



Číslo: 0154/2025/T-PE

ROZHODNUTIE

Úrad pre reguláciu sieťových odvetví, referát vecnej regulácie, ako vecne príslušný správny orgán, podľa § 5 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok), podľa § 9 ods. 1 písm. b) bod 2, § 9 ods. 1 písm. c) bod 1 a § 15 ods. 4 v spojení s § 13 ods. 1 písm. a) zákona č. 250/2012 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach a podľa § 8 zákona č. 657/2004 Z. z. o tepelnej energetike v znení neskorších predpisov vo veci žiadosti o zmenu v povolení, evidovanú pod číslom: **3791-2022-BA**, vykonal zmenu povolenia č. 2006T 0305 - 8. zmena zo 06.05.2021 a rozhodol o vydaní

povolenia č. 2006T 0305 - 9. zmena právnickej osobe

obchodné meno: **COM-therm, spol. s r.o.**

IČO: **36 525 782**

sídlo: **Miletičova 55, 821 09 Bratislava**

na predmet podnikania:

výroba tepla, rozvod tepla

Rozsah predmetu podnikania:

výroba tepla: celkový inštalovaný výkon 45,877 MW;

z toho plynné palivo 44,127 MW, obnoviteľné zdroje 1,75 MW

rozvod tepla: maximálny výkon pre dodávku tepla 85,616 MW

Miesto podnikania a technický popis tepelných zariadení: príloha č.1

Vymedzené územie: príloha č.2

Zodpovedný zástupca: Bc. Adam Tóth

Doba začatia výkonu podnikania: 01.01.2007

Doba platnosti povolenia: na dobu neurčitú

Povinnosti a technické podmienky vykonávania povolenej činnosti: Držiteľ povolenia je povinný dodržiavať všetky ustanovenia zákona č. 657/2004 Z. z. o tepelnej energetike v znení neskorších predpisov a zákona č. 250/2012 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach a všeobecne záväzné predpisy vydané na ich základe. Povolenie sa vzťahuje len na technické zariadenia, na ktoré držiteľ povolenia preukázal technické predpoklady na vykonávanie povolenej činnosti. Týmto rozhodnutím sa mení rozhodnutie o vydaní povolenia č. 2006T 0305 - 8. zmena vydané 06.05.2021 Úradom pre reguláciu sieťových odvetví.

Odôvodnenie: Držiteľ povolenia požiadal 26.06.2025 Úrad pre reguláciu sieťových odvetví podľa § 8 zákona č. 657/2004 Z. z. o tepelnej energetike v znení neskorších predpisov o vykonanie zmeny - doplnenie vlastníkov zariadení - v povolení č. 2006T 0305 - 8. zmena zo 06.05.2021. Úrad pre reguláciu sieťových odvetví posúdil žiadosť ako odôvodnenú a rozhodol vykonať zmenu a vydať povolenie na podnikanie v tepelnej energetike tak, ako je uvedené vo výrokovvej časti. Pretože účastníkovi konania bolo vyhovie v plnom rozsahu, podrobnejšie odôvodnenie rozhodnutia podľa § 47 ods. 1 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní nie je potrebné.

Poučenie: Proti tomuto rozhodnutiu vydanému v prvom stupni môže účastník konania podľa § 18 ods. 1 zákona č. 250/2012 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach podať odvolanie v lehote 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia na Úrad pre reguláciu sieťových odvetví, referát vecnej regulácie, Tomášikova 28C, 821 01 Bratislava 3. Rozhodnutie, ktoré po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov nadobudlo právoplatnosť, je preskúmateľné súdom.

Bratislava 9. júla 2025

Jozef Holjenčík
predseda

Príloha č. 1 k povoleniu č. 2006T 0305 - 9. zmena
Miesto podnikania a technický popis zariadení na výrobu tepla

