



Úrad pre reguláciu sieťových odvetví Bratislava	
Dňa:	11. 06. 2021
Číslo z:	17620/2021/A
Číslo:	2435-2021-30

Strana 1 z 2

Váš list číslo/zo dňa: - / - / -
Naše číslo: 020/RM/VSE/2021
Vybavuje:
Telefón/e-mail:
Miesto/dátum: Košice / 8.6.2021

Úrad pre reguláciu sieťových odvetví
Bajkalská 27,
P.O. BOX 12
820 07 Bratislava 27

Vec: Podanie návrhu na zmenu ceny za výrobu a dodávku tepla

Vážené dámy, vážení páni,

regulovaný subjekt, spoločnosť Východoslovenská energetika a.s. so sídlom Mlynská 31, 042 91 Košice, IČO: 44 483 767 zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Košice I, Oddiel Sa, vložka 1628/V (ďalej len "VSE a.s.") si Vám týmto v súlade s § 17 zákona č. 250/2012 Z.z. o regulácii v sieťových odvetviach (ďalej len "Zákon") dovoľuje podať návrh na zmenu rozhodnutia č. 0109/2020/T zo dňa 29.7.2020, ktorým boli pre VSE a.s. určené ceny za výrobu a dodávku tepla pre odberné miesta v meste Košice (ďalej len "Návrh").

Dôvodom pre podanie Návrhu je zmena objemu objednaného tepla na odbernom mieste, zmena ceny paliva a zohľadnenie reálnych nákladov na prevádzku a údržbu danej sústavy tepelných zariadení.

Návrh bol vypracovaný v zmysle Zákona a v súlade s Vyhláškou č. 248/2016 Z.z. ktorou sa ustanovuje cenová regulácia v tepelnej energetike (ďalej len "Vyhláška").

Vzhľadom na to, že niektoré údaje uvedené v Návrhu predstavujú skutočnosti obchodnej, výrobnéj alebo technickej povahy súvisiacej s podnikom, majú skutočnú alebo potenciálnu materiálnu alebo nemateriálnu hodnotu, nie sú v príslušných obchodných kruhoch bežne dostupné a spoločnosť VSE a.s. zodpovedajúcim spôsobom zabezpečuje ich utajenie, naplňajú znaky obchodného tajomstva v zmysle § 17 zákona č. 513/1991 Zb Obchodného zákonníka. Popis týchto údajov je uvedený

v prílohe č. 10, v prílohe č. 11 je pripojený príslušný interný predpis spoločnosti VSE a.s. vypracovaný za účelom ochrany obchodného tajomstva.

Týmto si Vás spoločnosť VSE a.s. zároveň dovoľuje požiadať o zachovanie obchodného tajomstva.

S pozdravom

Prílohy:

č.	Obsah
1	Rozsah a štruktúra ekonomicky oprávnených nákladov v zmysle prílohy č. 6 k Vyhláške
2	Régulovaná zložka fixných nákladov v zmysle prílohy č. 2 k Vyhláške
3	Zoznam odberateľov tepla a objednané množstvo tepla v zmysle prílohy č. 7 k Vyhláške
4	Údaje o prevádzke sústavy tepelných zariadení v zmysle prílohy č. 8 k Vyhláške
5	Zoznam tepelných zdrojov a odovzdávacích staníc tepla v zmysle prílohy č. 9 k Vyhláške
6	Výpočet nákladov na palivo v zmysle prílohy č. 10 k Vyhláške
7	Vyhodnotenie vplyvu návrhu ceny na odberateľov - v zmysle § 14 ods. 4 písm. d) zákona č. 250/2012 Z.z.
8	Doklad o schválení Návrhu najvyšším orgánom spoločnosti - Rozhodnutie jediného akcionára VSE a.s. pri výkone pôsobnosti valného zhromaždenia spoločnosti
9	Zmluva na nákup paliva - zmluva o združenej dodávke plynu
10	Zoznam údajov považovaných za obchodné tajomstvo
11	Metodický pokyn skupiny VSE-Holding a.s. č. 2011002 - Pravidlá ochrany obchodného tajomstva

Výpočet položky 3.3 - Regulovaná zložka fixných nákladov

Regulovaný subjekt:	Východoslovenská energetika a.s.		
Sídlo / adresa trvalého pobytu:	Mlynská 31, 042 91 Košice	IČO:	44483767
Číslo povolenia:	2020T 0624	Meno a priezvisko kontaktnej osoby:	Telefónne číslo:
Regulačný rok:	2021		

Regulovaná zložka fixných nákladov zahŕňa najmä:

