

ROZHODNUTIE

Číslo: 0059/2020/T
Číslo spisu: 4294-2019-BA

Bratislava 10.12.2019

Úrad pre reguláciu sieťových odvetví ako orgán príslušný na konanie podľa § 9 ods. 1 písm. b) prvého bodu a § 9 ods. 1 písm. c) prvého bodu v spojení s § 5 ods. 6 písm. b) zákona č. 250/2012 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach v znení zákona č. 164/2017 Z. z. vo veci zmeny rozhodnutia č. 0270/2017/T zo dňa 06.12.2016 v znení rozhodnutia č. 0035/2018/T zo dňa 02.11.2017 v znení rozhodnutia č. 0160/2018/T zo dňa 19.07.2018 a v znení rozhodnutia č. 0161/2019/T zo dňa 17.12.2018, ktorým úrad schválil maximálnu cenu za distribúciu a dodávku tepla na obdobie od 1. januára 2017 do 31. decembra 2021

r o z h o d o l

podľa § 14 ods. 11 a 12 a § 17 ods. 2 písm. d) zákona č. 250/2012 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach v znení zákona č. 164/2017 Z. z. v spojení s § 2 písm. c) a § 3 písm. c) vyhlášky Úradu pre reguláciu sieťových odvetví č. 248/2016 Z. z., ktorou sa ustanovuje cenová regulácia v tepelnej energetike, v znení vyhlášky č. 205/2018 Z. z., na návrh regulovaného subjektu tak, že pre regulovaný subjekt **Property Services SK, s. r. o.**, Záhradnícka 46, 821 08 Bratislava, IČO 35 953 357 **m e n í** rozhodnutie č. 0270/2017/T zo dňa 06.12.2016 v znení rozhodnutia č. 0035/2018/T zo dňa 02.11.2017 v znení rozhodnutia č. 0160/2018/T zo dňa 19.07.2018 a v znení rozhodnutia č. 0161/2019/T zo dňa 17.12.2018 s účinnosťou od 1. januára 2020 do 31. decembra 2021 takto:

Vo výrokovej časti rozhodnutia na strane 1 sa slová

„- variabilnú zložku maximálnej ceny tepla	0,0433 €/kWh
- fixnú zložku maximálnej ceny tepla s primeraným ziskom pre odberné miesta v meste Košice.“	283,1265 €/kW

nahrádzajú slovami

„- variabilnú zložku maximálnej ceny tepla	0,0437 €/kWh
- fixnú zložku maximálnej ceny tepla s primeraným ziskom pre odberné miesta v meste Košice.“	277,8417 €/kW

Ostatné údaje uvedené v rozhodnutí č. 0270/2017/T zo dňa 06.12.2016 v znení rozhodnutia č. 0035/2018/T zo dňa 02.11.2017 v znení rozhodnutia č. 0160/2018/T zo dňa 19.07.2018 a v znení rozhodnutia č. 0161/2019/T zo dňa 17.12.2018 zostávajú nezmenené. Toto rozhodnutie tvorí neoddeliteľnú súčasť č. 0270/2017/T zo dňa 06.12.2016 v znení rozhodnutia č. 0035/2018/T zo dňa 02.11.2017 v znení rozhodnutia č. 0160/2018/T zo dňa 19.07.2018 a v znení rozhodnutia č. 0161/2019/T zo dňa 17.12.2018.

Odôvodnenie:

Úradu pre reguláciu sieťových odvetví (ďalej len „úrad“) bol dňa 21.11.2019 doručený pod podacím číslom úradu 40935/2019/BA založený v spise č. 4294-2019-BA návrh na zmenu rozhodnutia č. 0270/2017/T zo dňa 06.12.2016 v znení rozhodnutia č. 0035/2018/T zo dňa 02.11.2017 v znení rozhodnutia č. 0160/2018/T zo dňa 19.07.2018 a v znení rozhodnutia č. 0161/2019/T zo dňa 17.12.2018, ktorým úrad schválil maximálnu cenu za distribúciu a dodávku tepla na obdobie od 1. januára 2017 do 31. decembra 2021 (ďalej len „návrh na zmenu rozhodnutia“) regulovanému subjektu Property Services SK, s. r. o., Záhradnícka 46, 821 08 Bratislava, IČO 35 953 357 (ďalej len „regulovaný subjekt“). Týmto dňom sa začalo cenové konanie.

Regulovaný subjekt návrh na zmenu rozhodnutia odôvodnil výraznou zmenou ceny nakupovaného tepla a poklesom regulačného príkonu. Z tohto dôvodu došlo k výraznej zmene ekonomických parametrov, z ktorých sa vychádzalo pri schválení ceny v rozhodnutí č. 0270/2017/T zo dňa 06.12.2016 v znení rozhodnutia č. 0035/2018/T zo dňa 02.11.2017 v znení rozhodnutia č. 0160/2018/T zo dňa 19.07.2018 a v znení rozhodnutia č. 0161/2019/T zo dňa 17.12.2018.

