



## ROZHODNUTIE

Číslo: 0076/2025/T  
Číslo spisu: 6293-2024-BA

Bratislava 14. 11. 2024

Úrad pre reguláciu sieťových odvetví ako orgán príslušný na konanie podľa § 9 ods. 1 písm. b) prvého bodu a § 9 ods. 1 písm. c) prvého bodu v spojení s § 5 ods. 6 písm. b) zákona č. 250/2012 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach v znení neskorších predpisov vo veci zmeny rozhodnutia č. 0026/2023/T z 10. 11. 2022 v znení rozhodnutia č. 0333/2023/T z 24. 01. 2023 v znení rozhodnutia č. 0095/2023/T z 20. 11. 2023, ktorým úrad schválil maximálnu cenu za výrobu, distribúciu a dodávku tepla

### rozhodol

podľa § 17 ods. 2 písm. d) a § 14 ods. 11 a 12 zákona č. 250/2012 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach v znení neskorších predpisov v spojení s § 2 vyhlášky Úradu pre reguláciu sieťových odvetví č. 312/2022 Z. z., ktorou sa ustanovuje cenová regulácia v tepelnej energetike v znení vyhlášky č. 141/2024 Z. z. na návrh regulovaného subjektu tak, že **m e n í** rozhodnutie č. 0026/2023/T z 10. 11. 2022 v znení rozhodnutia č. 0333/2023/T z 24. 01. 2023 v znení rozhodnutia č. 0095/2023/T z 20. 11. 2023 pre regulovaný subjekt **DOMSPRÁV s.r.o. byty, teplo a iné služby**, Štefánikova 44, 071 01 Michalovce, IČO 31 654 541 na obdobie od 01. 01. 2025 do 31. 12. 2027 takto:

Vo výroku rozhodnutia sa doterajšie znenie nahrádza týmto znením:

„- variabilnú zložku maximálnej ceny tepla.....0,0964 €/kWh

- fixnú zložku maximálnej ceny tepla s primeraným ziskom..... 166,5716 €/kW

pre odberné miesta v meste Michalovce.

Variabilná zložka maximálnej ceny tepla sa uplatňuje za namerané množstvo tepla na odbernom mieste. Fixná zložka maximálnej ceny tepla sa uplatňuje za regulačný príkon odberného zariadenia.

Uvedené ceny sú bez dane z pridanej hodnoty.“

Toto rozhodnutie tvorí neoddeliteľnú súčasť rozhodnutia č. 0026/2023/T z 10. 11. 2022 v znení rozhodnutia č. 0333/2023/T z 24. 01. 2023 v znení rozhodnutia č. 0095/2023/T z 20. 11. 2023. Toto rozhodnutie v časti cien a podmienok ich uplatnenia je vydané v úplnom znení.

### **Odôvodnenie:**

1. Úradu pre reguláciu sieťových odvetví (ďalej len „úrad“) bol 31. 10. 2024 doručený a zaevidovaný pod podacím číslom úradu 40563/2024/BA, založený v spise č. 6293-2024-BA návrh na zmenu rozhodnutia č. 0026/2023/T z 10. 11. 2022 v znení rozhodnutia č. 0333/2023/T z 24. 01. 2023 v znení rozhodnutia č. 0095/2023/T z 20. 11. 2023 (ďalej len „návrh na zmenu rozhodnutia“), ktorým úrad schválil maximálnu cenu za výrobu, distribúciu a dodávku tepla na obdobie od 01. 01. 2023 do 31. 12. 2027 pre regulovaný subjekt DOMSPRÁV s.r.o. byty, teplo a iné služby, Štefánikova 44, 071 01 Michalovce, IČO 31 654 541 (ďalej len „regulovaný subjekt“). Týmto dňom sa začalo cenové konanie.
2. Dôvodom na zmenu rozhodnutia, podľa regulovaného subjektu, je v súlade s § 17 ods. 2 písm. d) zákona č. 250/2012 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach v znení zákona č. 256/2022 Z. z. (ďalej len „zákon č. 250/2012 Z. z.“) výrazná zmena ekonomických parametrov, z ktorých sa vychádzalo pri schválení ceny v rozhodnutí č. 0026/2023/T z 10. 11. 2022 v znení rozhodnutia č. 0333/2023/T z 24. 01. 2023 v znení rozhodnutia č. 0095/2023/T z 20. 11. 2023. Regulovaný subjekt žiada zmenu ceny za výrobu, distribúciu a dodávku tepla z dôvodu nárastu ceny zemného plynu a uplatnenia si navýšenia nákladov regulovanej zložky fixných nákladov a ostatných ekonomicky oprávnených fixných nákladov o jadrovú infláciu.
3. Úrad v cenovom konaní postupuje podľa § 17 ods. 2 písm. d) a § 14 zákona č. 250/2012 Z. z., zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) a podľa vyhlášky Úradu pre reguláciu sieťových odvetví č. 312/2022 Z. z., ktorou sa ustanovuje cenová regulácia v tepelnej energetike v znení vyhlášky č. 141/2024 Z. z. (ďalej len „vyhláška č. 312/2022 Z. z.“).
4. Podľa § 17 ods. 2 písm. d) zákona č. 250/2012 Z. z.: „Úrad na návrh účastníka konania alebo z vlastného podnetu zmení alebo zruší rozhodnutie aj vtedy, ak sa výrazne zmenili ekonomické parametre, z ktorých sa vychádzalo pri určení ceny alebo schválení ceny.“
5. Podľa § 17 ods. 4 zákona č. 250/2012 Z. z.: „Na konanie o zmene alebo o zrušení rozhodnutia sa použijú ustanovenia § 14 až 16 primerane.“
6. Podľa § 32 ods. 1 správneho poriadku: „Správny orgán je povinný zistiť presne a úplne skutočný stav veci a za tým účelom si obstarat' potrebné podklady pre rozhodnutie. Pritom nie je viazaný len návrhmi účastníkov konania.“
7. Podľa § 32 ods. 2 správneho poriadku: „Podkladom pre rozhodnutie sú najmä podania, návrhy a vyjadrenia účastníkov konania, dôkazy, čestné vyhlásenia, ako aj skutočnosti všeobecne známe alebo známe správne orgánu z jeho úradnej činnosti. Rozsah a spôsob zisťovania podkladov pre rozhodnutie určuje správny orgán. Údaje z informačných systémov verejnej správy a výpisy z nich, okrem údajov a výpisov z registra trestov, sa považujú za všeobecne známe skutočnosti a sú použiteľné na právne účely. Tieto údaje nemusí účastník konania a zúčastnená osoba správne orgánu preukazovať dokladmi. Doklady vydané správnym orgánom a obsah vlastných evidencií

