

Úrad pre reguláciu sieťových odvetví  
Bratislava

Dátum: - 2. 11. 2021

Objekt: Bajkalská 27

Číslo: 820-07 Bratislava 27

Wb:

VYBAVUJE:

VAŠA ZNAČKA:

NAŠA ZNAČKA:

TRNAVA  
28.10.2021

VEC:

Zaslanie návrhu ceny tepla na rok 2022

V zmysle vyhlášky č. 248/2016 Z.z. Vám predkladáme upravený návrh ceny tepla na rok 2022 pre odberné miesta v meste Bratislava - Dúbravka.

S pozdravom

Prílohy: Prílohy č.2,6,7,8,9,10

Zápisnicu z Valného zhromaždenia

Vyhodnotenie vplyvu ceny na jednotlivých odberateľov

## Rozsah a štruktúra ekonomicky oprávnených nákladov

Regulovaný subjekt:		ESM-YZAMER, energetické služby a monitoring s.r.o.					
Sústava zásobovania teplom:	Názov	CZT					
	Obec	Bratislava - Dúbravy					
Regulačný rok:	2022	ICO:	36226904			Počet zdrojov:	1
Nákup tepla od subjektu:		Magna energia a.s.					
		výroba	distribúcia				Spoločná cena
			Prímárny rozvod	Odovz. stanica tepla	Sekundárny rozvod	Odovz. stanica tepla	
Celkové množstvo tepla na výstupe (GWh)							
Objednané množstvo tepla (GWh)							
Por.č.	VARIABILNÉ NÁKLADY	v tisícoch eur	v tisícoch eur	v tisícoch eur	v tisícoch eur	v tisícoch eur	v eurách/kWh
1.	Variabilné náklady na priamy materiál						
1.1	Zemný plyn	71,223					
1.2	Bioplyn	0,000					
1.3	Uhlie	0,000					
1.4	Vykurovací olej	0,000					
1.5	Dendromasa	0,000					
1.6	Poľnohospodárska biomasa	0,000					
1.7	Iný druh paliva:	0,000					
1.8	Nakupované teplo (variabilná zložka)						0,000
2.	Ostatné variabilné náklady						
2.1	Dopravné náklady	0,000					
2.2	Elektrina	3,800					
2.3	Voda	0,000					
2.4	Technologické hmoty	0,000					
2.5	Nákup emisných kvót a poplatky za znečistenie	0,000					
I.	Variabilné náklady na priamy materiál	71,223					71,223
	Ostatné variabilné náklady	3,800	0,000	0,000	0,000	0,000	3,800
Variabilná zložka ceny tepla bez dane z pridanej hodnoty							0,0693
Variabilná zložka ceny tepla s daňou pridanej hodnoty							0,0832
Regulačný príkon (kW)							
Por.č.	FIXNÉ NÁKLADY	v tisícoch eur	v tisícoch eur	v tisícoch eur	v tisícoch eur	v tisícoch eur	v eurách/kW
3.	Fixné náklady						
3.1.1	Nakupované teplo (fixná zložka)	0,000					
3.1.2	Poistenie majetku	0,000					
3.1.3	Dane	0,000					
3.1.4	Nájomné	10,388					
3.1.5	Revízie, zákonné prehliadky a zákonné poplatky	3,500					
3.1.6							
3.1.7	Náklady na overenie účtovnej závierky audítorom	0,000					
3.1.8	Odpisy hmotného a nehmotného majetku súvisiaceho s výrobou a rozvodom tepla	0,000					
3.1.9	Opravy a udržiavanie spolu	29,740					
3.1.10	Úroky z investičného úveru	0,000					
3.2	Odpisy a opravy spoločných zariadení súvisiacich s výrobou a rozvodom tepla	0,000					
3.3	Regulovaná zložka fixných nákladov	16,000					
4.	Prímeraný zisk	3,850					
II.	Fixné náklady	59,628	0,000	0,000	0,000	0,000	277,4905
	Fixná zložka ceny tepla vrátane prímeraného zisku bez dane z pridanej hodnoty						295,4073
III.	Fixná zložka ceny tepla vrátane prímeraného zisku s daňou z pridanej hodnoty						354,485

