

ÚRAD PRE REGULÁCIU SIEŤOVÝCH ODVETVÍ

Bajkalská 27, P. O. Box 12, 820 07 Bratislava 27

ROZHODNUTIE

Číslo: 0333/2012/T

Bratislava, 28.03.2012

Číslo spisu: 879-2012-BA

Úrad pre reguláciu sieťových odvetví, ako orgán príslušný na konanie podľa § 5 ods. 1 písm. d) bod 4 a písm. f) zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov vo veci návrhu zmeny Rozhodnutia č. 0315/2012/T zo dňa 24.02.2012 o schválenej cene za výrobu, distribúciu a dodávku tepla na rok 2012 pre regulovaný subjekt PROPERTY SERVICES SK, s.r.o., Záhradnícka 46, 821 08 Bratislava, IČO: 35 953 357 takto

r o z h o d o l:

Úrad pre reguláciu sieťových odvetví na základe § 14 ods. 5 v spojení s § 12 ods. 1 písm. m) zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a v súlade s § 5 a § 6 Vyhlášky Úradu pre reguláciu sieťových odvetví z 10. júna 2011 č. 189/2011 Z. z. o rozsahu cenovej regulácie v sieťových odvetviach a spôsobe jej vykonania a Vyhláškou Úradu pre reguláciu sieťových odvetví zo 6. júla 2011 č. 219/2011 Z. z., ktorou sa ustanovuje cenová regulácia v tepelnej energetike, určuje pre regulovaný subjekt PROPERTY SERVICES SK, s.r.o., Záhradnícka 46, 821 08 Bratislava, IČO: 35 953 357 na obdobie od 1. apríla 2012 do 31. decembra 2012 túto:

- | | |
|--|---------------|
| - variabilnú zložku maximálnej ceny tepla pre domácnosti | 0,0398 €/kWh |
| - variabilnú zložku maximálnej ceny tepla pre odberateľov a konečných spotrebiteľov okrem domácnosti | 0,0398 €/kWh |
| - fixnú zložku maximálnej ceny tepla s primeraným ziskom | 213,3327 €/kW |

pre odberné miesta v Košiciach.

Uvedené ceny sú bez DPH.

Regulovaný subjekt PROPERTY SERVICES SK, s.r.o., Záhradnícka 46, 821 08 Bratislava, IČO: 35 953 357 fakturuje odberateľovi:

- variabilnú zložku maximálnej ceny tepla vynásobenú nameraným množstvom tepla na odberom mieste,
- fixnú zložku maximálnej ceny tepla s primeraným ziskom vynásobenú regulačným príkonom na odbernom mieste.

Odôvodnenie:

Úrad pre reguláciu sieťových odvetví (ďalej len „úrad“) dostal dňa 14.03.2012 pod podacím číslom úradu č. 9119/2012/BA návrh na zmenu ceny za výrobu, distribúciu a dodávku tepla na rok 2012 (ďalej len „návrh ceny“) regulovaného subjektu PROPERTY SERVICES SK, s.r.o., Záhradnícka 46, 821 08 Bratislava, IČO: 35 953 357 (ďalej len „regulovaný subjekt“). Týmto dňom sa začalo cenové konanie.

Regulovaný subjekt odôvodnil návrh zmeny Rozhodnutia č. 0315/2012/T zo dňa 24.02.2012 dodatočným zistením matematickej chyby v pôvodnom návrhu pri zmene nákupných cien od Teplárne Košice, a.s., čím boli podhodnotené náklady na nakupované teplo.

Podľa § 14 ods. 2 zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o regulácii“) účastníkom cenového konania je regulovaný subjekt a Ministerstvo hospodárstva Slovenskej republiky (ďalej len „ministerstvo“). Úrad listom č. 9134/2012/BA zo dňa 14.03.2012 oznámil ministerstvu, že začalo konanie vo veci rozhodnutia o návrhu na zmenu ceny, ktorý regulovaný subjekt predložil.

Vyhláška Úradu pre reguláciu sieťových odvetví zo 6. júla 2011 č. 219/2011 Z. z., ktorou sa ustanovuje cenová regulácia v tepelnej energetike (ďalej len „vyhláška“) v § 2 ustanovuje rozsah, štruktúru a výšku oprávnených nákladov a v § 3 spôsob určenia výšky primeraného zisku. Podľa § 2 ods. 1 vyhlášky oprávnenými nákladmi sú primerané náklady, ktorých výška je určená podľa § 12 ods. 11 písm. f) zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a ktoré sú preukázateľne a v nevyhnutnom rozsahu vynaložené na vykonávanie regulovanej činnosti a preukázané účtovnými dokladmi a náklady, ktorých maximálna výška je určená podľa odseku 9 vyhlášky.

