

## ROZHODNUTIE

Číslo: 0045/2021/T  
Číslo spisu: 6093-2020-BA

Bratislava 19.11.2020

Úrad pre reguláciu sieťových odvetví ako orgán príslušný na konanie podľa § 9 ods. 1 písm. b) prvého bodu a § 9 ods. 1 písm. c) prvého bodu v spojení s § 5 ods. 6 písm. b) zákona č. 250/2012 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach v znení zákona č. 164/2017 Z. z. vo veci zmeny rozhodnutia č. 0021/2017/T zo dňa 31.10.2016 v znení rozhodnutia č. 0325/2017/T zo dňa 21.12.2016 v znení rozhodnutia č. 0007/2018/T zo dňa 24.10.2017 v znení rozhodnutia č. 0067/2019/T zo dňa 22.11.2018 v znení rozhodnutia č. 0225/2019/T zo dňa 11.11.2019 a v znení rozhodnutia č. 0058/2020/T zo dňa 09.12.2019, ktorým úrad schválil maximálnu cenu za výrobu, distribúciu a dodávku tepla na obdobie od 1. januára 2017 do 31. decembra 2021

### r o z h o d o l

podľa § 14 ods. 11 a 15 a § 17 ods. 2 písm. d) zákona č. 250/2012 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach v znení zákona č. 164/2017 Z. z. v spojení s § 2 písm. b) a § 3 písm. b) vyhlášky Úradu pre reguláciu sieťových odvetví č. 248/2016 Z. z., ktorou sa ustanovuje cenová regulácia v tepelnej energetike v znení vyhlášky č. 205/2018 Z. z., na návrh regulovaného subjektu tak, že pre regulovaný subjekt **DOMSPRÁV s.r.o. byty, teplo a iné služby**, Štefánikova 44, 071 01 Michalovce, IČO 31 654 541 **m e n í** rozhodnutie č. 0021/2017/T zo dňa 31.10.2016 v znení rozhodnutia č. 0325/2017/T zo dňa 21.12.2016 v znení rozhodnutia č. 0007/2018/T zo dňa 24.10.2017 v znení rozhodnutia č. 0067/2019/T zo dňa 22.11.2018 v znení rozhodnutia č. 0225/2019/T zo dňa 11.11.2019 a v znení rozhodnutia č. 0058/2020/T zo dňa 09.12.2019 s účinnosťou od 1. januára 2021 do konca 5. regulačného obdobia takto:

Vo výrokovej časti rozhodnutia na strane 1 sa slová

„- variabilnú zložku maximálnej ceny tepla 0,0482 €/kWh

- fixnú zložku maximálnej ceny tepla s primeraným ziskom 134,4768 €/kW  
pre odberné miesta v Michalovciach.“

nahrádzajú slovami

„- variabilnú zložku maximálnej ceny tepla 0,0433 €/kWh

- fixnú zložku maximálnej ceny tepla s primeraným ziskom 143,9639 €/kW  
pre odberné miesta v Michalovciach.“

Ostatné údaje uvedené v rozhodnutí č. 0021/2017/T zo dňa 31.10.2016 v znení rozhodnutia č. 0325/2017/T zo dňa 21.12.2016 v znení rozhodnutia č. 0007/2018/T zo dňa 24.10.2017 v znení rozhodnutia č. 0067/2019/T zo dňa 22.11.2018 v znení rozhodnutia č. 0225/2019/T zo dňa 11.11.2019 a v znení rozhodnutia č. 0058/2020/T zo dňa 09.12.2019 zostávajú nezmenené. Toto rozhodnutie tvorí neoddeliteľnú súčasť rozhodnutia č. 0021/2017/T zo dňa 31.10.2016 v znení rozhodnutia č. 0325/2017/T zo dňa 21.12.2016 v znení rozhodnutia č. 0007/2018/T zo dňa 24.10.2017 v znení rozhodnutia č. 0067/2019/T zo dňa 22.11.2018 v znení rozhodnutia č. 0225/2019/T zo dňa 11.11.2019 a v znení rozhodnutia č. 0058/2020/T zo dňa 09.12.2019.

