

# ÚRAD PRE REGULÁCIU SIEŤOVÝCH ODVETVÍ

Bajkalská 27, P. O. BOX 12, 820 07 Bratislava 27

---

## ROZHODNUTIE

Číslo: 0027/2015/S-AP

Martin 18.05.2015

Úrad pre reguláciu sieťových odvetví, odbor regulácie kvality a analýz, ako orgán príslušný na konanie podľa § 13 ods. 2 písm. d) zákona č. 250/2012 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach v spojení s § 16 ods. 4, 5 a 6 zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene niektorých zákonov vo veci schvaľovania pravidiel pre rozvrhovanie aktív a pasív, nákladov a výnosov a pravidiel pre odpisovanie

### rozhodol

podľa § 15 ods. 1 až 4 zákona č. 250/2012 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach tak, že regulovanému subjektu TT - KOMFORT s. r. o., Františkánska 16, 917 32 Trnava, IČO: 36 277 215 **schvaľuje** na neurčitý čas pravidlá pre rozvrhovanie aktív a pasív, nákladov a výnosov:

### Pravidlá pre rozvrhovanie aktív a pasív, nákladov a výnosov

#### Základné údaje

Obchodné meno: TT-KOMFORT s.r.o.  
Sídlo: Františkánska ul. č. 16, 917 32 Trnava  
Právna forma: s. r. o.  
IČO: 36277215  
Registrácia: Spoločnosť je zapísaná v OR OS Trnava  
Oddiel: Sro, vložka č. 17769 / T.

#### Hlavnými činnosťami spoločnosti sú:

1. obstarávanie služieb spojených so zabezpečením riadnej prevádzky nehnuteľností
2. prenájom nehnuteľností vrátane poskytovania základných a doplnkových činností (čistiace a upratovacie práce, prenájom strojov a zariadení)
3. kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) v rozsahu voľnej živnosti
4. kúpa tovaru na účely jeho predaja iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod) v rozsahu voľnej živnosti
5. sprostredkovateľská činnosť v rozsahu voľnej živnosti
6. podnikanie v oblasti nakladania s iným ako nebezpečným odpadom
7. reklamná a propagačná činnosť
8. poradenská činnosť v rozsahu voľnej živnosti
9. výroba tepla a rozvod tepla
10. rozmnožovacie a kopírovacie služby
11. montáž, demontáž a zasklievanie okien a dverí

12. maliarske a natieračské práce, tapetovanie
13. úprava zelene a vonkajších priestranstiev
14. strojové čistenie miestnych komunikácií
15. ručné čistenie peších komunikácií
16. pomocné stavebné práce v rozsahu voľnej živnosti
17. obkladačské práce
18. omietkárské práce
19. montáž sadrokartónu
20. inžinierska činnosť v rozsahu voľnej živnosti
21. poskytovanie software na základe zmluvy s autorom
22. automatizované spracovanie údajov
23. poskytovanie služieb vodiča motorového vozidla
24. prenájom hnutel'ných vecí s výnimkou tých, na ktoré sa vyžaduje osobitné Povolenie
25. upratovacie a čistiace práce
26. faktoring a forfaiting
27. poskytovanie prác strojnými mechanizmami
28. sprostredkovanie predaja, prenájmu a kúpy nehnuteľností (realitná činnosť)
29. správa údržby a opráv tepelných zdrojov a rozvodov
30. vodoinštalatérsvo a kúrenárske práce
31. letná a zimná údržba miestnych komunikácií
32. uskutočňovanie stavieb a ich zmien
33. výkon činnosti stavebného dozoru - pozemné stavby
34. výkup tepla
35. montáž, údržba vyhradených technických zariadení tlakových
36. montáž, údržba vyhradených technických zariadení elektrických
37. správa a údržba bytového fondu
38. výroba rozvodov nízkeho napätia
39. montáž, údržba vyhradených zariadení plynových
40. ubytovacie služby v rozsahu voľnej živnosti
41. verejné obstarávanie
42. montáž káblových rozvodov
43. prenájom strojov a zariadení
44. prevádzkovanie neverejnej telekomunikačnej siete
45. montáž a oprava telekomunikačných zariadení
46. inžinierska činnosť v investičnej výstavbe
47. inštalácia elektrických rozvodov a zariadení na bezpečné napätie
48. montáž, údržba vyhradených technických zariadení dvíhacích
49. oprava, odborné prehliadky a odborné skúšky vyhradených technických zariadení elektrických
50. montáž určených meradiel
51. vedenie účtovníctva
52. výroba a dodávka elektriny vyrobenej z obnoviteľných zdrojov výrobným zariadením s celkovým inštalovaným výkonom do 1 MW, ak ide o výrobu a dodávku elektriny v solárnych zariadeniach.

V rámci povolenia na podnikanie v elektroenergetike s rozsahom podnikania Výroba a dodávka elektriny vyrobenej z obnoviteľných zdrojov výrobným zariadením s celkovým inštalovaným výkonom do 1 MW, ak ide o výrobu a dodávku elektriny v solárnych zariadeniach “ dodáva regulačnú elektrinu pre odberateľa a distribútora elektriny ELGAS, s. r. o. Bratislava. Pomer výnosov za predaj dodanej regulačnej elektriny k celkovým výnosom spoločnosti je približne cca 0, 12 %.

Spoločnosť je držiteľom Potvrdenia o splnení oznamovacej povinnosti číslo 0645/2011/E – PT pre Fotovoltické zariadenie na streche administratívnej budovy, Františkánska ul. č. 16, Trnava, kat. úz. Trnava, parcelné číslo 136 / 1, 2, Inštalovaný výkon: 0, 05499 MW  
Začiatok výkonu činnosti: 16. 12. 2011.

