosť, a tak sa pri úprave

povinností regulovaných subjektov vychádza zo zásady ochrany spotrebiteľa a neprípustnosti zneužívania postavenia dodávateľa komodity ako silnejšej zmluvnej strany. Právne predpisy, ako aj rozhodnutia úradu boli prijaté a vydané tak, aby bol zabezpečený hlavný princíp ochrany spotrebiteľov, a to nespôsobovanie značnej nerovnováhy v právach a povinnostiach regulovaných subjektov a odberateľov komodít v neprospech odberateľa.

Uvedené okolnosti spáchania správneho deliktu podľa výroku tohto rozhodnutia spoločnosťou KOWAK, týkajúceho sa neoprávnenej fakturácie ceny spotrebiteľovi, správny orgán považuje za výrazne priťažujúce. V prípade tohto správneho deliktu ide o preukázané porušenie povinností ukladaných úradom pri cenovej regulácii regulovanému subjektu, pričom svojím konaním spoločnosť KOWAK narušila základné princípy regulácie a zapríčinila tak aj porušenie práv zmluvných odberateľov na dostupnosť komodít a s nimi súvisiacich regulovaných činností za primerané ceny a v určenej kvalite. Cenová regulácia predstavuje dominantnú a najvýznamnejšiu činnosť úradu, prostredníctvom ktorej úrad vytvára vhodné podmienky na vznik transparentného a nediskriminačného trhového prostredia, v konečnom dôsledku zabezpečujúceho pre všetkých účastníkov trhu prijateľné, porovnateľné a adekvátne podmienky poskytovaných regulovaných komodít, ich cien a s nimi súvisiacich činností, pričom uvedené nemohlo byť konaním spoločnosti KOWAK pre odberateľov v predmetnej lokalite zabezpečené, nakoľko nemala úradom schválené cenové rozhodnutie pre novú lokalitu
.....

Správny orgán podľa § 36 ods. 7 zákona č. 250/2012 Z. z. v znení zákona č. 419/2020 Z. z. účinnom v období od 01. 01. 2021 do 31. 12. 2021, v znení zákona č. 516/2021 Z. z. účinnom v období od 01. 01. 2022 do 31. 03. 2022, v znení zákona č. 85/2022 Z. z. účinnom v období od 01. 04. 2022 do 29. 07. 2022, v znení zákona č. 256/2022 Z. z. účinnom v období od 30. 07. 2022 do 06. 10. 2022, v znení zákona č. 324/2022 Z. z. účinnom v období od 07. 10. 2022 do 30. 11. 2022, v znení zákona č. 363/2022 Z. z. účinnom v období od 01. 12. 2022 do 07. 12. 2022 a v znení zákona č. 433/2022 Z. z. účinnom od 08. 12. 2022 zohľadnil aj skutočnosť, že spoločnosť KOWAK sa nedopustila správneho deliktu opakovane do 3 rokov odo dňa právoplatnosti rozhodnutia o uložení pokuty.

Správny orgán má za to, že pri určení pokuty vo výške 1 000,- eur za spáchaný správny delikt dostatočne prihliadal na spôsob a rozsah zisteného porušenia právnych povinností spoločnosťou KOWAK, pričom správny orgán vzal do úvahy fakt, že porušenie povinnosti podľa § 29 ods. 1 písm. b) zákona č. 250/2012 Z. z. v znení zákona č. 419/2020 Z. z. účinnom v období od 01. 01. 2021 do 31. 12. 2021, v znení zákona č. 516/2021 Z. z. účinnom v období od 01. 01. 2022 do 31. 03. 2022, v znení zákona č. 85/2022 Z. z. účinnom v období od 01. 04. 2022 do 29. 07. 2022, v znení zákona č. 256/2022 Z. z. účinnom v období od 30. 07. 2022 do 06. 10. 2022, v znení zákona č. 324/2022 Z. z. účinnom v období od 07. 10. 2022 do 30. 11. 2022, v znení zákona č. 363/2022 Z. z. účinnom v období od 01. 12. 2022 do 07. 12. 2022 a v znení zákona č. 433/2022 Z. z. účinnom od 08. 12. 2022, ktorou je vykonávať regulovanú činnosť v súlade s právoplatnými rozhodnutiami úradu a dodržiavať cenovú reguláciu vyplývajúcu z platnej právnej úpravy pre príslušné sieťové odvetvia, má zásadný význam pre určenie pokuty, pretože túto povinnosť správny orgán považuje za základnú povinnosť regulovaného subjektu pri vykonávaní regulovaných činností, a to aj preto, že účelom cenovej regulácie je zabezpečiť dostupnosť regulovaných tovarov a služieb, pri zohľadnení adekvátne primeraných cien a podmienok vykonávania regulovaných činností, a tým aj ochranu odberateľov daných komodít, najmä spotrebiteľov v domácnostiach,

pričom táto skutočnosť mala najvýznamnejší vplyv na rozhodovanie správneho orgánu ohľadne výšky uloženej pokuty.