### **Odôvodnenie:**

Úradu pre reguláciu sieťových odvetví (ďalej len „úrad“) bol dňa 02.11.2020 doručený pod podacím číslom úradu 26377/2020/BA založený v spise č. 6093-2020-BA návrh na zmenu rozhodnutia č. 0021/2017/T zo dňa 31.10.2016 v znení rozhodnutia č. 0325/2017/T zo dňa 21.12.2016 v znení rozhodnutia č. 0007/2018/T zo dňa 24.10.2017 v znení rozhodnutia č. 0067/2019/T zo dňa 22.11.2018 v znení rozhodnutia č. 0225/2019/T zo dňa 11.11.2019 a v znení rozhodnutia č. 0058/2020/T zo dňa 09.12.2019, ktorým úrad schválil maximálnu cenu za výrobu, distribúciu a dodávku tepla na obdobie od 1. januára 2017 do 31. decembra 2021 (ďalej len „návrh na zmenu rozhodnutia“) regulovanému subjektu DOMSPRÁV s.r.o. byty, teplo a iné služby, Štefánikova 44, 071 01 Michalovce, IČO 31 654 541 (ďalej len „regulovaný subjekt“). Týmto dňom sa začalo cenové konanie.

Regulovaný subjekt návrh na zmenu rozhodnutia č. 0021/2017/T zo dňa 31.10.2016 v znení rozhodnutia č. 0325/2017/T zo dňa 21.12.2016 v znení rozhodnutia č. 0007/2018/T zo dňa 24.10.2017 v znení rozhodnutia č. 0067/2019/T zo dňa 22.11.2018 v znení rozhodnutia č. 0225/2019/T zo dňa 11.11.2019 a v znení rozhodnutia č. 0058/2020/T zo dňa 09.12.2019 odôvodnil výraznou zmenou ceny nakupovaného paliva a poklesom regulačného príkonu. Z tohto dôvodu došlo k výraznej zmene ekonomických parametrov, z ktorých sa vychádzalo pri schválení ceny v rozhodnutí č. 0021/2017/T zo dňa 31.10.2016 v znení rozhodnutia č. 0325/2017/T zo dňa 21.12.2016 v znení rozhodnutia č. 0007/2018/T zo dňa 24.10.2017 v znení rozhodnutia č. 0067/2019/T zo dňa 22.11.2018 v znení rozhodnutia č. 0225/2019/T zo dňa 11.11.2019 a v znení rozhodnutia č. 0058/2020/T zo dňa 09.12.2019.

Podľa § 17 ods. 2 písm. d) zákona č. 250/2012 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach (ďalej len „zákon o regulácii“) úrad na návrh účastníka cenového konania zmení rozhodnutie, ak sa výrazne zmenili ekonomické parametre, z ktorých sa vychádzalo pri určení ceny. Na konanie o zmene alebo zrušení rozhodnutia sa podľa § 17 ods. 4 zákona o regulácii použijú ustanovenia § 14 až 16 zákona o regulácii primerane.

Úrad preskúmal predložené podklady k návrhu ceny a skonštatoval, že návrh ceny má všetky náležitosti podľa § 14 ods. 4 zákona o regulácii a § 7 vyhlášky Úradu pre reguláciu sieťových odvetví č. 248/2016 Z. z., ktorou sa ustanovuje cenová regulácia v tepelnej energetike v znení vyhlášky č. 205/2018 Z. z. (ďalej len „vyhláška č. 248/2016 Z. z.“).

Vyhláška č. 248/2016 Z. z. v § 4 ods. 1 ustanovuje rozsah, štruktúru a výšku ekonomicky oprávnených nákladov a v § 5 spôsob určenia výšky primeraného zisku. Ekonomicky oprávnenými nákladmi sú aj náklady na nákup paliva a náklady na nákup tepla, ktorých výška sa vypočíta podľa § 4 ods. 3 písm. a) vyhlášky č. 248/2016 Z. z. vo väzbe na § 4 ods. 4 a 5 vyhlášky č. 248/2016 Z. z. Výška regulovanej zložky fixných nákladov je stanovená v § 4 ods. 10 písm. a) vyhlášky č. 248/2016 Z. z. Maximálnu výšku celkových ekonomicky oprávnených

fixných nákladov ustanovuje § 4 ods. 11 vyhlášky č. 248/2016 Z. z., ktoré sa môžu medziročne zvýšiť len v presne vymedzených prípadoch.