### Výpočet položky 3.3 - Regulovaná zložka fixných nákladov

Regulovaný subjekt:	ESM-YZAMER, energetické služby a monitoring s.r.o.		
Sídlo / adresa trvalého pobytu:	Skladová 2, 917 01 Trnava	IČO:	36226904
Číslo povolenia:	2005T0052	Meno a priezvisko kontaktnej osoby:	Telefónne číslo:
Regulačný rok:	2022		

Regulovaná zložka fixných nákladov zahŕňa najmä:

1. Osobné náklady		v tisícoch eur
	Mzdové náklady	6,800
	Príjmy spoločníkov a členov orgánov zo závislej činnosti	1,400
	Zákonné sociálne poistenie	3,100
	Zákonné sociálne náklady <sup>28)</sup>	
2. Spotrebované nákupy		
	Spotreba materiálu	2,200
	Spotreba energie	1,800
3. Služby		
	Cestovné a stravné	0,000
	Ostatné služby	1,300
4. Dane a poplatky		
	Daň z motorových vozidiel	0,000
	Daň z nehnuteľnosti	0,000
	Ostatné dane a poplatky	0,000
5. Iné prevádzkové náklady		
	Ostatné náklady na hospodársku činnosť	0,000
6. Odpisy		
	Odpisy nehmotného a hmotného majetku (hmotný majetok a nehmotný majetok, ktorý súvisí nepriamo s výrobou a rozvodom tepla)	0,000
7. Finančné náklady		
	Ostatné finančné náklady	1,200
<b>Spolu</b>		<b>17,800</b>

<b>Celkový regulačný príkon</b>	<b>KW</b>
---------------------------------	-----------

Posúdenie výšky oprávnených nákladov:

Spolu eur 17 800,00 ≤ 16800 Maximálna výška regulovanej zložky fixných nákladov podľa § 4 ods.9 písm. a)

Vysvetlivky:

Ak suma nákladov regulovanej zložky fixných nákladov je rovná alebo menšia ako maximálna výška regulovanej zložky fixných nákladov, výsledná suma nákladov regulovanej zložky fixných nákladov sa započíta do kalkulácie na rok t.

<sup>28)</sup> Opatrenie číslo 2054/2002-92 (oznámenie č. 740/2002 Z.z.) v znení neskorších predpisov.

## Zoznam odberateľov tepla a objednané množstvo tepla

Regulovaný subjekt:	ESM-YZAMER, energetické služby a monitoring s.r.o				
Sídlo / adresa trvalého pobytu:	Skladová 2, 917 01 Tmava			IČO:	
Číslo povolenia:	2005T0052	Meno a priezvisko kontaktnej osoby:		Telefónne číslo:	
Regulačný rok:	2022	Mesto:	Bratislava - Dúbravy		

Por. číslo	Názov odberateľa	Adresa odberného miesta	Regulačný príkon (kW)	Bytové objekty			Nebytové objekty (MWh)	Technologická spotreba (MWh)	Predaj dodávateľovi (MWh)	Vlastná spotreba (MWh)	Spolu (MWh)
				ÚK (MWh)	TÚV (MWh)	Spolu (MWh)					
1											0,00
2						0,00					0,00
3						0,00					0,00
4						0,00					0,00
5						0,00					0,00
6						0,00					0,00
7						0,00					0,00
8						0,00					0,00
9						0,00					0,00
10						0,00					0,00
11						0,00					0,00
12						0,00					0,00
13						0,00					0,00
14						0,00					0,00
15						0,00					0,00
16						0,00					0,00
17						0,00					0,00
18						0,00					0,00
19						0,00					0,00
20						0,00					0,00
21						0,00					0,00
22						0,00					0,00
SPOLU							0,00	0,00	0,00	0,00	