1. Osobné náklady		v tisícoch eur
Mzdové náklady		2,8800
Príjmy spoločníkov a členov orgánov zo závislej činnosti		
Zákonné sociálne poistenie		
Zákonné sociálne náklady ²⁹⁾		
2. Spotrebované nákupy		
Spotreba materiálu		
Spotreba energie		
3. Služby		
Cestovné a stravné		
Ostatné služby		2,4040
4. Dane a poplatky		
Daň z motorových vozidiel		
Daň z nehnuteľností		
Ostatné dane a poplatky		
5. Iné prevádzkové náklady		
Ostatné náklady na hospodársku činnosť		
6. Odpisy		
Odpisy nehmotného a hmotného majetku (hmotný majetok a nehmotný majetok, ktorý súvisí nepriamo s výrobou a rozvojom tepla)		
7. Finančné náklady		
Ostatné finančné náklady		
Spolu		5,2840 0,0000
Celkový regulačný príkon		kW

Posúdenie výšky oprávnených nákladov:

Spolu tis. €	5,2840 ≤ 16,8 tis. €	Maximálna výška regulovanej zložky fixných nákladov podľa § 4 ods. 9 písm. a) Vyhl. URSO č. 248/2016 Z.z.
--------------	----------------------	---

Vysvetlivky:

Ak suma nákladov regulovanej zložky fixných nákladov je rovná alebo menšia ako maximálna výška regulovanej zložky fixných nákladov, výsledná suma nákladov regulovanej zložky fixných nákladov sa započíta do kalkulácie na rok t.

²⁹⁾ Opatrenie č. 2054/2002-92 (oznámenie č. 740/2002 Z.z.) v znení neskorších predpisov.

Rozsah a štruktúra ekonomicky oprávnených nákladov

Regulovaný subjekt:		Východoslovenská energetika a.s.					
Sústava zásobovania teplom:		Názov	PK - Košice - Šaca				
		Obec	Košice				
Regulačný rok:		2021				Počet zdrojov:	1
Nákup tepla od subjektu:							
		výroba	distribúcia				Spoločná cena
			Primárny rozvod	Odovz. stanica tepla	Sekundárny rozvod	Odovz. stanica tepla	
Celkové množstvo tepla na výstupe (GWh)							
Objednané množstvo tepla (GWh)							
Por.č.	VARIABILNÉ NÁKLADY	v tisícoch eur	v tisícoch eur	v tisícoch eur	v tisícoch eur	v tisícoch eur	v eurách/kWh
1.	Variabilné náklady na priamy materiál						
1.1	Zemný plyn	12,565					
1.2	Koks						
1.3	Čierne uhlie						
1.4	Hnedé uhlie						
1.5	Ľahký vykurovací olej						
1.6	Ťažký vykurovací olej						
1.7	Iný druh paliva:						
1.8	Nakupované teplo (variabilná zložka)						
2.	Ostatné variabilné náklady						
2.1	Dopravné náklady						
2.2	Elektrina	0,700					
2.3	Voda	0,100					
2.4	Technologické hmoty						
2.5	Nákup emisných kvót						
I.	Variabilné náklady na priamy materiál	12,5651					12,5651
	Ostatné variabilné náklady	0,8000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,8000
Variabilná zložka ceny tepla bez dane z pridanej hodnoty							0,0431
Variabilná zložka ceny tepla s daňou pridanej hodnoty		DPH= 20%					0,0517
Regulačný príkon (kW)							
Por.č.	FIXNÉ NÁKLADY	v tisícoch eur	v tisícoch eur	v tisícoch eur	v tisícoch eur	v tisícoch eur	v eurách/kW
3.	Fixné náklady						
3.1.1	Nakupované teplo (fixná zložka)						0,0000
3.1.2	Poistenie majetku	0,834					
3.1.3	Dane						0,0000
3.1.4	Nájomné	0,809					
3.1.5	Revízie, zákonné prehliadky a zákonné poplatky	4,152					
3.1.6	Poplatky za znečistenie						0,0000
3.1.7	Náklady na overenie účtovnej závierky auditorom						0,0000
3.1.8	Odpisy hmotného a nehmotného majetku súvisiaceho s výrobou a rozvodom tepla	6,523					
3.1.9	Opravy a udržiavanie spolu						0,0000
3.1.10	Úroky z investičného úveru						0,0000
3.2	Odpisy a opravy spoločných zariadení súvisiacich s výrobou a rozvodom tepla						0,0000
3.3	Regulovaná zložka fixných nákladov	5,284					
4.	Prímeraný zisk	1,3465					22,0000
II.	Fixné náklady	17,6022	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	
	Fixná zložka ceny tepla vrátane prímeraného zisku bez DPH						309,6019
III.	Fixná zložka ceny tepla vrátane prímeraného zisku s DPH		DPH= 20%				371,5223

Príloha č. 7 k vyhláske č. 248/2016 Z. z.