Úrad zistil, že výška ekonomicky oprávnených nákladov navrhnutá regulovaným subjektom, ktoré je možné zahrnúť do maximálnej ceny za výrobu, distribúciu a dodávku tepla, je v súlade s § 4 ods. 1 vyhlášky č. 248/2016 Z. z. Úrad zároveň overil aj správnosť výpočtu nákladov na nákup paliva, maximálne ceny palív, maximálnu výšku celkových ekonomicky oprávnených fixných nákladov a regulovanej zložky fixných nákladov ako aj správnosť výpočtu primeraného zisku. Na základe toho úrad konštatuje, že výška variabilných nákladov v návrhu na zmenu rozhodnutia je v súlade s § 4 ods. 3 písm. a) vyhlášky č. 248/2016 Z. z. vo väzbe na § 4 ods. 4 a 5 vyhlášky č. 248/2016 Z. z., regulovaná zložka fixných nákladov a celkové ekonomicky oprávnené fixné náklady sú v súlade s § 4 ods. 10 a 11 vyhlášky č. 248/2016 Z. z. a výpočet primeraného zisku je podľa § 5 vyhlášky č. 248/2016 Z. z. správny.

Úrad podľa § 14 ods. 11 zákona o regulácii konštatuje, že zmena cenového rozhodnutia spôsobí zníženie variabilnej zložky ceny tepla o 10,1 % a zvýšenie fixnej zložky ceny tepla o 7,1 % oproti cenám tepla, ktoré boli schválené rozhodnutím č. 0021/2017/T zo dňa 31.10.2016 v znení rozhodnutia č. 0325/2017/T zo dňa 21.12.2016 v znení rozhodnutia č. 0007/2018/T zo dňa 24.10.2017 v znení rozhodnutia č. 0067/2019/T zo dňa 22.11.2018 v znení rozhodnutia č. 0225/2019/T zo dňa 11.11.2019 a v znení rozhodnutia č. 0058/2020/T zo dňa 09.12.2019. Výsledná cena tepla v roku 2021 bude vzhľadom na vyššie uvedené skutočnosti o 5,0 % nižšia ako v roku 2020. Náklady domácnosti na teplo a teplú úžitkovú vodu sa v roku 2021 predpokladajú v priemere nižšie o 4,13 eura za mesiac ako v roku 2020.

Regulovaný subjekt predložil listom pod podacím číslom úradu 26377/2020/BA z 30.10.2020 označenie a preukázanie skutočností, ktoré považuje v zaslanom návrhu na zmenu rozhodnutia za obchodné tajomstvo podľa § 17 Obchodného zákonníka. Podľa § 14 ods. 12 zákona o regulácii úrad spolu s cenovým rozhodnutím zverejní na svojom webovom sídle aj návrh ceny, návrh na zmenu ceny, odvolanie a všetky ich zmeny a doplnenia podané v cenovom konaní aj pre regulované činnosti podľa § 11 ods. 3. Podľa § 14 ods. 14 zákona o regulácii porušením alebo ohrozením obchodného tajomstva nie je zverejnenie informácie o ekonomicky oprávnených nákladoch, ekonomickej efektívnosti a primeranom zisku vrátane rozsahu investícií započítaných do určenej alebo schválenej ceny.

Na toto konanie sa podľa § 41 zákona o regulácii nevzťahuje ustanovenie § 33 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov, nakoľko úrad vychádzal pri vydaní rozhodnutia iba z podkladov predložených regulovaným subjektom, ktorému sa zároveň vyhovel v plnom rozsahu.

Úrad po preskúmaní predloženého návrhu na zmenu rozhodnutia dospel k záveru, že návrh na zmenu rozhodnutia č. 0021/2017/T zo dňa 31.10.2016 v znení rozhodnutia č. 0325/2017/T zo dňa 21.12.2016 v znení rozhodnutia č. 0007/2018/T zo dňa 24.10.2017 v znení rozhodnutia č. 0067/2019/T zo dňa 22.11.2018 v znení rozhodnutia č. 0225/2019/T zo dňa 11.11.2019 a v znení rozhodnutia č. 0058/2020/T zo dňa 09.12.2019 je v súlade so zákonom o regulácii, v súlade s § 2 písm. b), § 3 písm. b), § 4, 5 a § 7 ods. 5 vyhlášky č. 248/2016 Z. z., a preto rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

**Poučenie:**

Proti tomuto rozhodnutiu je prípustné odvolanie. Odvolanie treba podať na Úrad pre reguláciu sieťových odvetví, Bajkalská 27, P. O. Box 12, 820 07 Bratislava 27, a to v lehote 40 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia. Odvolanie v cenovom konaní nemá odkladný účinok. Rozhodnutie je preskúmateľné súdom po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

Andrej Juris  
predseda

Martin Horváth  
podpredseda

**Rozhodnutie sa doručí:**

DOMSPRÁV s.r.o. byty, teplo a iné služby, Štefánikova 44, 071 01 Michalovce