

## ROZHODNUTIE

Číslo: 0043/2022/T  
Číslo spisu: 5508-2021-BA

Bratislava 01.12.2021

Úrad pre reguláciu sieťových odvetví ako orgán príslušný na konanie podľa § 9 ods. 1 písm. b) prvého bodu a § 9 ods. 1 písm. c) prvého bodu v spojení s § 5 ods. 6 písm. b) zákona č. 250/2012 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach v znení zákona č. 164/2017 Z. z. vo veci zmeny rozhodnutia č. 0021/2017/T zo dňa 31.10.2016 v znení rozhodnutia č. 0325/2017/T zo dňa 21.12.2016 v znení rozhodnutia č. 0007/2018/T zo dňa 24.10.2017 v znení rozhodnutia č. 0067/2019/T zo dňa 22.11.2018 v znení rozhodnutia č. 0225/2019/T zo dňa 11.11.2019 v znení rozhodnutia č. 0058/2020/T zo dňa 09.12.2019 a v znení rozhodnutia č. 0045/2021/T zo dňa 16.11.2020, ktorým úrad schválil maximálnu cenu za výrobu, distribúciu a dodávku tepla na obdobie od 1. januára 2017 do konca 5. regulačného obdobia

### r o z h o d o l

podľa § 14 ods. 11 a 15 a § 17 ods. 2 písm. d) zákona č. 250/2012 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach v znení zákona č. 164/2017 Z. z. v spojení s § 2 písm. b) a § 3 písm. b) vyhlášky Úradu pre reguláciu sieťových odvetví č. 248/2016 Z. z., ktorou sa ustanovuje cenová regulácia v tepelnej energetike v znení vyhlášky č. 205/2018 Z. z., na návrh regulovaného subjektu tak, že pre regulovaný subjekt **DOMSPRÁV s.r.o. byty, teplo a iné služby**, Štefánikova 44, 071 01 Michalovce, IČO 31 654 541 **m e n í** rozhodnutie č. 0021/2017/T zo dňa 31.10.2016 v znení rozhodnutia č. 0325/2017/T zo dňa 21.12.2016 v znení rozhodnutia č. 0007/2018/T zo dňa 24.10.2017 v znení rozhodnutia č. 0067/2019/T zo dňa 22.11.2018 v znení rozhodnutia č. 0225/2019/T zo dňa 11.11.2019 v znení rozhodnutia č. 0058/2020/T zo dňa 09.12.2019 a v znení rozhodnutia č. 0045/2021/T zo dňa 16.11.2020 s účinnosťou od 1. januára 2022 do konca 5. regulačného obdobia takto:

Vo výrokovej časti rozhodnutia na strane 1 sa slová

„- variabilnú zložku maximálnej ceny tepla	0,0433 €/kWh
- fixnú zložku maximálnej ceny tepla s primeraným ziskom pre odberné miesta v meste Michalovce.“	143,9639 €/kW

nahrádzajú slovami

„- variabilnú zložku maximálnej ceny tepla	0,0787 €/kWh
- fixnú zložku maximálnej ceny tepla s primeraným ziskom pre odberné miesta v meste Michalovce.“	139,9376 €/kW

Ostatné údaje uvedené v rozhodnutí č. 0021/2017/T zo dňa 31.10.2016 v znení rozhodnutia č. 0325/2017/T zo dňa 21.12.2016 v znení rozhodnutia č. 0007/2018/T zo dňa 24.10.2017 v znení rozhodnutia č. 0067/2019/T zo dňa 22.11.2018 v znení rozhodnutia č. 0225/2019/T zo dňa 11.11.2019 v znení rozhodnutia č. 0058/2020/T zo dňa 09.12.2019 a v znení rozhodnutia č. 0045/2021/T zo dňa 16.11.2020 zostávajú nezmenené. Toto rozhodnutie tvorí neoddeliteľnú súčasť rozhodnutia č. 0021/2017/T zo dňa 31.10.2016 v znení rozhodnutia č. 0325/2017/T zo dňa 21.12.2016 v znení rozhodnutia č. 0007/2018/T zo dňa 24.10.2017 v znení rozhodnutia č. 0067/2019/T zo dňa 22.11.2018 v znení rozhodnutia č. 0225/2019/T zo dňa 11.11.2019 v znení rozhodnutia č. 0058/2020/T zo dňa 09.12.2019 a v znení rozhodnutia č. 0045/2021/T zo dňa 16.11.2020.

