

Podané osobou
HEMIMING, s.r.o. Doležalova 15, 821 04 Bratislava

IČO: 35 825 545

Číslo povolenia: 2017 T 0600

Úrad pre reguláciu sieťových odvetví Bratislava	
Dňa:	17. 01. 2022
Číslo z:	
Číslo s:	

Úrad pre reguláciu sieťových odvetví SR
Bajkalská 27
P.O. BOX 12
820 07 BRATISLAVA 27

V Bratislave dňa: 17.1.2022

Vec: Zaslanie návrhu ceny dodávky tepla regulovaného subjektu na rok 2022.

V zmysle zákona 657/2004 Z.z. o tepelnej energetike a následne v zmysle vyhlášky 248, ktorá ustanovuje cenovú reguláciu v tepelnej energetike vám ako regulovaný subjekt zasielame návrh ceny dodávky tepla na regulačný rok 2022.

Prílohou listu sú v zmysle uvedenej vyhlášky prílohy č. 2,6,7,8,9,10.

S pozdravom

konateľ spoločnosti

Rozsah a štruktúra ekonomicky oprávnených nákladov

Regulovaný subjekt:		HEMMING, s.r.o.					
Sústava zásobovania teplom:		Názov	Doležalova 15				
		Obec	821 04 Bratislava				
Regulačný rok:		2022	ICO:	35 825 545		Počet zdrojov:	2
Nákup tepla od subjektu:							
		výroba	distribúcia				Spoločná cena
			Primárny rozvod	Odovz. stanica tepla	Sekundárny rozvod	Odovz. stanica tepla	
Celkové množstvo tepla na výstupe (GWh)							
Objednané množstvo tepla (GWh)		0,83					0,828
Por.č.	VARIABILNÉ NAKLADY	v tisícoch eur	v tisícoch eur	v tisícoch eur	v tisícoch eur	v tisícoch eur	v eurách/kWh
1.	Variabilné náklady na priamy materiál						
1.1	Zemný plyn	85,187					
1.2	Bioplyn	0,000					
1.3	Uhlie	0,000					
1.4	Vykurovací olej	0,000					
1.5	Dendromasa	0,000					
1.6	Poľnohospodárska biomasa	0,000					
1.7	Iný druh paliva:	0,000					
1.8	Nakupované teplo (variabilná zložka)						0,000
2.	Ostatné variabilné náklady						
2.1	Dopravné náklady	0,000					
2.2	Elektrina	4,500					
2.3	Voda	0,100					
2.4	Technologické hmoty	9,500					
2.5	Nákup emisných kvót a poplatky za znečistenie	0,000					
I.	Variabilné náklady na priamy materiál	85,187					85,187
	Ostatné variabilné náklady	14,100	0,000	0,000	0,000	0,000	14,100
Variabilná zložka ceny tepla bez dane z pridanej hodnoty							0,1199
Variabilná zložka ceny tepla s daňou pridanej hodnoty							0,1439
Regulačný príkon (kW)							164,43
Por.č.	FIXNÉ NAKLADY	v tisícoch eur	v tisícoch eur	v tisícoch eur	v tisícoch eur	v tisícoch eur	v eurách/kW
3.	Fixné náklady						
3.1.1	Nakupované teplo (fixná zložka)	0,000					0,000
3.1.2	Poistenie majetku	0,000					0,000
3.1.3	Dane	0,000					0,000
3.1.4	Nájomné	9,000					54,735
3.1.5	Revízie, zákonné prehliadky a zákonné poplatky	7,200					43,788
3.1.6							0,000
3.1.7	Náklady na overenie účtovnej závierky audítorom	6,600					40,139
3.1.8	Odpisy hmotného a nehmotného majetku súvisiaceho s výrobou a rozvodom tepla	0,000					0,000
3.1.9	Opravy a udržiavanie spolu	21,000					127,714
3.1.10	Úroky z investičného úveru	0,000					0,000
3.2	Odpisy a opravy spoločných zariadení súvisiacich s výrobou a rozvodom tepla	0,000					0,000
3.3	Regulovaná zložka fixných nákladov	7,124					43,325
4.	Primeraný zisk	2,960					18,000
	Fixné náklady	50,924	0,000	0,000	0,000	0,000	309,7002
II.	Fixná zložka ceny tepla vrátane primeraného zisku bez dane z pridanej hodnoty						327,7002
III.	Fixná zložka ceny tepla vrátane primeraného zisku s daňou z pridanej hodnoty						393,240