Por. číslo	Názov odberateľa	Adresa odberného miesta	Regulačný príkon (kW)	Bytové objekty			Nebytové objekty (MWh)	Technologická spotreba (MWh)	Predaj dodávateľovi (MWh)	Vlastná spotreba (MWh)	Spolu (MWh)
				ÚK (MWh)	TUV (MWh)	Spolu (MWh)					
1											
						0					0
						0					0
						0					0
						0					0
						0					0
						0					0
						0					0
						0					0
						0					0
						0					0
						0					0
						0					0
						0					0
						0					0
						0					0
						0					0
						0					0
						0					0
						0					0
SPOLU							0,00	0,00	0,00	0,00	

ÚK: ústredné kúrenie
TUV: teplá úžitková voda

Príloha č. 8 k vyhláške č. 248/2016 Z.z.

Údaje o prevádzke sústavy tepelných zariadení

Regulovaný subjekt:	Východoslovenská energetika		
Sídlo / adresa trvalého pobytu:	Mlynská 31, 042 91 Košice	IČO:	44 483 767
Číslo povolenia:	2020T 0624	Meno a priezvisko kontaktnej osoby:	Telefónne číslo:
Regulačný rok:	2021		
Dodávka* tepla na vykurovanie a v TUV v roku t-2:			GWh
Dodávka* tepla do technologického zariadenia v roku t-2:			GWh
Dodávka* doplnkového tepla v roku t-2:			GWh
Koefficient D_{ref} / D_{t-2}		1,0706	
Regulačný príkon odberných zariadení so spotrebou tepla na UK a TUV:			kW
Regulačný príkon odberných technologických zariadení:		0,0	kW
Regulačný príkon odberných zariadení so spotrebou doplnkového tepla:		0,0	kW
Regulačný príkon odberných zariadení - nový odber			kW
Celkový regulačný príkon v roku t : (do prílohy č. 6)			kW
Súčet regulačného príkonu pripojených odberných zariadení od roku t-n			kW
Súčet regulačného príkonu odpojených odberných zariadení od roku t-n			kW
Schválená alebo určená cena fixnej zložky tepla v roku t-n:			eur/kW
Objednané množstvo tepla na rok t :			
na výstupe zo sekundárných rozvodov			GWh
na výstupe z odovzdávacích staníc tepla			GWh
na výstupe z primárných rozvodov			GWh
na výstupe zo zdroja			GWh
Celkové množstvo spotrebovaného paliva:		plyn	m ³ /rok
		bioplyn	m ³ /rok
		uhlie	t/rok
		biomasa	t/rok
Palivo :	plyn	spalovacie teplo (kWh/m ³)	38,75
	uhlie	výhrevnosť (GJ/t)	
	biomasa	výhrevnosť (GJ/t)	
Výška neobežných aktiv netto			
k 31.12. roku t (tis.€)			
Celkový regulačný príkon (kW)			
Neobežné aktíva súvisiace s regulovanou činnosťou v roku t RA _t			tis.€
Neobežné aktíva súvisiace s regulovanou činnosťou v roku t-n RA _{t-n}			tis.€
Pridelené emisné kvóty na rok t			ton
Predpokladané množstvo nakúpených emisných kvót			ton
Regulovaný subjekt je platiteľom dane z pridanej hodnoty:		áno	
Pri nákupe tepla :			
regulovaný subjekt, od ktorého je teplo nakupované :			
množstvo nakupovaného tepla :			GWh
regulačný príkon na vstupe do sústavy:			kW
variabilná zložka ceny tepla:			€/kWh
fixná zložka ceny tepla vrátane zisku:			€/kW

* Skutočná dodávka vrátane tepla spotrebovaného dodávateľom.

Príloha č.9 k vyhláške č.248/2016 Z. z.