#### **Odôvodnenie:**

Úradu pre reguláciu sieťových odvetví (ďalej len „úrad“) bol dňa 04.11.2021 doručený pod podacím číslom úradu 29664/2021/BA založený v spise č. 5508-2021-BA návrh na zmenu rozhodnutia č. 0021/2017/T zo dňa 31.10.2016 v znení rozhodnutia č. 0325/2017/T zo dňa 21.12.2016 v znení rozhodnutia č. 0007/2018/T zo dňa 24.10.2017 v znení rozhodnutia č. 0067/2019/T zo dňa 22.11.2018 v znení rozhodnutia č. 0225/2019/T zo dňa 11.11.2019 v znení rozhodnutia č. 0058/2020/T zo dňa 09.12.2019 a v znení rozhodnutia č. 0045/2021/T zo dňa 16.11.2020, ktorým úrad schválil maximálnu cenu za výrobu, distribúciu a dodávku tepla na obdobie od 1. januára 2017 do konca 5. regulačného obdobia (ďalej len „návrh na zmenu rozhodnutia“) regulovanému subjektu DOMSPRÁV s.r.o. byty, teplo a iné služby, Štefánikova 44, 071 01 Michalovce, IČO 31 654 541 (ďalej len „regulovaný subjekt“). Týmto dňom sa začalo cenové konanie.

Regulovaný subjekt návrh na zmenu rozhodnutia odôvodnil výraznou zmenou ceny nakupovaného paliva a pripojením nových odberateľov. Z tohto dôvodu došlo k výraznej zmene ekonomických parametrov, z ktorých sa vychádzalo pri schválení ceny v rozhodnutí č. 0021/2017/T zo dňa 31.10.2016 v znení rozhodnutia č. 0325/2017/T zo dňa 21.12.2016 v znení rozhodnutia č. 0007/2018/T zo dňa 24.10.2017 v znení rozhodnutia č. 0067/2019/T zo dňa 22.11.2018 v znení rozhodnutia č. 0225/2019/T zo dňa 11.11.2019 v znení rozhodnutia č. 0058/2020/T zo dňa 09.12.2019 a v znení rozhodnutia č. 0045/2021/T zo dňa 16.11.2020.

Podľa § 17 ods. 2 písm. d) zákona č. 250/2012 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach (ďalej len „zákon o regulácii“) úrad na návrh účastníka cenového konania zmení rozhodnutie, ak sa výrazne zmenili ekonomické parametre, z ktorých sa vychádzalo pri určení ceny. Na konanie o zmene alebo zrušení rozhodnutia sa podľa § 17 ods. 4 zákona o regulácii použijú ustanovenia § 14 až 16 zákona o regulácii primerane.

Úrad preskúmal predložené podklady k návrhu na zmenu rozhodnutia ceny a skonštatoval, že návrh ceny má všetky náležitosti podľa § 14 ods. 4 zákona o regulácii a § 7 vyhlášky Úradu pre reguláciu sieťových odvetví č. 248/2016 Z. z., ktorou sa ustanovuje cenová

regulácia v tepelnej energetike v znení vyhlášky č. 205/2018 Z. z. (ďalej len „vyhláška č. 248/2016 Z. z.“).

Vyhláška č. 248/2016 Z. z. v § 4 ods. 1 ustanovuje rozsah, štruktúru a výšku ekonomicky oprávnených nákladov a v § 5 spôsob určenia výšky primeraného zisku. Ekonomicky oprávnenými nákladmi sú aj náklady na nákup paliva a náklady na nákup tepla, ktorých výška sa vypočíta podľa § 4 ods. 3 písm. a) vyhlášky č. 248/2016 Z. z. vo väzbe na § 4 ods. 4 a 5 vyhlášky č. 248/2016 Z. z. Výška regulovanej zložky fixných nákladov je stanovená v § 4 ods. 10 písm. a) vyhlášky č. 248/2016 Z. z. Maximálnu výšku celkových ekonomicky oprávnených fixných nákladov ustanovuje § 4 ods. 11 vyhlášky č. 248/2016 Z. z., ktoré sa môžu medziročne zvýšiť len v presne vymedzených prípadoch.