Výpočet položky 3.3 - Regulovaná zložka fixných nákladov

Regulovaný subjekt:	HEMMING, s.r.o.			
Sídlo / adresa trvalého pobytu:	Doležalova 15, 821 04 Bratislava		IČO:	35 825 545
Číslo povolenia:	2017 T 0600	Meno a priezvisko kontaktnej osoby:	Telefónne číslo:	
Regulačný rok:	2022			

Regulovaná zložka fixných nákladov zahŕňa najmä:

1. Osobné náklady		v tisícoch eur
	Mzdové náklady	7,124
	Príjmy spoločníkov a členov orgánov zo závislej činnosti	0,000
	Zákonné sociálne poistenie	0,000
	Zákonné sociálne náklady ^{2b)}	0,000

2. Spotrebované nákupy		
	Spotreba materiálu	0,000
	Spotreba energie	0,000

3. Služby		
	Cestovné a stravné	0,000
	Ostatné služby	0,000

4. Dane a poplatky		
	Daň z motorových vozidiel	0,000
	Daň z nehnuteľností	0,000
	Ostatné dane a poplatky	0,000

5. Iné prevádzkové náklady		
	Ostatné náklady na hospodársku činnosť	0,000

6. Odpisy		
	Odpisy nehmotného a hmotného majetku (hmotný majetok a nehmotný majetok, ktorý súvisí nepriamo s výrobou a rozvojom tepla)	0,000

7. Finančné náklady		
	Ostatné finančné náklady	

Spolu	7,124
-------	-------

Celkový regulačný príkon	164,43 kW
--------------------------	-----------

Posúdenie výšky oprávnených nákladov:

Spolu eur 7 124,00

≤

16800

Maximálna výška regulovanej zložky fixných nákladov podľa § 4 ods.9 písm. a)

Vysvetlivky:

Ak suma nákladov regulovanej zložky fixných nákladov je rovná alebo menšia ako maximálna výška regulovanej zložky fixných nákladov, výsledná suma nákladov regulovanej zložky fixných nákladov sa započíta do kalkulácie na rok t.

^{2b)} Opatrenie číslo. 2054/2002-92 (oznámenie č. 740/2002 Z.z.) v znení neskorších predpisov.

Zoznam odberateľov tepla a objednané množstvo tepla

Regulovaný subjekt:	HEMMING, s.r.o.				
Sídlo / adresa trvalého pobytu:	Doležalova 15, 821 04 Bratislava			IČO:	35 825 545
Číslo povolenia:	2017T 0600	Meno a priezvisko kontaktnej osoby:		Telefónne číslo:	
Regulačný rok:	2022	Mesto:	Bratislava		

Por. číslo	Názov odberateľa	Adresa odberného miesta	Regulačný príkon (kW)	Bytové objekty			Nebytové objekty (MWh)	Technologická spotreba (MWh)	Predaj dodávateľovi (MWh)	Vlastná spotreba (MWh)	Spolu (MWh)
				ÚK (MWh)	TÚV (MWh)	Spolu (MWh)					
1	Hemming sro	Doležalova 15, Nadstavba D	55,95	148,124	133,572	281,696					281,696
2	Hemming sro	Doležalova 15, Stará časť D	40,8	128,738	78,663	205,399					205,399
3	Hemming sro	Doležalova 15, Stará časť B	33,52	93,220	75,595	168,815					168,815
4	Hemming sro	Doležalova 17	34,16	117,604	54,396	172,000					172,000
5						0,000					0,000
6						0,000					0,000
7						0,000					0,000
8						0,000					0,000
9						0,000					0,000
10						0,000					0,000
11						0,000					0,000
12						0,000					0,000
13						0,000					0,000
14						0,000					0,000
15						0,000					0,000
16						0,000					0,000
17						0,000					0,000
18						0,000					0,000
19						0,000					0,000
20						0,000					0,000
21						0,000					0,000
22						0,000					0,000
SPOLU			164,430	487,684	340,226	827,910	0,000	0,000	0,000	0,000	827,910