#### Pravidlá pre rozvrhovanie nákladov a výnosov, aktív a pasív a pravidiel pre odpisovanie

Spoločnosť TT-KOMFORT s.r.o. uplatňuje pri účtovaní spoločné postupy a princípy v súlade so Zákonom o účtovníctve č. 431/2002 Z. z., v znení neskorších predpisov. V účtovníctve sa dodržiava časové a vecná súvislosť nákladov a výnosov. Podkladom sú všetky náklady a výnosy, na ktoré sa vzťahuje účtovné obdobie bez ohľadu na dátum ich uhradenia.

Spoločnosť účtuje v systave podvojného účtovníctva. Účtovné záznamy sú vedené na syntetických a analytických účtoch. Všetky náklady a výnosy spojené s činnosťou "Fotovoltické zariadenia" sú evidované na analytických účtoch s priradením čísla strediska. Na daný predmet podnikania sa účtujú len priame náklady a výnosy súvisiace s prevádzkou tohto zariadenia a nepriame náklady pomerom, ktorý sa rovná pomeru výnosov strediska k celkovým výnosom spoločnosti.

Pre rozvrhovanie prvotných a druhotných nákladov a výnosov je zvolený nasledovný postup:

- náklady a výnosy, aktíva a pasíva, ktoré sa týkajú len činnosti "Fotovoltické zariadenia" sa zaúčtujú v plnej výške do strediska "Fotovoltické zariadenia"
- náklady a výnosy, aktíva a pasíva spoločné pre činnosť Fotovoltaické zariadenia a ostatné činnosti spoločnosti sa zaúčtujú do strediska "Fotovoltické zariadenia" v alikvótnej čiastke, ktorá je rovná pomeru výnosov strediska "Fotovoltické zariadenia" k celkovým výnosom spoločnosti v sledovanom období.

Obdobne sa postupuje aj pri rozvrhovaní majetku a s ním súvisiacich odpisov.

#### Spôsob vedenia oddelenej evidencie

Pravidlá pre rozvrhovanie aktív a pasív, nákladov a výnosov sú spracované v zmysle Zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov s platnosťou od 01.01.2015. Vedenie účtovnej evidencie pre spoločnosť TT-KOMFORT s.r.o. bude uskutočňované v zmysle prílohy č. 9 vyhlášky č. 446/2012 Z. z.

#### **Odôvodnenie:**

Úradu pre reguláciu sieťových odvetví, odboru regulácie kvality a analýz (ďalej len „úrad“) bol dňa 04. 05. 2015 doručený a zaevidovaný pod číslom 17384/2015/BA návrh pravidiel pre rozvrhovanie aktív a pasív, nákladov a výnosov pre účely vedenia oddelenej evidencie spoločnosti TT - KOMFORT s. r. o., Františkánska 16, 917 32 Trnava, IČO: 36 277 215 (ďalej len "TT - KOMFORT s. r. o. ").

Podľa § 15 ods. 2 zákona č. 250/2012 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach (ďalej len „zákon o regulácii“) konanie o vecnej regulácii začalo na návrh spoločnosti TT - KOMFORT s. r. o.

Podľa § 15 ods. 3 zákona o regulácii účastníkom konania vo veci schvaľovania pravidiel pre rozvrhovanie aktív a pasív, nákladov a výnosov je navrhovateľ - spoločnosť TT - KOMFORT s. r. o.

Zákon o regulácii v ustanovení § 13 ods. 2 písm. d) upravuje pôsobnosť úradu vo veci schvaľovania pravidiel pre rozvrhovanie aktív a pasív, nákladov a výnosov.

Podľa § 16 ods. 1 zákona č. zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene niektorých zákonov (ďalej len „zákon č. 251/2012 Z. z.“) v záujme zabránenia vzniku diskriminácie a krížových dotácií sú výrobca elektriny, výrobca plynu, prevádzkovateľ prenosovej sústavy, prevádzkovateľ distribučnej sústavy, prevádzkovateľ prepravnej siete, prevádzkovateľ distribučnej siete prevádzkovateľ zásobníka podľa uvedeného paragrafu povinní viesť oddelenú evidenciu skutočností, ktoré sú predmetom účtovníctva, oddelenú evidenciu o nákladoch, výnosoch, aktívach, pasívach, a určiť pravidlá na rozvrhovanie aktív, pasív, nákladov, výnosov a určiť pravidlá na odpisovanie samostatne za každú jednu z činností, ktorú vykonáva v rámci podnikania.

Podľa § 41 ods. 1 písm. a) zákona o regulácii na konanie podľa tohto zákona sa vzťahuje všeobecný predpis o správnom konaní okrem § 33 ods. 2, ak sa v konaní vychádzalo iba z podkladov predložených účastníkom konania a zároveň sa účastníkovi konania vyhovel v plnom rozsahu.

Úrad po preskúmaní predloženého návrhu pravidiel na rozvrhovanie aktív, pasív, nákladov, výnosov spoločnosťou TT - KOMFORT s. r. o. schválil v takom znení, ako ho predložila a ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

#### **Poučenie:**

Proti tomuto rozhodnutiu je prípustné odvolanie. Odvolanie treba podať na Úrad pre reguláciu sieťových odvetví, odbor regulácie kvality a analýz, ul. Pavla Mudroňa 45, 036 01 Martin, a to v lehote 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia. Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

Ing. Ivan Zachar  
riaditeľ odboru regulácie kvality a analýz

#### **Rozhodnutie sa doručí:**

TT - KOMFORT s. r. o., Františkánska 16, 917 32 Trnava