Úrad zistil, že rozsah ekonomicky oprávnených variabilných aj fixných nákladov navrhnutý regulovaným subjektom, ktorý je možné zahrnúť do maximálnej ceny za výrobu, distribúciu a dodávku tepla, je v súlade s § 4 ods.1 vyhlášky č. 248/2016 Z. z. Úrad zároveň overil aj správnosť výpočtu nákladov na nákup paliva, maximálne ceny palív, maximálnu výšku celkových ekonomicky oprávnených fixných nákladov a regulovanej zložky fixných nákladov ako aj správnosť výpočtu primeraného zisku. Na základe toho úrad konštatuje, že výška variabilných nákladov v návrhu na zmenu rozhodnutia je v súlade s § 4 ods. 3 písm. a) vo väzbe na § 4 odseky 4 a 5 vyhlášky č. 248/2016 Z. z., regulovaná zložka fixných nákladov a celkové ekonomicky oprávnené fixné náklady sú v súlade s § 4 odseky 10 a 11 vyhlášky č. 248/2016 Z. z. a výpočet primeraného zisku je podľa § 5 vyhlášky č. 248/2016 Z. z. správny.

Úrad podľa § 14 ods. 11 zákona o regulácii konštatuje, že zmena cenového rozhodnutia spôsobí zvýšenie variabilnej zložky ceny tepla o 81,6 % a zníženie fixnej zložky ceny tepla o 2,8 % oproti cenám tepla, ktoré boli schválené rozhodnutím č. 0021/2017/T zo dňa 31.10.2016 v znení rozhodnutia č. 0325/2017/T zo dňa 21.12.2016 v znení rozhodnutia č. 0007/2018/T zo dňa 24.10.2017 v znení rozhodnutia č. 0067/2019/T zo dňa 22.11.2018 v znení rozhodnutia č. 0225/2019/T zo dňa 11.11.2019 v znení rozhodnutia č. 0058/2020/T zo dňa 09.12.2019 a v znení rozhodnutia č. 0045/2021/T zo dňa 16.11.2020. Výsledná cena tepla v roku 2022 bude vzhľadom na vyššie náklady na nákup paliva o 47,0 % vyššia a náklady na domácnosť sa vzhľadom na zvýšené náklady na palivo zvýšia v priemere o 19,86 eura za mesiac oproti roku 2021.

Regulovaný subjekt predložil listom pod podacím číslom úradu 29664/2021/BA z 02.11.2021 označenie a preukázanie skutočností, ktoré považuje v zaslanom návrhu na zmenu rozhodnutia za obchodné tajomstvo podľa § 17 Obchodného zákonníka. Podľa § 14 ods. 12 zákona o regulácii úrad spolu s cenovým rozhodnutím zverejní na svojom webovom sídle aj návrh ceny, návrh na zmenu ceny, odvolanie a všetky ich zmeny a doplnenia podané v cenovom konaní aj pre regulované činnosti podľa § 11 ods. 3. Podľa § 14 ods. 14 zákona o regulácii porušením alebo ohrozením obchodného tajomstva nie je zverejnenie informácie o ekonomicky oprávnených nákladoch, ekonomickej efektívnosti a primeranom zisku vrátane rozsahu investícií započítaných do určenej alebo schválenej ceny.

Na toto konanie sa podľa § 41 zákona o regulácii nevzťahuje ustanovenie § 33 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov, nakoľko úrad vychádzal pri vydaní rozhodnutia iba z podkladov predložených regulovaným subjektom, ktorému sa zároveň vyhovel v plnom rozsahu.

Úrad po preskúmaní predloženého návrhu na zmenu rozhodnutia dospel k záveru, že návrh na zmenu rozhodnutia č. 0021/2017/T zo dňa 31.10.2016 v znení rozhodnutia č. 0325/2017/T zo dňa 21.12.2016 v znení rozhodnutia č. 0007/2018/T zo dňa 24.10.2017 v znení rozhodnutia č. 0067/2019/T zo dňa 22.11.2018 v znení rozhodnutia č. 0225/2019/T zo dňa 11.11.2019 v znení rozhodnutia č. 0058/2020/T zo dňa 09.12.2019 a v znení rozhodnutia č. 0045/2021/T zo dňa 16.11.2020 je v súlade so zákonom o regulácii, v súlade s § 2 písm. b), § 3 písm. b), § 4, 5 a § 7 ods. 5 vyhlášky č. 248/2016 Z. z., a preto rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

**Poučenie:**

Proti tomuto rozhodnutiu je prípustné odvolanie. Odvolanie treba podať na Úrad pre reguláciu sieťových odvetví, Bajkalská 27, P. O. Box 12, 820 07 Bratislava 27, a to v lehote 40 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia. Odvolanie v cenovom konaní nemá odkladný účinok. Rozhodnutie je preskúmateľné súdom po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

Andrej Juris  
predseda

Martin Horváth  
podpredseda

**Rozhodnutie sa doručí:**

DOMSPRÁV s.r.o. byty, teplo a iné služby, Štefánikova 44, 071 01 Michalovce