p.č.	Názov a adresa zariadenia	Palivo	Inštalovaný výkon [MW]	Ročná výroba [MWh]	Vlastník zariadenia
1	CTZ 7/3, Palatínova 46, 945 01 Komárno	ZP	21,036	56 797	COM-therm, spol. s r.o. Miletičova 55, 821 09 Bratislava IČO 36 525 782
1	CTZ 7/3, Palatínova 46, 945 01 Komárno	OEZ	1,750	10	
2	CTZ V, ul. Práce, 945 01 Komárno	ZP			
3	CTZ 7/1, ul. R. Seressa, 945 01 Komárno	ZP	0,200	1 450	
4	BK - Bauring, ul. Hviezdoslavova, 945 01 Komárno	ZP	6,480	4 000	
5	BK -SA IV, Hradná 7, 945 01 Komárno	ZP	1,340	1 097	
6	BK -Záhradnícka, Záhradnícka 7, 945 01 Komárno	ZP	0,891	983	Vlastníci bytov a nebytových priestorov Sústružnícka 5,7,9 , 945 01 Komárno LV 8523, k. ú. Komárno
7	BK - 1/13, ul. Sústružnícka, 945 01 Komárno	ZP	1,950	1 808	
8	DK -1/14, ul. Priateľstva 17, 945 01 Komárno	ZP	0,920	559	COM-therm, spol. s r.o. Miletičova 55, 821 09 Bratislava IČO 36 525 782
9	BK -1/17, ul. E. B. Lukáča, 945 01 Komárno	ZP	0,920	865	
10	DK - 2/19, ul. Zváračská 17, 945 01 Komárno	ZP	0,920	246	
11	BK - 2/20, ul. Dvorská 12, 945 01 Komárno	ZP	0,500	480	
12	BK - 2/21, ul. Budovateľská 51, 945 01 Komárno	ZP	0,920	918	
13	BK - 2/22, ul. Dvorská 7, 945 01 Komárno	ZP	1,090	917	
14	BK - 2/23, ul. Odborárov 56, 945 01 Komárno	ZP	0,920	1 030	
15	BK - 2/25, ul. Budovateľská 33, 945 01 Komárno	ZP	0,920	995	
16	BK - 2/26, ul. Budovateľská 5 , 945 01 Komárno	ZP	0,575	536	
17	BK - 2/29, ul. Budovateľská 23, 945 01 Komárno	ZP	0,920	985	
18	BK - 2/33, ul. Budovateľská 18, 945 01 Komárno	ZP	1,800	1 191	
19	BK - 2/36, Budovateľská 46, 945 01 Komárno	ZP	1,800	1 065	
20	DK - AB Dunajplavba, Palatínova 39, 945 01 Komárno	ZP	0,025	43	DUNAJPLAVBA s.r.o. Palatínova 39, 945 01 Komárno IČO: 35718170

Inštalovaný výkon spolu: 45,877 MW
Ročná výroba spolu: 75 975 MWh

Príloha č. 1 k povoleniu č. 2006T 0305 - 9. zmena - Miesto podnikania a technický popis zariadení na rozvod tepla

p.č.	Názov a adresa zariadenia	Médium	Tlak[MPa]	Dĺžka [km]	Prepravný výkon [MW]	Vlastník zariadenia
1	PR - CTZ (7/3,V,7/1), Palatínova, 945 01 Komárno	HV	0,70	10,360	62,590	COM-therm, spol. s r.o. Miletičova 55, 821 09 Bratislava IČO 36 525 782
2	OST 3, ul. Mederčská, 94501 Komárno	HV				
3	SR - OST 3, ul. Mederčská, 945 01 Komárno	HV	0,27	0,800		
4	OST 4/1, ul. Damjanichova, 945 01 Komárno	HV				
5	SR - OST 4/1, ul. Damjanichova, 945 01 Komárno	HV	0,31	1,200		
6	OST 4/2, ul. Rákócziho, 945 01 Komárno	HV				
7	SR - OST 4/2, ul. Rákócziho, 945 01 Komárno	HV	0,32	0,600		
8	OST V, ul. Práce, 945 01 Komárno	HV				
9	SR - OST V, ul. Práce, 945 01 Komárno	HV	0,70	0,900		
10	OST 6/1, ul. Komenského, 945 01 Komárno	HV				
11	SR - OST 6/1, ul. Komenského, 945 01 Komárno	HV	0,30	0,700		
12	OST 6/2, ul. Mederčská, 945 01 Komárno	HV				
13	SR - OST 6/2, ul. Mederčská, 945 01 Komárno	HV	0,30	0,9000		
14	OST Váh, ul. Vnútoraná okružná, 945 01 Komárno	HV				
15	SR - OST Váh, ul. Vnútoraná okružná, 945 01 Komárno	HV	0,29	1,000		
16	OST Vn. Okružná, ul. Vnútoraná okružná, 945 01 Komárno	HV				
17	SR - OST Vn. Okružná, ul. Vnútoraná okružná, 945 01 Komárno	HV	0,36	0,200		
18	OST Bastý I, ul. Selyeho, 945 01 Komárno	HV				
19	SR - OST Bastý I, ul. Selyeho, 945 01 Komárno	HV	0,37	1,000		
20	OST Bastý II, ul. Selyeho, 945 01 Komárno	HV				
21	SR - OST Bastý II, ul. Selyeho, 945 01 Komárno	HV	0,37	0,300		
22	OST R2, ul. Vodná, 945 01 Komárno	HV	0,30			
23	OST M.R.Štefánika, nám. M. R. Štefánika, 945 01 Komárno	HV	0,20			
24	OST 7/1, ul. Seressa, 945 01 Komárno	HV				
25	SR - OST 7/1, ul. Seressa, 945 01 Komárno	HV	0,29	0,960		