Údaje o prevádzke sústavy tepelných zariadení

Regulovaný subjekt:	HEMMING, s.r.o.				
Sídlo / adresa trvalého pobytu:	Doležalova 15, 821 04 Bratislava			IČO:	35 825 545
Číslo povolenia:	2017T 0600	Meno a priezvisko kontaktnej osoby:		Telefónne číslo:	
Regulačný rok:	2022				
Dodávka* tepla na vykurovanie a v TUV v roku t-2:				0,828	GWh
Dodávka* tepla do technologického zariadenia v roku t-2:					GWh
Dodávka* doplnkového tepla v roku t-2:				0,000	GWh
Koefficient D_{ref}/D_{t-2}				1,053	
Regulačný príkon odberných zariadení so spotrebou tepla na UK a TUV:				164,43	kW
Regulačný príkon odberných technologických zariadení:				0,00	kW
Regulačný príkon odberných zariadení so spotrebou doplnkového tepla:				0,00	kW
Regulačný príkon odberných zariadení - nový odber:				0,00	kW
Celkový regulačný príkon v roku t : (do prílohy č. 6)				164,43	kW
Objednané množstvo tepla na rok t :					
na výstupe zo sekundárnych rozvodov				0,000	GWh
na výstupe z odovzdávacích staníc tepla				0,000	GWh
na výstupe z primárnych rozvodov				0,000	GWh
na výstupe zo zdroja				0,828	GWh
Celkové množstvo spotrebovaného paliva:		plyn	92 490,0	m^3 /rok	
		bioplyn		m^3 /rok	
		uhlie		t/rok	
		biomasa		t/rok	
Palivo :	plyn	spaľovacie teplo (kWh/ m^3)	10744,66	priemerná cena (eur/kWh)	0,088
	uhlie	výhrevnosť (GJ/t)		priemerná cena (eur/t)	
	biomasa	výhrevnosť (GJ/t)		priemerná cena (eur/t)	
Výška neobežných aktív netto k 31.12. roku t (tis. euro)		0,00	0,00		
Celkový regulačný príkon (kW)		164,43			
Neobežné aktíva súvisiace s regulovanou činnosťou v roku t RA_t				0,00	tisíc eur
Neobežné aktíva súvisiace s regulovanou činnosťou v roku t-n RA_{t-n}				0,00	tisíc eur
Pridelené emisné kvóty na rok t				0,00	ton
Predpokladané množstvo nakúpených emisných kvót				0,00	ton
Regulovaný subjekt je platiteľom dane z pridanej hodnoty:				áno	
Pri nákupe tepla :					
regulovaný subjekt, od ktorého je teplo nakupované :					
množstvo nakupovaného tepla :					GWh
regulačný príkon na vstupe do sústavy:					kW
variabilná zložka ceny tepla:					eur/kWh
fixná zložka ceny tepla vrátane zisku:					eur/kW

* Skutočná dodávka vrátane tepla spotrebovaného dodávateľom.

Zoznam tepelných zdrojov a odovzdávacích staníc tepla

Regulovaný subjekt:	HEMMING, s.r.o.		
Sídlo / adresa trvalého pobytu:	Doležalova 15, 821 04 Bratislava	číslo:	35 825 545
Číslo povolenia:	2017T 0600	Meno a priezvisko kontaktnej osoby:	Telefónne číslo:
Regulačný rok:	2022		

Por. číslo	Názov tepelného zdroja a odovzdávacej stanice tepla	Adresa tepelného zdroja a odovzdávacej stanice tepla	Druh tepelnej sústavy*	Dodávka tepla v roku t			
				ÚK (GWh)	TÚV (GWh)	Technologická spotreba (GWh)	Spolu (GWh)
1	Plynová kotolňa	Doležalova 15, Nadstavba D	DK	0,1481	0,1336		0,2817
2	Plynová kotolňa	Doležalova 15, Stará časť D	DK	0,1287	0,0767		0,2054
3	Plynová kotolňa	Doležalova 15, Stará časť B	DK	0,0932	0,0756		0,1688
4	Plynová kotolňa	Doležalova 17	DK	0,1176	0,0544		0,1720
5							0,0000
6							0,0000
7							0,0000
8							0,0000
9							0,0000
10							0,0000
11							0,0000
12							0,0000
13							0,0000
14							0,0000
15							0,0000
16							0,0000
17							0,0000
18							0,0000
19							0,0000
20							0,0000
21							0,0000
22							0,0000
Spolu				0,4877	0,3402	0,0000	0,8279

