



Číslo: 0056/2026/T-PE

ROZHODNUTIE

Úrad pre reguláciu sieťových odvetví, útvar vecnej regulácie, ako vecne príslušný správny orgán, podľa § 5 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok), podľa § 9 ods. 1 písm. b) bod 2, § 9 ods. 1 písm. c) bod 1 a § 15 ods. 4 v spojení s § 13 ods. 1 písm. a) zákona č. 250/2012 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach a podľa § 8 zákona č. 657/2004 Z. z. o tepelnej energetike v znení neskorších predpisov vo veci žiadosti o zmenu v povolení, evidovanú pod číslom: **2483-2026-BA**, vykonal zmenu povolenia č. 2015T 0569 - 1. zmena z 03.02.2016 a rozhodol o vydaní

povolenia č. 2015T 0569 - 2. zmena právnickej osobe

obchodné meno: **Stavebné bytové družstvo, Rožňava**
IČO: **31 686 966**
sídlo: **Budovateľská 49, 048 01 Rožňava**

na predmet podnikania:

výroba tepla, rozvod tepla

Rozsah predmetu podnikania:

výroba tepla: celkový inštalovaný výkon 1,068 MW; z toho plyné palivo 1,068 MW

rozvod tepla: maximálny výkon pre dodávku tepla 1,094 MW

Miesto podnikania a technický popis tepelných zariadení: príloha č.1

Vymedzené územie: príloha č.2

Zodpovedný zástupca: Ing. Eva Ďurišinová

Doba začatia výkonu podnikania: 07.07.2015

Doba platnosti povolenia: na dobu neurčitú

Povinnosti a technické podmienky vykonávania povolenej činnosti: Držiteľ povolenia je povinný dodržiavať všetky ustanovenia zákona č. 657/2004 Z. z. o tepelnej energetike v znení neskorších predpisov a zákona č. 250/2012 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach a všeobecne záväzné predpisy vydané na ich základe. Povolenie sa vzťahuje len na technické zariadenia, na ktoré držiteľ povolenia preukázal technické predpoklady na vykonávanie povolenej činnosti. Týmto rozhodnutím sa mení rozhodnutie o vydaní povolenia č. 2015T 0569 - 1. zmena vydané 03.02.2016 Úradom pre reguláciu sieťových odvetví.

Odôvodnenie: Držiteľ povolenia požiadal 19.03.2026 Úrad pre reguláciu sieťových odvetví podľa § 8 zákona č. 657/2004 Z. z. o tepelnej energetike v znení neskorších predpisov o vykonanie zmeny v sústave zariadení na výrobu tepla - zmenu inštalovaného výkonu a doplnenie vlastníkov zariadení - v povolení č. 2015T 0569 - 1. zmena z 03.02.2016. Úrad pre reguláciu sieťových odvetví posúdil žiadosť ako odôvodnenú a rozhodol vykonať zmenu a vydať povolenie na podnikanie v tepelnej energetike tak, ako je uvedené vo výrokovvej časti. Pretože účastníkovi konania bolo vyhovené v plnom rozsahu, podrobnejšie odôvodnenie rozhodnutia podľa § 47 ods. 1 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní nie je potrebné.

Poučenie: Proti tomuto rozhodnutiu vydanému v prvom stupni môže účastník konania podľa § 18 ods. 1 zákona č. 250/2012 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach podať odvolanie v lehote 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia na Úrad pre reguláciu sieťových odvetví, útvar vecnej regulácie, Tomášikova 28C, 821 01 Bratislava 3. Rozhodnutie, ktoré po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov nadobudlo právoplatnosť, je preskúmateľné súdom.

Bratislava 7. apríla 2026

Jozef Holjenčík
predseda

Príloha č. 1 k povoleniu č. 2015T 0569 - 2. zmena
 Miesto podnikania a technický popis zariadení na výrobu tepla

p.č.	Názov a adresa zariadenia	Palivo	Inštalovaný výkon [MW]	Ročná výroba [MWh]	Vlastník zariadenia
1	DK PK 622, Železničná 622, Plešivec	ZP	0,080	33,720	Vlastníci bytov a NP BD, Železničná 622, 049 11 Plešivec, k. ú. Plešivec, LV 4108
2	DK PK 624, Železničná 624, Plešivec	ZP	0,170	65,590	Vlastníci bytov a NP BD, Železničná 624, 049 11 Plešivec, k. ú. Plešivec, LV 2525
3	DK PK 625, Železničná 625, Plešivec	ZP	0,170	93,500	Vlastníci bytov a NP BD, Železničná 625, 049 11 Plešivec, k. ú. Plešivec, LV 2413
4	DK PK 627, Železničná 627, Plešivec	ZP	0,170	83,030	Vlastníci bytov a NP BD, Železničná 627, 049 11 Plešivec, k. ú. Plešivec, LV 2380
5	BK PK 17 b.j., Gemerská Hôrka 388,389, Gemerská Hôrka	ZP	0,218	231,884	Stavebné bytové družstvo, Rožňava
6	DK PK SBD, Budovateľská 49, Rožňava	ZP	0,090	52,632	Budovateľská 49, 048 01 Rožňava IČO 31 686 966
7	DK PK, Kunová Teplica 196, Kunová Teplica	ZP	0,170	196,908	Vlastníci bytov a NP BD Kunová Teplica 196, 049 33 Kunová Teplica, k.ú. Kunová Teplica, LV 405

Inštalovaný výkon spolu: 1,068 MW

Ročná výroba spolu: 757,264 MWh

Miesto podnikania a technický popis zariadení na rozvod tepla

p.č.	Názov a adresa zariadenia	Médium	Tlak [MPa]	Dĺžka [km]	Prepravný výkon [MW]	Vlastník zariadenia
1	TR - TR z BK 17 b.j., Gemerská Hôrka 388,389, Gemerská Hôrka	TV	0,2	0,067	1,094	Stavebné bytové družstvo, Rožňava Budovateľská 49, 048 01 Rožňava IČO 31 686 966

Ročná dodávka tepla spolu: 232 MWh

Počet odberných miest: 1

Celková dĺžka rozvodov: 0,067 km