Podľa § 17 ods. 2 písm. d) zákona č. 250/2012 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach (ďalej len „zákon o regulácii“) úrad na návrh účastníka cenového konania zmenil rozhodnutie, ak sa výrazne zmenili ekonomické parametre, z ktorých sa vychádzalo pri určení ceny.

Úrad preskúmal predložené podklady k návrhu na zmenu rozhodnutia a skonštatoval, že tento návrh má všetky náležitosti podľa § 14 ods. 4 zákona o regulácii a § 7 vyhlášky Úradu pre reguláciu sieťových odvetví č. 248/2016 Z. z., ktorou sa ustanovuje cenová regulácia v tepelnej energetike v znení vyhlášky č. 205/2018 Z. z. (ďalej len „vyhláška č. 248/2016 Z. z.“).

Vyhláška č. 248/2016 Z. z. v § 4 ods. 1 ustanovuje rozsah, štruktúru a výšku ekonomicky oprávnených nákladov a v § 5 spôsob určenia výšky primeraného zisku. Ekonomicky oprávnenými nákladmi sú aj náklady na nákup paliva a náklady na nákup tepla, ktorých výška sa vypočíta podľa § 4 ods. 3 písm. a) vo väzbe na § 4 odseky 4 a 5 vyhlášky č. 248/2016 Z. z. Výška regulovanej zložky fixných nákladov je stanovená v § 4 ods. 10 písm. a) vyhlášky č. 248/2016 Z. z. Maximálnu výšku celkových ekonomicky oprávnených fixných nákladov ustanovuje § 4 ods. 11 vyhlášky č. 248/2016 Z. z.

Úrad zistil, že rozsah ekonomicky oprávnených variabilných aj fixných nákladov navrhnutý regulovaným subjektom, ktorý je možné zahrnúť do maximálnej ceny za distribúciu a dodávku tepla, je v súlade s § 4 ods.1 vyhlášky č. 248/2016 Z. z. Úrad zároveň overil aj správnosť výpočtu nákladov na nákup tepla, maximálnu výšku celkových ekonomicky oprávnených fixných nákladov a regulovanej zložky fixných nákladov ako aj správnosť výpočtu primeraného zisku. Na základe toho úrad konštatuje, že výška variabilných

nákladov v návrhu na zmenu rozhodnutia je v súlade s § 4 ods. 3 písm. a) vo väzbe na § 4 odseky 4 a 5 vyhlášky č. 248/2016 Z. z., regulovaná zložka fixných nákladov a celkové ekonomicky oprávnené fixné náklady sú v súlade s § 4 odseky 10 a 11 vyhlášky č. 248/2016 Z. z. a výpočet primeraného zisku je podľa § 5 vyhlášky č. 248/2016 Z. z. správny.

Úrad podľa § 14 ods. 11 zákona o regulácii konštatuje, že zmena cenového rozhodnutia spôsobí zvýšenie variabilnej zložky ceny tepla o 0,9 % a zníženie fixnej zložky ceny tepla o 1,87 % oproti cene tepla, ktorá bola schválená rozhodnutím č. 0270/2017/T zo dňa 06.12.2016 v znení rozhodnutia č. 0035/2018/T zo dňa 02.11.2017 v znení rozhodnutia č. 0160/2018/T zo dňa 19.07.2018 a v znení rozhodnutia č. 0161/2019/T zo dňa 17.12.2018. Spoločnosť Property Services SK, s. r. o. nedodáva teplo do domácností.

Na toto konanie sa podľa § 41 zákona o regulácii nevzťahuje ustanovenie § 33 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov, nakoľko úrad vychádzal pri vydaní rozhodnutia iba z podkladov predložených regulovaným subjektom, ktorému sa zároveň vyhovel v plnom rozsahu.

Úrad po preskúmaní predloženého návrhu na zmenu rozhodnutia dospel k záveru, že návrh na zmenu rozhodnutia č. 0270/2017/T zo dňa 06.12.2016 v znení rozhodnutia č. 0035/2018/T zo dňa 02.11.2017 v znení rozhodnutia č. 0160/2018/T zo dňa 19.07.2018 a v znení rozhodnutia č. 0161/2019/T zo dňa 17.12.2018 je v súlade so zákonom o regulácii, v súlade s § 2 písm. c), § 3 písm. c), § 4, 5 a § 7 ods. 5 vyhlášky č. 248/2016 Z. z., a preto rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Poučenie:

Proti tomuto rozhodnutiu je prípustné odvolanie. Odvolanie treba podať na Úrad pre reguláciu sieťových odvetví, Bajkalská 27, P. O. Box 12, 820 07 Bratislava 27, a to v lehote 40 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia. Odvolanie vo veciach cien nemá odkladný účinok. Rozhodnutie je preskúmateľné súdom po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

prof. Ing. Ľubomír Jahnátek, CSc.
predseda

Dr. h. c. mult. prof. Ing. Jozef Mihok, PhD.
podpredseda

Rozhodnutie sa doručí:

Property Services SK, s. r. o., Záhradnícka 46, 821 08 Bratislava