* DK - domová kotolňa, BK - bloková kotolňa, CZT - centrálny zdroj tepla, OST - odovzdávacia stanica tepla, KOST - kompaktná odovzdávacia stanica

ZÁPISNICA Č. 1/2022

z valného zhromaždenia spoločnosti HEMMING, s.r.o. so sídlom SR, 821 04

Bratislava,

Doležalova 15, konaného dňa 13. 1. 2022 o 9:00 hod. v sídle spoločnosti

Prítomný: konateľ spoločnosti

Program:

1. Otvorenie valného zhromaždenia a schválenie návrhu ceny regulovaného subjektu pre dodávku tepla na regulačný rok 2022

K bodu 1:

Cenový návrh v zmysle zákona o tepelnej energetike a vykonávacej vyhlášky, ktorá ustanovuje predkladanie cenového návrhu bol konateľom spoločnosti podpísaný a bude zaslaný v termíne do 20. januára 2022 na Úrad pre reguláciu sieťových odvetví.

Po prerokovaní prijalo valné zhromaždenie nasledovné **uznesenie**:

Valné zhromaždenie spoločnosti schvaľuje návrh ceny v zmysle priložených podkladov ustanovených platnou legislatívou SR o tepelnej energetike, ktoré vyplývajú regulovanému subjektu. Návrh po schválení VZ bude zaslaný v termíne do 20. januára 2022 na ÚRSO.

Zapísal:

13. januára 2022

S obsahom prijatého uznesenia konateľ súhlasí a vlastnoručne túto zápisnicu podpisuje.

Podaná nenáhodne

HEMMING, s.r.o. Doležalova 15, 821 04 Bratislava

ICO: 35 825 545

Číslo povolenia: 2017 T 0600

Pre reguláciu sieťových odvetví	
Bratislava	
Dátum:	24. 01. 2022
Číslo z:	
Príloha:	
Vyhl:	

Úrad pre reguláciu sieťových odvetví SR

Bajkalská 27

P.O. BOX 12

820 07 BRATISLAVA 27

V Bratislave dňa: 24.1.2022

Vec: **Podklad na posúdenie návrhu zmeny ceny tepla na regulačný rok 2022.**

Zasielame vám podklady na posúdenie návrhu zmeny ceny tepla na regulačný rok 2022 pre odberné miesta Doležalová 15 a 17, 821 04 Bratislava:

	2018		2022		Zmena: (+) nárast (-) pokles		
Variabilná zložka ceny tepla schválená ÚRSO	0,0748	€/kWh	0,1199	€/kWh	0,0451	€/kWh	60,3%
Regulačný príkon odberateľov	185,8	kW	164,43	kW	-21,37	kW	-11,5%
Jednotková cena fixnej zložky	293,5737	€/kW	327,7002	€/kW	34,1265	€/kW	11,6%
Celkový balík fixnej zložky	64 507,06	€	60 808,14	€	-278	€	-0,5%

1, Variabilná zložka ceny tepla bez DPH – sa zvýši kvôli enormnému nárastu ceny zemného plynu a elektrickej energie na rok 2022 na 0,1199 €/kWh, čo znamená 60,3%-ný nárast.

2, Fixná zložka ceny tepla vrátane primeraného zisku bez DPH by sa zvýšila na 327,7002 €/kW, a nakoľko sa výrazne znížil (o 11,5%) regulačný príkon odberateľov, tak aj celkový balík fixných nákladov bude menší o 0,5%.

Spoločnosť HEMMING, s.r.o. nepovažuje zaslané podklady pre výpočet ceny za dodávku tepla za obchodné tajomstvo s výnimkou zmluvy s dodávateľom zemného plynu, ktorý zmluvu označil ako dôverný doklad (obchodné tajomstvo).

S pozdravom

konateľ spoločnosti