- správneho orgánu sa považujú za skutočnosti známe správne mu orgánu z úradnej činnosti, ktoré nemusia účastník konania a zúčastnená osoba správne mu orgánu dokladovať.“.
8. Podľa § 34 ods. 3 správneho poriadku: „Účastník konania je povinný navrhnúť na podporu svojich tvrdení dôkazy, ktoré sú mu známe.“.
  9. Úrad preskúmal predložené podklady k návrhu na zmenu rozhodnutia a zistil, že návrh na zmenu rozhodnutia má všetky náležitosti podľa § 14 ods. 4 zákona č. 250/2012 Z. z. a § 7 vyhlášky č. 312/2022 Z. z.
  10. Vyhláška č. 312/2022 Z. z. v § 4 ods. 1 ustanovuje rozsah, štruktúru a výšku ekonomicky oprávnených nákladov a v § 5 spôsob určenia výšky primeraného zisku. Ekonomicky oprávnenými nákladmi sú aj náklady na nákup paliva a náklady na nákup tepla, ktorých výška sa vypočíta podľa § 4 ods. 3 písm. a) vyhlášky č. 312/2022 Z. z. vo väzbe na § 4 ods. 4 vyhlášky č. 312/2022 Z. z. Maximálna výška regulovanej zložky fixných nákladov je stanovená v § 4 ods. 9 vyhlášky č. 312/2022 Z. z. a maximálna výška ostatných ekonomicky oprávnených fixných nákladov je stanovená v § 4 ods. 10 vyhlášky č. 312/2022 Z. z.
  11. Úrad uvádza, že výška ekonomicky oprávnených nákladov navrhnutá regulovaným subjektom je v súlade s § 4 vyhlášky č. 312/2022 Z. z. vrátane výšky regulovanej zložky fixných nákladov podľa § 4 ods. 9 vyhlášky č. 312/2022 Z. z. a výšky ostatných ekonomicky oprávnených fixných nákladov podľa § 4 ods. 10 vyhlášky č. 312/2022 Z. z. Úrad zároveň overil aj správnosť výpočtu primeraného zisku, ktorý možno zahrnúť do maximálnej ceny za výrobu, distribúciu a dodávku tepla podľa § 5 vyhlášky č. 312/2022 Z. z. Úrad zistil, že výpočet primeraného zisku uvedený regulovaným subjektom v návrhu na zmenu rozhodnutia je správny.
  12. Regulovaný subjekt spolu s návrhom na zmenu rozhodnutia predložil aj vyhodnotenie vplyvu návrhu ceny na odberateľov. Úrad podľa § 14 ods. 11 zákona č. 250/2012 Z. z. konštatuje, že zmena cenového rozhodnutia spôsobí v lokalite Michalovce zvýšenie variabilnej zložky ceny tepla o 7,1 % a zvýšenie fixnej zložky ceny tepla o 2,1 % oproti cene tepla, ktorá bola schválená rozhodnutím č. 0026/2023/T z 10. 11. 2022 v znení rozhodnutia č. 0333/2023/T z 24. 01. 2023 v znení rozhodnutia č. 0095/2023/T z 20. 11. 2023.
  13. Úrad v cenovom konaní vychádza z podkladov, ktoré sú súčasťou administratívneho spisu č. 6293-2024-BA.
  14. Na toto konanie sa podľa § 41 zákona č. 250/2012 Z. z. nevzťahuje ustanovenie § 33 ods. 2 správneho poriadku, nakoľko úrad vychádzal pri vydaní rozhodnutia iba z podkladov predložených regulovaným subjektom, ktorému sa zároveň vyhovel v plnom rozsahu.
  15. Úrad konštatuje, že z dôvodu určitosti, zrozumiteľnosti a prehľadnosti výrok rozhodnutia sa uvádza v úplnom znení.
  16. Úrad po preskúmaní predloženého návrhu na zmenu rozhodnutia dospel k záveru, že návrh na zmenu rozhodnutia je v súlade so zákonom č. 250/2012 Z. z., v súlade s § 2 a § 4 a 5 a § 7 ods. 3 vyhlášky č. 312/2022 Z. z., a preto rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

**Poučenie:**

Proti tomuto rozhodnutiu je prípustné odvolanie. Odvolanie treba podať na Úrad pre reguláciu sieťových odvetví, a to v lehote 40 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia. Odvolanie vo veciach cien nemá odkladný účinok. Rozhodnutie je preskúmateľné súdom po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

Jozef Holjenčík  
predseda

Martin Horváth  
podpredseda

**Rozhodnutie sa doručí:**

DOMSPRÁV s.r.o. byty, teplo a iné služby, Štefánikova 44, 071 01 Michalovce