Úrad podľa § 12 ods. 6 zákona o regulácii predložil listom č. 9134/2012/BA zo dňa 14.03.2012 ministerstvu posúdený návrh na zmenu ceny na vyjadrenie spolu s potrebnými podkladmi na výpočet ceny.

Ministerstvo sa v zákonnej 10-dňovej lehote vyjadrilo k predloženému návrhu listom č. 3780/2012-3200 zo dňa 20.03.2012, v ktorom konštatuje, že návrh na určenie variabilnej a fixnej zložky maximálnej ceny tepla možno z hľadiska formálneho považovať za úplný a spĺňajúci podmienky stanovené vyhláškou. Napriek tomu, vzhľadom na rast fixnej zložky ceny tepla na rok 2012 oproti roku 2011 a schválenej cene pre rok 2012, vyjadruje nesúhlas s predloženým návrhom a žiada o opätovné prehodnotenie navrhovanej ceny tepla.

Úrad listom č. 9135/2012/BA zo dňa 14.03.2012 oznámil regulovanému subjektu a listom č. 9136/2012/BA zo dňa 14.03.2012 ministerstvu, že podľa § 33 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov sa môžu ako účastníci cenového konania vyjadriť k podkladom a k spôsobu ich zistenia pred vydaním rozhodnutia v lehote do 3 dní od doručenia tejto výzvy. Regulovaný subjekt ani ministerstvo v stanovenej lehote svoje právo neuplatnili.

Úrad po preskúmaní predloženého návrhu ceny dospel k záveru, že návrh ceny je v súlade so zákonom o regulácii, v súlade s § 6 Vyhlášky Úradu pre reguláciu sieťových odvetví z 22. júna 2011 č. 189/2011 Z. z. o rozsahu cenovej regulácie v sieťových odvetviach a spôsobe jej vykonania a v súlade predovšetkým s § 2 a § 3 vyhlášky a rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Cenové rozhodnutie podpisuje v súlade s § 47 ods. 5 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov a § 19a ods. 5 zákona o regulácii ako oprávnená osoba Ing. Jozef Holjenčík, PhD., predseda Rady pre reguláciu vykonávajúci pôsobnosť predsedu úradu.

Poučenie:

Proti tomuto rozhodnutiu je prípustné odvolanie. Odvolanie treba podať na Úrad pre reguláciu sieťových odvetví, Bajkalská 27, P.O. Box 12, 820 07 Bratislava 27 a to v lehote 40 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia. Odvolanie vo veciach cien nemá odkladný účinok. Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

Ing. Jozef Holjenčík, PhD.
predseda Rady pre reguláciu
vykonávajúci pôsobnosť
predsedu úradu

Rozhodnutie sa doručí:

1. PROPERTY SERVICES SK, s.r.o., Záhradnícka 46, 821 08 Bratislava
2. Ministerstvo hospodárstva Slovenskej republiky, sekcia energetiky, Mierová 19, 827 15 Bratislava

Vážená pani
Ing. Mária Marková
Riaditeľka odboru
Úrad pre reguláciu sieťových odvetví
Bajkalská 27
820 07 Bratislava 27

Váš list zn. zo dňa naša značka vybavuje/tel. Bratislava
9134/2012/BA 14.03.2012 3780/2012-3200 Ing. Janata / 48541903 20.03.2012

VEC: Oznámenia o začatí cenového konania

Vážená pani riaditeľka,

po posúdení predloženého návrhu zmeny ceny tepla na rok 2012 pre regulovaný subjekt, **Property Services, s.r.o., Záhradnícka 46, 821 08 Bratislava** konštatujeme, že návrh na určenie ceny pre variabilnú a fixnú zložku maximálnej ceny tepla s primeraným ziskom pre zdroj tepla možno z hľadiska formálneho považovať za úplný.

Napriek tomu si dovoľujeme vzniesť nesúhlas s predloženým návrhom, pretože aj keď formálne spĺňa atribúty, stanovené Vyhláškou Úradu pre reguláciu sieťových odvetví č. 219/2011 zo dňa 6.júla 2011 **fixná zložka navrhovanej ceny tepla na rok 2012 oproti roku 2011 a schválenej cene pre rok 2012 v rozhodnutí č.: 0315/2012/T, zo dňa:23.2.2012 rastie.**

Žiadame o opätovné prehodnotenie **navrhovanej ceny tepla** predloženého návrhu a následné zapracovanie vzniknutých rozdielov do nového rozhodnutia pre rok 2012.

S pozdravom

Ing. Daniel Karas
vedúci oddelenia regulačných analýz