## Údaje o prevádzke sústavy tepelných zariadení

Regulovaný subjekt:	ESM-YZAMER, energetické služby a monitoring s.r.o.		
Sídlo / adresa trvalého pobytu:	Skladová 2, 91701 Trnava	IČO:	36226904
Číslo povolenia:	2005T0052	Meno a priezvisko kontaktnej osoby:	Telefónne číslo:
Regulačný rok:	2022		
Dodávka* tepla na vykurovanie a v TUV v roku t-2:			
			GWh
Dodávka* tepla do technologického zariadenia v roku t-2:			0,000 GWh
Dodávka* doplnkového tepla v roku t-2:			0,000 GWh
Koeficient $D_{ref}/D_{t-2}$			
Regulačný príkon odberných zariadení so spotrebou tepla na UK a TUV:			
			kW
Regulačný príkon odberných technologických zariadení:			0,00 kW
Regulačný príkon odberných zariadení so spotrebou doplnkového tepla:			0,00 kW
Regulačný príkon odberných zariadení - nový odber:			0,00 kW
Celkový regulačný príkon v roku t : (do prílohy č. 6)			kW
Súčet regulačného príkonu pripojených odberných zariadení od roku t-n:			
			kW
Súčet regulačného príkonu odpojených odberných zariadení od roku t-n:			
			kW
Schválená alebo určená cena fixnej zložky ceny tepla v roku t-n:			
			eur/kW
Objednané množstvo tepla na rok t :			
na výstupe zo sekundárnych rozvodov			GWh
na výstupe z odovzdávacích staníc tepla			GWh
na výstupe z primárnych rozvodov			GWh
na výstupe zo zdroja			GWh
Celkové množstvo spotrebovaného paliva:			
plyn			m <sup>3</sup> /rok
bioplyn			m <sup>3</sup> /rok
uhlie			t/rok
biomasa			t/rok
Palivo :			
plyn	spaľovacie teplo (kWh/m <sup>3</sup> )		meraná cena (eur/kWh)
uhlie	výhrevnosť (GJ/t)		priemerná cena (eur/t)
biomasa	výhrevnosť (GJ/t)		priemerná cena (eur/t)
Výška neobežných aktív netto k 31.12. roku t (tis. euro)	0,00	0,00	
Celkový regulačný príkon (kW)			
Neobežné aktíva súvisiace s regulovanou činnosťou v roku t $RA_t$	0,00	tisíc eur	
Neobežné aktíva súvisiace s regulovanou činnosťou v roku t-n $RA_{t-n}$	0,00	tisíc eur	
Pridelené emisné kvóty na rok t	0,00	ton	
Predpokladané množstvo nakúpených emisných kvót	0,00	ton	
Regulovaný subjekt je platiteľom dane z pridanej hodnoty:	áno		
Pri nákupe tepla :			
regulovaný subjekt, od ktorého je teplo nakupované :			
množstvo nakupovaného tepla :			GWh
regulačný príkon na vstupe do sústavy:			kW
variabilná zložka ceny tepla:			eur/kWh
fixná zložka ceny tepla vrátane zisku:			eur/kWh

\* Skutočná dodávka vrátane tepla spotrebovaného dodávateľom.

## Zoznam tepelných zdrojov a odovzdávacích staníc tepla

Regulovaný subjekt:	ESM-YZAMER, energetické služby a monitoring s.r.o.		
Sídlo / adresa trvalého pobytu:	Skladová 2, 91701 Trnava	IČO:	36226904
Číslo povolenia:	2005T0052	Meno a priezvisko kontaktnéj osoby:	Telefónne číslo:
Regulačný rok:	2022		

Por. číslo	Názov tepelného zdroja a odovzdávacej stanice tepla	Adresa tepelného zdroja a odovzdávacej stanice tepla	Druh tepelnej sústavy*	Dodávka tepla v roku t			
				ÚK (GWh)	TÚV (GWh)	Technologická spotreba (GWh)	Spolu (GWh)
1							0,0000
2							0,0000
3							0,0000
4							0,0000
5							0,0000
6							0,0000
7							0,0000
8							0,0000
9							0,0000
10							0,0000
11							0,0000
12							0,0000
13							0,0000
14							0,0000
15							0,0000
16							0,0000
17							0,0000
18							0,0000
19							0,0000
20							0,0000
21							0,0000
22							0,0000
Spolu							

\* DK - domová kotolňa, BK - bloková kotolňa, CZT - centrálny zdroj tepla, OST - odovzdávacia stanica tepla, KOST - kompaktná odovzdávacia stanica

## Príloha č.10 k vyhláške č. 248/2016 Z.z.

[illegible]