Zoznam tepelných zdrojov a odovzdávacích staníc tepla

Regulovaný subjekt:		Východoslovenská energetika a.s.					
Sídlo / adresa trvalého pobytu:		Mlynská 31, 042 91 Košice				IČO:	44483767
Číslo povolenia:	2020T 0624	Meno a priezvisko kontaktnej osoby:			Telefónne číslo:		
Regulačný rok:	2021						

Por. číslo	Názov tepelného zdroja a odovzdávacej stanice tepla	Adresa tepelného zdroja a odovzdávacej stanice tepla	Druh tepelnej sústavy*	Dodávka tepla v roku t			
				ÚK (GWh)	TÚV (GWh)	Technologická spotreba (GWh)	Spolu (GWh)
1	PK Košice - Šaca	Učňovská 2, 040 15 Košice - Šaca	domová kotolňa				0,0000
							0,0000
							0,0000
							0,0000
							0,0000
							0,0000
							0,0000
							0,0000
							0,0000
							0,0000
							0,0000
							0,0000
							0,0000
							0,0000
							0,0000
							0,0000
							0,0000
							0,0000
							0,0000
Spolu							0,0000

* Domová kotolňa, bloková kotolňa, sústava centralizovaného zásobovania teplom

Príloha č.10 k vyhláske č. 248/2016 Z.z.

VÝPOČET NÁKLADOV NA PALIVO

Regulovaný subjekt:	Východoslovenská energetika a.s.		
Sídlo / adresa trvalého pobytu	Mlynská 31, 042 91 Košice	IČO:	44-483 767
Číslo povolenia:	2020T 0624	Meno a priezvisko: kontaktnéj osoby:	Telefónne číslo:
Sústava zásobovania teplom:	Názov: Bytový dom Košice - Š.		
	Obec: Košice - Šaca		
Regulačný rok	2021		

[illegible]

VSE a.s.

Návrh ceny za výrobu a dodávku tepla na rok 2021
príloha č. 7

Dôverný

v zmysle § 14 ods. 4 písm. d) zákona č. 250/2012 Z.z.

Vyhodnotenie vplyvu návrhu ceny na jednotlivé skupiny odberateľov

regulovaný subjekt:	Východoslovenská energetika, a.s.
sídlo:	Mlynská 31, 042 91 Košice
IČO:	44 483 767
číslo povolenia:	2020T 0624
regulačný rok:	2021

Adresa odberného miesta:	
--------------------------	--

Plánovaná spotreba tepla na odbernom mieste (MWh)		
z toho:		podiel
vykurovanie (MWh)		
prípravu teplej vody (MWh)		

Regulačný príkon na odbernom mieste (kW)	
z toho:	
vykurovanie (kW)	
prípravu teplej vody (kW)	

Jednotkové ceny	2020	2021	
Variabilná zložka max. ceny tepla	0,0446	0,0431	EUR/kWh
Fixná zložka max. ceny tepla	181,74	309,60	EUR/kW

Vplyv na odberateľov tepla

	Hodnota 2020	Hodnota 2021	Zmena	
			[EUR]	[%]
Variabilné náklady	13 844 €	13 365 €	-479 €	
Fixné náklady	11 123 €	18 949 €	7 825 €	
Náklady na výrobu a dodávku tepla celkom	24 967 €	32 314 €	7 347 €	

z toho na:		
vykurovanie		
prípravu teplej vody		

	Hodnota 2020	Hodnota 2021	Zmena
Priemerná cena za výrobu a dodávku tepla (€/MWh)			

Priemerný ročný náklad na vykurovanie (€/m ²)		
Priemerná ročná spotreba tepla na vykurovanie všetkých priestorov (kWh/m ² p.a.)		0%

Priemerné denné náklady na ohrev teplej vody (€/os.)		
--	--	--

Vybrané stavebno-technické parametre odberného miesta tepla

Súčet podlahovej plochy bytových priestorov (m ²)	
Súčet podlahovej plochy všetkých podlaží (m ²) *	
Projektovaný počet osôb pre spotrebu teplej vody	

Poznámky:

* vrátane spoločných a kancelárskych priestorov



**Rozhodnutie jediného akcionára spoločnosti Východoslovenská energetika a.s. pri
výkone pôsobnosti valného zhromaždenia spoločnosti**

v zmysle §190 ods. 1 Obchodného zákonníka

Jediný akcionár: Východoslovenská energetika Holding a.s.
Mlynská 31, 042 91 Košice
IČO: 36 211 222
zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Košice I,
Oddiel: Sa, vložka: 1203/V

obchodnej spoločnosti Východoslovenská energetika a.s. so sídlom Mlynská 31, 042 91
Košice, IČO: 44 483 767, zapísanej v obchodnom registri Okresného súdu Košice I, oddiel:
Sro, vložka č. 1628/V, vykonávajúc v zmysle § 190 ods. 1 Obchodného zákonníka pôsobnosť
valného zhromaždenia, rozhodol:

o schválení návrhu na zmenu rozhodnutia Úradu pre reguláciu sieťových odvetví č.
0109/2020/T, ktorým boli určené maximálne ceny za výrobu a dodávku tepla pre
odberné miesta v meste Košice.