Správny orgán po vyhodnotení dôkazov a po dôkladnom zvážení všetkých skutočností týkajúcich sa správneho konania nadobudol presvedčenie, že skutkový stav bol spoľahlivo zistený, vierohodne preukázaný, a že pri rozhodovaní vo veci nič nezanedbal.

Správny orgán je bez pochybností, že v priebehu správneho konania pri určovaní výšky uloženej pokuty dostatočne zdokladoval a objasnil konkrétne zistené porušenie zákonných povinností, ktorého sa spoločnosť KOWAK dopustila, berúc do úvahy preukázaný čas trvania protiprávneho konania, pričom zohľadnil aj závažnosť porušenia právneho predpisu, ako i existenciu všetkých okolností, za ktorých bol správny delikt spáchaný a vzal do úvahy úradom už preukázané a aj ďalšie možné vzniknuté následky vyplývajúce z tohto protiprávneho konania, jednak vo vzťahu k úradu a najmä konečným spotrebiteľom.

Ďalej správny orgán konštatuje, že stav prejednávanej veci, ktorá bola predmetom konania, zistil úplne a presne a všetky dôkazy vyhodnotil na základe vlastnej úvahy, a to každý jednotlivý dôkaz samostatne ale i vo vzájomnej súvislosti podľa zásady voľného hodnotenia dôkazov a následne dospel k záveru, že rozhodnutie v celom jeho kontexte zodpovedá všetkým požiadavkám platných právnych predpisov, ako aj judikatúre súdov.

Po zohľadnení vyššie uvedených skutočností s prihliadnutím na poľahčujúce aj priťažujúce okolnosti správny orgán pristúpil k uloženiu sankcie vo výške 1 000,- eur, ktorá je podľa názoru správneho orgánu primeraným postihom za preukázané porušenie § 29 ods. 1 písm. b) zákona č. 250/2012 Z. z. v znení zákona č. 419/2020 Z. z. účinnom v období od 01. 01. 2021 do 31. 12. 2021, v znení zákona č. 516/2021 Z. z. účinnom v období od 01. 01. 2022 do 31. 03. 2022, v znení zákona č. 85/2022 Z. z. účinnom v období od 01. 04. 2022 do 29. 07. 2022, v znení zákona č. 256/2022 Z. z. účinnom v období od 30. 07. 2022 do 06. 10. 2022, v znení zákona č. 324/2022 Z. z. účinnom v období od 07. 10. 2022 do 30. 11. 2022, v znení zákona č. 363/2022 Z. z. účinnom v období od 01. 12. 2022 do 07. 12. 2022 a v znení zákona č. 433/2022 Z. z. účinnom od 08. 12. 2022 a môže dostatočným spôsobom prispieť k náprave spoločnosti KOWAK a je opodstatnená tak z hľadiska preventívneho ako aj represívneho.

Správny orgán pri určení pokuty prihliadol aj na ustálenú judikatúru, t. j. aby sankcia plnila svoju preventívnu funkciu, teda aby sa spoločnosť KOWAK do budúca vyvarovala porušeniu zákonných povinností, a aby plnila svoju represívnu funkciu, teda musí byť citeľná v majetkovej sfére spoločnosti KOWAK, pretože má pôsobiť ako trest za spáchané správne delikty. Preventívna úloha postihu nespočíva iba v účinku proti spoločnosti KOWAK (individuálne pôsobenie). Postih musí mať silu odradiť od nezákonného postupu aj iných nositeľov rovnakých zákonných povinností (generálne pôsobenie); tento účinok potom môže vyvolať iba postih zodpovedajúci významu chráneného záujmu včas a vecne správne vyvodený. Po posúdení, zvážení a zohľadnení všetkých okolností týkajúcich sa závažnosti, spôsobu, trvania a možných následkov porušenia povinností, správny orgán rozhodol tak, ako je uvedené vo výroku tohto rozhodnutia.

Správny orgán listom ev. č. 26103/2023/BA z 11. 07. 2023 oznámil spoločnosti KOWAK, že pred vydaním rozhodnutia má možnosť podľa § 33 ods. 2 v spojení s § 27 ods. 1 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov oboznámiť sa s podkladom pre rozhodnutie, so spôsobom jeho zistenia, vyjadriť sa

k podkladu pre rozhodnutie, k spôsobu jeho zistenia, prípadne navrhnúť jeho doplnenie do 7 pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia. Spoločnosť KOWAK sa v určenej lehote písomne vyjadrila. Správny orgán pri vydávaní rozhodnutia nepoužil podklady, ktoré by účastníkovi konania neboli známe.

Poučenie:

Proti tomuto rozhodnutiu môže účastník konania podať odvolanie v lehote 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia, na Úrad pre reguláciu sieťových odvetví, odbor kontroly. Rozhodnutie, ktoré po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov nadobudlo právoplatnosť, je preskúmateľné súdom.

Ing. Olga Leitgebová
riaditeľka odboru

.....