26	OST 7/2, ul. Seressa, 945 01 Komárno	HV			
27	SR - OST 7/2, ul. Seressa, 945 01 Komárno	HV	0,40	1,250	
28	OST 7/3-1, ul. Svatojánska, 945 01 Komárno	HV			
29	SR - OST 7/3-1, ul. Svatojánska, 945 01 Komárno	HV	0,32	1,100	
30	OST 7/3-2, ul. Hrnčiarska, 945 01 Komárno	HV			
31	SR - OST 7/3-2, ul. Hrnčiarska, 945 01 Komárno	HV	0,40	1,100	
32	OST 7/3-3, ul. Biskupa Királya, 945 01 Komárno	HV			
33	SR - OST 7/3-3, ul. Biskupa Királya, 945 01 Komárno	HV	0,40	1,300	
34	OST 7/3-4, ul. Bubnová, 945 01 Komárno	HV			
35	SR - OST 7/3-4, ul. Bubnová, 945 01 Komárno	HV	0,30	0,400	
36	OST 7/3-5, ul. Eötvösa, 945 01 Komárno	HV			
37	SR - OST 7/3-5, ul. Eötvösa, 945 01 Komárno	HV	0,33	0,500	
38	SR z BK 1/13, Sústružnícka ul. č. 7, 945 01 Komárno	HV	0,20	0,555	1,950
39	SR z BK 1/17, ul. E. B. Lukáča, 945 01 Komárno	HV	0,20	0,400	0,920
40	SR z BK II/20, ul. Dvorská 12, 945 01 Komárno	HV	0,20	0,110	0,500
41	SR z BK II/21, ul. Budovateľská 51, 945 01 Komárno	HV	0,20	0,200	0,920
42	SR z BK II/22, ul. Dvorská 7, 945 01 Komárno	HV	0,20	0,200	1,090
43	SR z BK 2/23, ul. Odborárov 56, 945 01 Komárno	HV	0,20	0,140	0,920
44	SR z BK 2/25, Budovateľská 33, 945 01 Komárno	HV	0,20	0,160	0,920
45	SR z BK 2/26, Budovateľská 5, 945 01 Komárno	HV	0,20	0,100	0,575
46	SR z BK 2/29, Budovateľská 23, 945 01 Komárno	HV	0,20	0,160	0,920
47	SR z BK 2/33, Budovateľská 18, 945 01 Komárno	HV	0,13	0,400	1,800
48	SR z BK 2/36, Budovateľská 46, 945 01 Komárno	HV	0,17	0,120	1,800
49	SR z BK SA IV, Hradná č. 7, 945 01 Komárno	HV	0,30	0,195	1,340
50	SR z BK "Záhradnícka", ul. Záhradnícka, 945 01 Komárno	HV	0,20	0,300	0,891
51	SR z BK Bauring, ul. Hviezdoslavova, 946 01 Komárno	HV	0,30	0,500	6,480

52	OST Zdravcentrum, I. F. Semmelweisa, 945 01 Komárno	HV		0		
53	PR, I. F. Semmelweisa, 946 01 Komárno	HV	0,46	0,073	2,000	

Ročná dodávka tepla spolu: 75 975 MWh

Počet odberných miest: 263

Celková dĺžka rozvodov: 28,183 km